



Universidad  
Indoamérica

CARRERA DE ARQUITECTURA

# Arquitectura

PROPUESTA DE PEATONALIZACIÓN EN EL CASCO CENTRAL DE BAÑOS  
DE AGUA SANTA COMO RECURSO PARA LA MOVILIDAD URBANA.

Carmina Fiorella Vieira Arboleda









## Propuesta metodológica

### Autor

Vieira Arboleda Carmina Fiorella.  
fiorella17vieira@gmail.com

### Equipo de Soporte:

Docente Tutor

Balseca Clavijo Claudia Rafaela  
cbalseca4@indoamerica.edu.ec

Docente Unidad de Integración Curricular

Cardet Garcia Javier Jacinto

javiercardet@indoamerica.edu.ec

Docente apoyo diagramación

Amaluisa Rendón Paulina Magally

paulinaamaluisa@indoamerica.edu.ec

### Agradecimiento:

Agradecemos la apertura de las siguientes instituciones y personas por su aporte en este documento:

GAD Municipal del Cantón Baños de Agua Santa

### Fecha de Publicación:

Agosto 2024



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN  
CARRERA DE ARQUITECTURA

TEMA

**PROPUESTA DE PEATONALIZACIÓN EN EL CASCO CENTRAL DE  
BAÑOS DE AGUA SANTA COMO RECURSO PARA LA MOVILIDAD  
URBANA.**

Trabajo de titulación previo a la obtención del título de Arquitecto

**Autor (a):**

Vieira Arboleda Carmina Fiorella.

**Tutor (a):**

Balseca Clavijo Claudia Rafaela

AMBATO - ECUADOR  
2024

# AUTORIZACIÓN

## del autor

Yo Carmina Fiorella Vieira Arboleda, declaro ser autor del Trabajo de Integración Curricular con el nombre "PROPUESTA DE PEATONALIZACIÓN EN EL CASCO CENTRAL DE BAÑOS DE AGUA SANTA COMO RECURSO PARA LA MOVILIDAD URBANA", como requisito para optar al grado de Arquitecto y autorizo al Sistema de Bibliotecas de la Universidad Indoamérica, para que con fines netamente académicos divulgue esta obra a través del Repositorio Digital Institucional (RDI-UTI).

Los usuarios del RDI-UTI podrán consultar el contenido de este trabajo en las redes de información del país y del exterior, con las cuales la Universidad tenga convenios. La Universidad Indoamérica no se hace responsable por el plagio o copia del contenido parcial o total de este trabajo. Del mismo modo, acepto que los Derechos de Autor, Morales y Patrimoniales, sobre esta obra, serán compartidos entre mi persona y la Universidad Indoamérica, y que no tramitaré la publicación de esta obra en ningún otro medio, sin autorización expresa de la misma. En caso de que exista el potencial de generación de beneficios económicos o patentes, producto de este trabajo, acepto que se deberán firmar convenios específicos adicionales, donde se acuerden los términos de adjudicación de dichos beneficios. Para constancia de esta autorización, en la ciudad de Ambato, a los 20 días del mes de marzo de 2024, firmo conforme:



Carmina Fiorella Vieira Arboleda  
1804153763



# DECLARACIÓN de autenticidad

Quien suscribe, declaro que los contenidos y los resultados obtenidos en el presente trabajo de integración curricular, como requerimiento previo para la obtención del Título de Arquitecto, son absolutamente originales, auténticos y personales y de exclusiva responsabilidad legal y académica del autor.

Ambato, 20 de marzo de 2024

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Carmina Fiorella Vieira Arboleda', written in a cursive style.

Carmina Fiorella Vieira Arboleda  
1804153763

# APROBACIÓN

## del tutor

En mi calidad de Tutor del Trabajo de Integración Curricular "PROPUESTA DE PEATONALIZACIÓN EN EL CASCO CENTRAL DE BAÑOS DE AGUA SANTA COMO RECURSO PARA LA MOVILIDAD URBANA." presentado por CARMINA FIORELLA VIEIRA ARBOLEDA, para optar por el Título de Arquitecta.

### CERTIFICO

Que dicho trabajo de Integración Curricular ha sido revisado en todas sus partes y considero que reúne los requisitos y méritos suficientes para ser sometido a la presentación pública y evaluación por parte los Lectores que se designe.

Ambato, 20 de marzo de 2024.



Firmado electrónicamente por:  
**CLAUDIA RAFAELA  
BALSECA CLAVIJO**

Balseca Clavijo Claudia Rafaela  
1803698834

# APROBACIÓN

## de lectores

El trabajo de Integración Curricular ha sido revisado, aprobado y autorizada su impresión y empastado, sobre el Tema: "PROPUESTA DE PEATONALIZACIÓN EN EL CASCO CENTRAL DE BAÑOS DE AGUA SANTA COMO RECURSO PARA LA MOVILIDAD URBANA.",, previo a la obtención del Título de Aruitecto reúne los requisitos de fondo y forma para que el estudiante pueda presentarse a la sustentación del trabajo de titulación.

Ambato, 20 de marzo de 2024



Firmado electrónicamente por:  
**DIEGO RAMIRO  
HERMOSA RAMOS**

Hermosa Ramos Diego Ramiro  
1720902624



Firmado electrónicamente por:  
**LUIS DELIBERTO  
LLACAS VICUÑA**

Llacas Vicuña Luis Deliberto  
1759960840

DEDICATORIA

Este trabajo va dedicado a mis padres Mónica y Mario quienes han estado conmigo en todo momento que con su trabajo diario, me brindaron mi educación y me ayudaron a cumplir mis sueños , a mis hermanos Kathrinna y Sebastián quienes fueron mi guía y apoyo en los momentos más difíciles que tuve que pasar , a mis abuelos, quienes fueron partícipes de mis logros que con su apoyo incondicional me supieron motivar para poder conseguir esta meta.



AGRADECIMIENTO

Agradezco a Dios y a mis padres por nunca dejarme sola y guiarme en cada paso, agradezco a mis hermanos por los consejos y guías brindadas, a mis abuelos por acompañarme siempre en todo lo que hago, a mis amigos por estar siempre en los buenos y malos momentos. A mi tutora individual la Arq. Claudia Balseca y a mi tutor grupal el Arq. Javier Cardet por la paciencia y todas las guías brindadas para mi trabajo.

# RESUMEN

## ejecutivo

La peatonalización desempeña un papel crucial en la transformación de los entornos urbanos al ofrecer beneficios que van más allá de solamente restringir el acceso vehicular. Al crear espacios libres de vehículos, se promueve un ambiente más saludable y tranquilo que invita a los residentes y visitantes a explorar, socializar y disfrutar del entorno urbano de manera segura y relajada. Esta medida no solo contribuye a reducir la contaminación del aire y el ruido, sino que también fomenta una mayor interacción entre la comunidad local y los negocios del sector. Al impulsar el comercio local y atraer a más turistas, la peatonalización puede revitalizar áreas urbanas que antes podrían haber sido pasadas por alto. Además, incitando el uso de medios de transporte sostenibles como caminar o ir en bicicleta, la peatonalización no solo beneficia la salud de los individuos al promover la actividad física, sino que también contribuye a abordar los desafíos ambientales al reducir las emisiones de carbono. En conjunto, estos aspectos hacen de la peatonalización una estrategia urbana completa que mejora la calidad de vida, impulsa el desarrollo económico y promueve la sostenibilidad en la ciudad. Este presente trabajo se centró en un enfoque cualitativo, combinando métodos documentales y de campo para obtener información tanto de fuentes escritas como de primera mano, proveniente del entorno en estudio. Se llevó a cabo con un propósito exploratorio y descriptivo, utilizando un muestreo no probabilístico y entrevistas a usuarios y expertos en gestión pública, así como revisión documental y fichas de observación. La información recopilada fue analizada principalmente a través de matrices de resumen y de insight. De tal manera, el análisis de varios factores físicos y sociales que favorecieron al entendimiento de los residentes y usuarios y que al incorporar estrategias específicas relacionadas con la movilidad peatonal y basadas en los 12 criterios para determinar un buen espacio público de Jan Gehl, se ha desarrollado una propuesta integral para la peatonalización del casco central de Baños de Agua Santa. Al combinar el análisis de factores con la implementación de medidas diseñadas para mejorar la accesibilidad peatonal y fomentar un entorno más amigable y seguro para los transeúntes..

DESCRIPTORES: Diseño urbano, movilidad urbana, peatonalidad.



# ABSTRACT

Pedestrianization of urban areas is essential for transforming urban environments by providing advantages beyond merely restricting vehicle access. By creating vehicle-free zones, it promotes a healthier and calmer environment that enables locals and visitors to explore, socialize, and leisurely take in the urban surroundings safely. This effort not only reduces noise pollution and air pollution but also fosters better interaction between the local community and businesses in the area. By boosting local commerce and attracting more tourists, pedestrianization can breathe life into formerly underutilized urban areas. Moreover, pedestrianization addresses environmental issues by lowering carbon emissions and improving the use of sustainable transportation options like walking and cycling, thereby enhancing individuals' health through increased physical activity. Overall, these aspects make pedestrianization a comprehensive urban strategy that enhances quality of life, drives economic development, and promotes sustainability in the city. The study focused on a qualitative approach, combining documentary and field methods to collect data from written sources and first-hand accounts in the study area. It was exploratory and descriptive, employing non-probabilistic sampling, user and public management expert interviews, document review, and observation sheets. The collected information was mainly analyzed through summary matrices and insights. By analyzing various physical and social factors influencing residents and users' understanding and incorporating specific strategies related to pedestrian mobility based on Jan Gehl's 12 criteria for determining a good public space, a comprehensive proposal for pedestrianizing the central area of "Baños de Agua Santa" was developed. This proposal combines factor analysis with the implementation of measures designed to enhance pedestrian accessibility and create a friendlier and safer environment for pedestrians.

KEYWORDS: pedestrianization, urban design, urban mobility

# ÍNDICE

## de contenidos

INTRODUCCIÓN.....	23	USUARIOS.....	56
EL PROBLEMA.....	24	CONTEXTO FÍSICO.....	56
1.1.Contextualización.....	24	CONTEXTO AMBIENTAL.....	57
MACRO.....	24	VÍAS.....	57
MESO.....	24	SENTIDO DE VÍAS.....	58
MICRO.....	25	ASOLEAMIENTO.....	58
1.2.Formulación del problema.....	25	USO DE SUELO NORMATIVA.....	59
1.3.Árbol de problemas.....	26	ANÁLISIS FLUJO DE PERSONAS.....	60
1.4.Preguntas de investigación.....	26	ANÁLISIS FLUJO VEHICULAR.....	62
1.5.Justificación.....	27	Detalle Estado Actual.....	64
1.6.Objetivos.....	27	CORTE A-A'.....	64
1.6.1.Objetivo general.....	27	Detalle Estado Actual.....	65
1.6.2.Objetivos específicos.....	28	CORTE B-B'.....	65
MARCO TEORICO.....	30	Detalle Estado Actual.....	66
2.1.Estado del arte.....	30	CORTE C-C'.....	66
2.2.1.Fundamento conceptual y teórico.....	37	Detalle Estado Actual.....	67
12 criterios para determinar un buen espacio público de Jan Gehl.....	40	CORTE D-D'.....	67
2.3.Metodología de investigación.....	42	Detalle Estado Actual.....	68
2.3.1.Línea y sublínea de investigación.....	42	CORTE E-E'.....	68
2.4.Diseño metodológico.....	44	CORTE F-F'.....	69
2.4.1.Enfoque de investigación.....	45	Detalle Estado Actual.....	69
2.4.2.Modalidad de la investigación.....	45	RESULTADOS DEL OBJETIVO 2.....	75
2.4.3.Alcance de investigación.....	45	RESULTADOS DEL OBJETIVO 3.....	81
2.4.4.Población y muestra.....	45	INTERVENCIÓN.....	81
2.4.5.Técnicas de recopilación de datos.....	49	NECESIDADES.....	82
Técnica 1: Observación.....	49	ESTRATEGIAS.....	82
Técnica 2: Entrevistas.....	49	NECESIDADES.....	83
Técnicas 3: Mapeos.....	49	ESTRATEGIAS.....	83
2.4.6.Instrumentos de recopilación de datos.....	50	Planta Arquitectónicas.....	88
Instrumento 1: Fichas de observación.....	50	Plantas Arquitectónicas.....	90
Instrumento 2: Guión de entrevista.....	50	Cortes Arquitectónico Zona 1.....	92
Instrumento 3: Mapeo.....	51	CORTE A-A'.....	92
Instrumento 4: Ficha bibliográfica.....	51	CORTE A-A'.....	93
2.4.7.Procesamiento de datos.....	51	Detalle Zona 1.....	94
Matriz resumen: Objetivo 1 y 2.....	51	CORTE A-A'.....	94
Matriz insights: Objetivo 3.....	52	Detalle Zona 1.....	95
RESULTADOS DEL OBJETIVO 1.....	54	CORTE B-B'.....	95
Ubicación del caso de estudio.....	54	Renders Zona 1.....	96
UBICACIÓN.....	55	Plantas Arquitectónicas.....	98
CONTEXTO SOCIAL.....	56	Cortes Arquitectónico Zona 2.....	100

# ÍNDICE

## de contenidos

CORTE A-A'.....	100
CORTE A-A'.....	101
Detalle Zona 2.....	102
CORTE C-C'.....	102
Detalle Zona 2.....	103
CORTE D-D'.....	103
Renders Zona 2.....	104
Plantas Arquitectónicas.....	106
Cortes Arquitectónico Zona 3.....	108
CORTE A-A'.....	108
CORTE A-A'.....	109
Detalle Zona 3.....	110
CORTE E-E'.....	110
CORTE F-F'.....	111
Detalle Zona 3.....	111
Renders Zona 3.....	112
Renders Zona 3.....	114
CONCLUSIÓN.....	116

# ÍNDICE

## de figuras

### FIGURAS

Fig.O1.Árbol de Problemas.....	26	Fig.38.Esquema del plan de peatonalización.....	82
Fig.O2.12 criterios para determinar un buen espacio público de Gehl.....	40	Fig.39.Esquema del plan de peatonalización.....	83
Fig.O3.12 criterios para determinar un buen espacio público de Gehl.....	41	Fig.40.Esquema de implementación de mobiliario.....	84
Fig.O4.Diagrama de diseño metodológico.....	44	Fig.41.Esquema de vegetación.....	85
Fig.O5.Muestra 2 entrevista.....	47	Fig.42.Planta Propuesta.....	86
Fig.O6.Plan de recolección de datos.....	48	Fig.43.Plantas Arquitectónicas ptopuesta de peatonalización.....	88
Fig.O7.Ubicación.....	55	Fig.44.Plantas Arquitectónicas Zona 1.....	90
Fig.O8.Estado actual.....	55	Fig.45.Cortes Arquitectónico Zona 1.....	92
Fig.O9.Matriz resumen contexto social.....	56	Fig.46.Detalle Zona 1.....	94
Fig.10.Estado Actual.....	56	Fig.47.Detalle Zona 1.....	95
Fig.11.Contexto Ambiental.....	57	Fig.48.Renders Zona 1.....	96
Fig.12.Estudio de vías.....	57	Fig.49.Renders Zona 1.....	96
Fig.13.Sentido de vías.....	58	Fig.50.Renders Zona 1.....	97
Fig.14.Asoleamiento.....	58	Fig.51.Renders Zona 1.....	97
Fig.15.Uso de suelo primera Planta.....	59	Fig.52.Plantas Arquitectónicas Zona 2.....	98
Fig.16.Uso de suelo segunda Planta.....	59	Fig.53.Cortes Arquitectónico Zona 2.....	100
Fig.17. Análisis flujo de personas.....	60	Fig.54.Detalle Zona 2.....	102
Fig.18. Flujo peatonal.....	61	Fig.55.Detalle Zona 2.....	103
Fig.19.Análisis flujo vehicular.....	62	Fig.56.Renders Zona 2.....	104
Fig.20. Flujo vehicular.....	63	Fig.57.Renders Zona 2.....	104
Fig.21.Detalle Estado Actual Zona 1.....	64	Fig.58.Renders Zona 2.....	105
Fig.22.Detalle Estado Actual Zona 1.....	65	Fig.59.Renders Zona 2.....	105
Fig.23.Detalle Estado Actual Zona 2.....	66	Fig.60.Plantas Arquitectónicas Zona 3.....	106
Fig.24.Detalle Estado Actual Zona 2.....	67	Fig.61.Cortes Arquitectónico Zona 3.....	108
Fig.25.Detalle Estado Actual Zona 3.....	68	Fig.62.Detalle Zona 3.....	110
Fig.26.Detalle Estado Actual Zona 3.....	69	Fig.63.Detalle Zona 3.....	111
Fig.27.Matriz resumen de fichas de observación zona 1.....	70	Fig.64.Renders Zona 3.....	112
Fig.28.Matriz resumen de fichas de observación zona 2 y 3.....	71	Fig.65.Renders Zona 3.....	112
Fig.29.Matriz resumen fichas de observación zona 4.....	72	Fig.66.Renders Zona 3.....	113
Fig.30.Matriz resumen entrevistas a usuarios.....	73	Fig.67.Renders Zona 3.....	113
Fig.31.Matriz resumen entrevistas a turistas.....	74	Fig.68.Renders Zona 3.....	114
Fig.32.Matriz resumen entrevista a expertos.....	76	Fig.69.Renders Zona 3.....	114
Fig.33.Matriz resumen revisión documental.....	77	Fig.70.Renders Zona 3.....	115
Fig.34.Matriz resumen revisión documental.....	78	Fig.71.Plantas arquitectónicas propuesta.....	115
Fig.35.Matriz resumen revisión documental.....	79		
Fig.36.Matriz resumen revisión documental.....	80		
Fig.37.Esquema de Intervención.....	81		

# ÍNDICE

de tablas

Contenido	
Tab.OI.Síntesis del Estado del Arte.....	34

# CAPÍTULO 1

# CAPÍTULO 1

## INTRODUCCIÓN

En el núcleo urbano de Baños de Agua Santa, se observan deficiencias en la infraestructura peatonal, lo que repercute negativamente en la comodidad de los transeúntes y en su calidad de vida. Esta situación se agrava debido a la falta de actualización en la planificación urbana y a normativas desactualizadas que no logran adaptarse a la creciente afluencia de peatones, lo que genera una desconexión con las prácticas comunes y dificulta la movilidad peatonal, especialmente en un contexto de congestión vehicular (Jara & Aponte, 2021).

Con el propósito de abordar estos desafíos, la investigación actual tiene como objetivo presentar estrategias de diseño que aborden estas problemáticas. Para ello, se ha planificado una fase inicial de diagnóstico que implica una evaluación exhaustiva del estado actual de la infraestructura, así como de las necesidades espaciales y las dinámicas tanto de movilidad como sociales en el eje de la calle Ambato y sus transversales. Este análisis se llevará a cabo mediante observación directa y entrevistas, con el fin de obtener una comprensión holística del entorno y de las necesidades de los residentes y transeúntes. Consecutivamente, se procede a identificar estrategias de peatonalización en

el espacio público, para lo cual se recurrirá a entrevistas con profesionales urbanistas y a una revisión exhaustiva de la literatura especializada. A partir de los hallazgos obtenidos, se elaboró un plan de peatonalización que incluirá estrategias de diseño específicas, utilizando herramientas como mapeos para visualizar y planificar de manera efectiva las transformaciones necesarias en la zona, con el objetivo de mejorar la experiencia peatonal, comercial y revitalizar el centro urbano de Baños de Agua Santa.

## EL PROBLEMA

### 1.1. Contextualización

#### MACRO

A lo largo del tiempo, diversas ciudades en América han experimentado desafíos y problemáticas en sus zonas urbanas, destacándose entre ellas la creciente inseguridad vial. Este fenómeno se atribuye en gran medida al desmesurado crecimiento urbano, evidenciado por un incremento del 6% en el número de automóviles circulando en estas áreas en los últimos cuatro años, según análisis realizados en América. Este aumento se vincula estrechamente con la rápida urbanización y el incremento de salarios, generando un desequilibrio en la ciudad y una falta de armonía en la distribución de espacios. Ante este escenario, algunas ciudades como São Paulo y diversas localidades en México han contemplado la implementación de intervenciones peatonales, ya sea de forma permanente o temporal, con el objetivo de reducir la dependencia vehicular y fomentar la seguridad peatonal, proponiendo alternativas como la creación de pasos peatonales (Lancharro, 2018).

Los estudios realizados por el Departamento de Transporte de Estados Unidos revelan cifras alarmantes: el 73% de las muertes en áreas urbanas corresponden a peatones, mientras que los ciclistas representan el 68% de las fatalidades en accidentes de tránsito. En respuesta a esta problemática, se ha buscado implementar planes de movilidad que otorguen prioridad a peatones y ciclistas, con la finalidad de mitigar los siniestros viales (Lancharro, 2018). Además, la falta de zonas peatonales incide directamente en la calidad de vida, al limitar las oportunidades de recreación y ejercicio físico, contribuyendo a un entorno urbano poco saludable. La ausencia de espacios seguros para caminar también afecta la conexión entre comunidades y la accesibilidad a lugares de interés, generando una división en la experiencia urbana (Navarro, 2016).

La ausencia de una adecuada peatonalización en el centro de las ciudades, como se evidencia en el caso de San José, Costa Rica, plantea una serie de problemas significativos que afectan tanto la calidad de vida de los ciudadanos como la funcionalidad general del área urbana. En muchas ciudades latinoamericanas, incluyendo San José, los automóviles predominan en el espacio urbano, esta situación crea un entorno hostil para los peatones, quienes deben maniobrar entre vehículos y enfrentar riesgos constantes al cruzar calles o caminar por aceras estrechas. La infraestructura inadecuada dificulta la circulación segura de los peatones, limita la accesibilidad y contribuye a la contaminación y al caos automotor (Chona, 2019).

La falta de espacios públicos accesibles y seguros limita la capacidad de las personas para disfrutar de su entorno urbano, afectando negativamente su bienestar emocional y físico. La dependencia excesiva de vehículos motorizados contribuye a problemas ambientales, congestión y falta de espacio para el desarrollo de actividades peatonales, ciclistas y de transporte público eficiente. La inexistencia de una adecuada peatonalización en el centro de las ciudades, ejemplificada en San José, conlleva problemas significativos que van más allá de la movilidad. Afecta la calidad de vida, la seguridad peatonal y contribuye a la congestión vehicular y la falta de espacios públicos. La implementación exitosa de planes de regeneración urbana y peatonalización es crucial para transformar los centros urbanos en lugares más inclusivos, sostenibles y habitables (Chona, 2019).

#### MESO

La falta de una peatonalización adecuada en el centro de Ambato, Tungurahua, genera una serie de problemas significativos que afectan la calidad de vida de los ciudadanos y la funcionalidad del entorno urbano. A lo que, la ausencia de zonas peatonales seguras expone a los ciudadanos a riesgos constantes al desplazarse por el centro de Ambato. La convivencia con el tráfico vehicular sin áreas exclusivas para peatones contribuye a la inseguridad y aumenta la probabilidad de accidentes. Además, la falta de espacios



dedicados a peatones favorece la congestión vehicular en el centro de la ciudad. El aumento del tráfico no solo dificulta la movilidad peatonal, sino que también contribuye a la emisión de contaminantes atmosféricos, afectando la calidad del aire y la salud de los residentes (Villacís, 2021).

La carencia de zonas peatonales adecuadas reduce las oportunidades de recreación y esparcimiento para los habitantes del centro de Ambato. La falta de espacios públicos seguros y accesibles limita las opciones de actividades al aire libre, afectando la calidad de vida de la población. Por lo que, la ausencia de áreas peatonales bien planificadas puede afectar negativamente al comercio local. La falta de espacios amigables para los peatones puede disminuir la afluencia de visitantes y, por ende, afectar las ventas de los negocios del centro. Es así que, la falta de zonas peatonales contribuye a la desconexión entre diferentes áreas del centro de Ambato. La fragmentación del espacio urbano puede afectar la cohesión social y limitar la accesibilidad a lugares de interés, lo que dificulta la integración de la comunidad (Fiallos, 2020).

La priorización del tráfico vehicular desincentiva el uso de modos de transporte alternativos, como caminar o andar en bicicleta. Esto contribuye a la dependencia del automóvil, aumentando la congestión y los problemas asociados. La carencia de una peatonalización adecuada en el centro de Ambato, Tungurahua, impacta negativamente en la seguridad, la calidad de vida urbana, el comercio local y la cohesión social. La implementación de medidas que favorezcan la movilidad peatonal se presenta como una necesidad imperante para abordar estos desafíos y mejorar el entorno urbano en beneficio de la comunidad.

## MICRO

Según la investigación se puede decir en el cantón Baños de Agua Santa existe una inadecuada infraestructura urbana peatonal en el casco central, teniendo así un declive del confort de peatones y calidad de vida de los residentes. De igual forma existe una inadecuada planificación a través de normativa desactualizada que no contempla la actual afluencia peatonal del casco urbano, lo que causa una

carecen de una conexión con las prácticas peatonales de mayor flujo en el casco central del cantón Baños de Agua Santa. De acuerdo con varias investigaciones se ha llegado a notar la congestión vehicular que existe en el casco central de Baños de Agua Santa provocando así a los habitantes una incómoda movilidad peatonal dentro del casco central (Jara & Aponte, 2021).

La falta de una infraestructura urbana peatonal adecuada en el casco central del cantón Baños, perteneciente a Tungurahua, plantea una serie de problemáticas que afectan tanto la seguridad como la calidad de vida de los ciudadanos. Es así que, la ausencia de aceras amplias y bien mantenidas aumenta los riesgos para los peatones. La convivencia directa con el tráfico vehicular sin espacios específicos para caminar contribuye a la inseguridad y a posibles accidentes peatonales. Finalmente, la inexistencia de una infraestructura urbana peatonal adecuada en el casco central del cantón Baños, Tungurahua, afecta negativamente la seguridad, la experiencia turística, la actividad comercial local y la calidad de vida de los residentes y visitantes. La implementación de mejoras en la infraestructura peatonal se presenta como una necesidad imperante para abordar estos desafíos y promover un entorno urbano más seguro, accesible y agradable (Jara & Aponte, 2021).

## 1.2. Formulación del problema

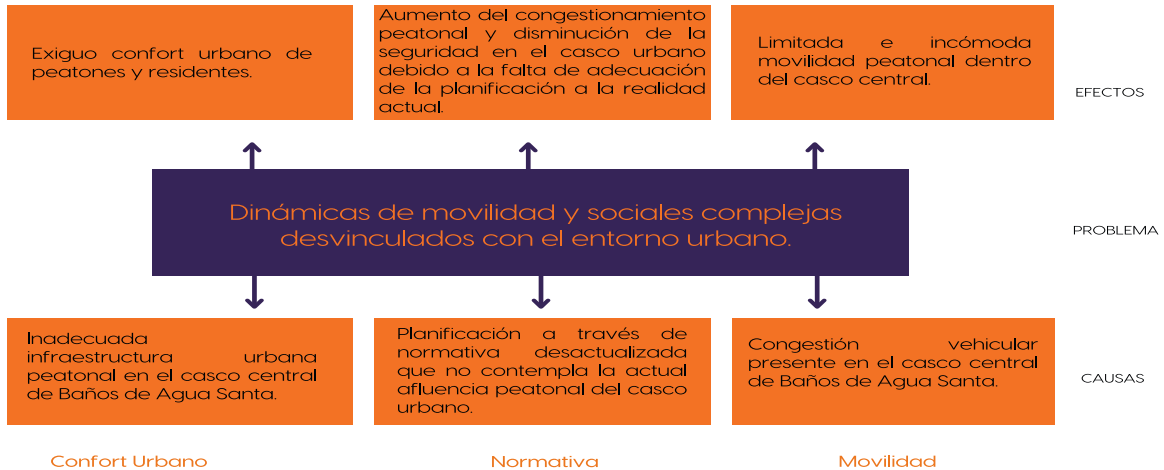
El casco central de Baños de Agua Santa se enfrenta a desafíos significativos en términos de movilidad urbana, marcados por una carencia evidente de espacios adecuados para el desplazamiento peatonal. La falta de áreas específicas para los transeúntes ha creado un entorno urbano que no solo compromete la seguridad de los peatones, sino que también afecta negativamente la calidad de vida de la comunidad y obstaculiza el desarrollo de la ciudad como destino turístico. La convivencia desequilibrada entre vehículos y peatones en el casco central ha generado problemas de congestión vehicular, riesgos de accidentes, y una disminución en la atraktividad del área para residentes

y visitantes. En este contexto, la propuesta de peatonalización surge como respuesta a la problemática fundamental de una movilidad urbana ineficiente y poco segura en el corazón de Baños de Agua Santa, buscando

abordar estos desafíos para mejorar la experiencia cotidiana de los habitantes y promover un entorno urbano más sostenible y accesible para todos.

### 1.3. Árbol de problemas

Fig.01.Árbol de Problemas.



Nota: Elaboración propia.

### 1.4. Preguntas de investigación

¿Qué son las dinámicas de movilidad y sociales

presentes en el casco central de Baños de Agua Santa, para proponer un diseño funcional desde el entendimiento de estas dinámicas mediante observación?

¿Qué es la peatonalización urbana y sus estrategias, para entender mejor sus efectos, desafíos y beneficios?

¿Cómo es el diseñar un plan de peatonalización que incluya una propuesta de reestructuración de espacios urbanos, mejorando la infraestructura peatonal y soluciones de movilidad, donde se entienda las dinámicas sociales del casco central de Baños de Agua Santa mediante mapeos?

## 1.5. Justificación

El tema es de investigación es pertinente porque está adscrito en la línea Sistemas Territoriales (EUT Estudios Urbanos Territoriales) de la carrera de Arquitectura de la Universidad Indoamérica y tiene como fin la propuesta de peatonalización en el sector central del área urbana de Baños de Agua Santa.

La adecuación de este trabajo empieza en la carencia de seguridad de peatonalización del casco central del área urbana de Baños de Agua Santa, implica reducir los distintos riesgos de seguridad. La peatonalización da relevancia a los lugares aledaños y mayores seguros para los peatones, de esta manera disminuyendo el riesgo de los accidentes de tráfico y creando un entorno amigable para caminar. En la creación de un espacio peatonal llamativo para quienes concurren a la ciudad, ayudara de esta manera el aumento del comercio local, además beneficiando de manera positiva a la economía local.

Con esta propuesta relacionada a la peatonalización en el área determinada, resultaría útil e influenciaría de manera positiva, tanto para elevar la calidad de vida de los habitantes de su localidad, promover el turismo, reducir los problemas de congestión vehicular, contribuyendo así a un entorno urbano mucho más sostenible, llevándola a cabo mediante un análisis en el sector seleccionado.

La propuesta de peatonalización está enfocada a los turistas y habitantes locales del sector zona central mismo que tiene mucha afluencia diaria por esta zona, de igual forma existe mucha zona de comercio de este modo tanto turistas como habitantes de la zona concurrentes este sector.

Se realizó una investigación del casco central del cantón Baños de Agua Santa, logrando recopilar información de la movilidad. Tiene viabilidad debido a la diversa información establecida por el GAD Baños, tomando en cuenta el estado actual de la zona del casco central. Se permite un libre acceso a la zona central facilitando el estudio del casco central permitiendo así la recopilación de fotografías e información necesaria para el estudio.

De esta forma tiene factibilidad la propuesta de diseño de peatonalización desde los diferentes recursos bibliográficos y los diferentes datos que se puede obtener por medio de la investigación en el Cantón Baños de Agua Santa, planteando así un diseño de peatonalización, adecuándola al casco central permitiendo una mejora en la movilidad urbana.

La elección de la Calle Ambato y sus calles transversales como parte del proyecto de peatonalización se fundamenta en la continuidad del plan de movilidad propuesto por la municipalidad del cantón Baños de Agua Santa. Este plan, que previamente intervino esta calle, ahora busca potenciar la peatonalidad como una medida para mejorar el entorno urbano y promover el desarrollo económico local. La investigación actual tiene como objetivo principal generar beneficios tanto para los comercios establecidos en esta área como para la comunidad en general. Se busca no solo crear un espacio más agradable y seguro para los peatones, sino también proporcionar oportunidades para que los negocios locales se expandan hacia las áreas peatonales, lo que podría aumentar su visibilidad y atractivo para los turistas y residentes. El promover la peatonalidad también está estrechamente ligada al fomento del turismo, una actividad de gran importancia en el cantón Baños. Al transformar las calles en espacios peatonales, se crea un ambiente más placentero y propicio para que los visitantes disfruten de la ciudad, lo que potencialmente aumenta la afluencia turística y puede contribuir al crecimiento económico del sector.

## 1.6. Objetivos

### 1.6.1. Objetivo general

Proponer un proyecto de peatonalización en la calle Ambato del Cantón Baños de Agua Santa y sus transversales que promueva la mejora de la movilidad urbana, fomente la revitalización de las dinámicas de movilidad y sociales, contribuyendo al desarrollo sostenible de la ciudad.

### 1.6.2. Objetivos específicos

- Diagnosticar el estado actual, las necesidades espaciales y las dinámicas de movilidad y sociales en el eje de la calle Ambato y sus transversales mediante mapeos, observación y entrevistas.

- Identificar estrategias de peatonalización en el espacio público mediante entrevistas a profesionales urbanistas y revisión documental.

- Diseñar un plan de peatonalización que incluya estrategias de diseño mediante mapeos.

# CAPÍTULO 2

# CAPÍTULO 2

## MARCO TEORICO

### 2.1. Estado del arte

Kei Tanikawa Obregón & Diana Marcela Paz Gómez en su investigación, "El peatón como base de una movilidad urbana sostenible en Latinoamérica: una visión para construir ciudades del futuro", nos permiten ver un enfoque eficiente de movilidad donde el peatón sea el eje de la estructura de los sistemas de movilidad, donde siempre se busque preservar su integridad, por lo que para ello, ahora se tiene una ventaja para la búsqueda de datos e interpretación del flujo de información de los actores de movilidad, gracias al uso de tecnología que abren hacia más opciones de movilidad y localización mediante aplicaciones celulares, y es aquí donde se debe optar por este análisis de datos para entender mejor que sucede con la movilidad en un determinado sector.

El realizar un análisis y entendimiento de lo que buscan los actores peatonales es crucial para empezar a implementar medidas de cambio, pero estas medidas obligatoriamente se deben adjuntar al manejo integral de movilidad, donde se conciba el mejoramiento del confort peatonal desde espacios de interacción ciudadana, concluyendo en su investigación con establecer la idea de que si se mejora la calidad de vida

peatonal se ha de mejorar por ende la movilidad de la urbe (Tanikawa & Paz, 2021).

La investigación presenta un aporte significativo al identificar una ventaja contemporánea, la accesibilidad a nuevas tecnologías que facilitan la recopilación de datos y su eficiente interpretación en relación con el flujo de información de los actores de movilidad. La utilización de aplicaciones móviles y otras tecnologías no solo abre nuevas posibilidades para comprender la dinámica de movilidad, sino que también permite la geolocalización precisa de los peatones en entornos urbanos específicos. Este enfoque innovador aprovecha las herramientas digitales disponibles en la actualidad, proporcionando un marco integral para analizar y mejorar la movilidad peatonal en contextos urbanos particulares.

Del mismo modo, el artículo investigativo "Movilidad peatonal y capacidad de acogida del espacio público en el contexto comercial y de servicios, La Alborada - Guayaquil" de los autores María Sánchez, Carlos Suco, Laura Campoverde y Ricardo Valencia, argumenta un entendimiento de la movilidad peatonal como una necesidad básica de los individuos para desplegarse de un punto a otro, pero más que nada se plantean variables que permitan entender mejor a la comunidad al evaluar el factor de movilidad peatonal

activa y el nivel de confort que se presente, puntualmente se presentan 3 variables: Movilidad peatonal accesible, movilidad activa y nivel de confort. Además, en la investigación se enmarcan una problemática inusual hasta ahora, mencionando la venta ambulante que ocupa en parcial o totalmente sus bandas peatonales en estudio, lo que es un agravante para la movilidad y la eficiencia de la transitoriedad peatonal, puesto que reduce el espacio de las aceras caminables (Sánchez et al., 2023).

Entendemos entonces que, el confort peatonal debe ser clave para poder establecer una movilidad activa, donde se fomente la accesibilidad peatonal sin complicaciones para todos los viandantes, pero la toma de decisiones en peatonalizar deberá venir desde una medición y entendimiento de la conformidad que tienen los individuos que hacen parte del entorno urbano.

Un aporte que resalta es la importancia del confort peatonal para fomentar una movilidad activa y una mayor accesibilidad peatonal sin ningún tipo de complicaciones, de igual manera se toma en cuenta los problemas que se puede tener en la ciudad y el confort hacia los peatones al tener diseño de intervención urbana.

Por otra parte, para poder definir la movilidad se presentan varias definiciones, pero para Felipe de Jesús Moreno en su estudio titulado, "La movilidad, un fenómeno clave en la estructuración metropolitana" la definición de movilidad se toma como una red de relaciones sociales que se encuadran desde el intercambio de flujos de individuos, bienes y servicios por encima de la base de una infraestructura específica y que tiene la capacidad de formar y dar sentido al espacio. De tal modo que, la estructuración sobre cómo se transportan las personas no solo define los traslados, puesto que influye a la forma urbana y cómo funciona ya que se articula con otras redes como la de comunicación (Moreno, 2013).

Por lo descrito anteriormente, Moreno (2013) nos presenta una perspectiva donde el diseño urbano de las urbes se planificaba con el afán de determinar y zonificar actividades por medio del diseño de edificios en altura como zonas

encerradas con avenidas de gran longitud que permitían conectar puntos lejanos, pero que al mismo tiempo creaban un asilamiento de las comunidades locales, puesto que se intervenían de manera incorrecta estas redes de interacción social al crear vialidades que evitaban la relación socioespacial de los humanos.

Nos da un aporte muy importante en el sentido de movilidad peatonal tomando en cuenta que no solo aborda los aspectos logísticos si no también toma énfasis en lo social y en los aspectos relevantes de la ciudad, para esto de necesita plantear una planificación urbana que tenga como iniciativa la conectividad.

De esta forma otra referencia de importancia es, "El paradigma de la peatonalización: Estrategias para la implementación de proyectos aplicados en el centro histórico de Cuenca – Ecuador" del autor German Lozada, resaltando que, la movilización y la intervención urbana nos permite tener una mejora en el plan de peatonalización, tomando en cuenta el plan para la reorganización vehicular de las zonas, contando con una mala planificación y estrategias planteadas en la zona central de centro histórico de Cuenca.

La peatonalización, implica entenderla como un instrumento de intervención urbana, donde con ella se busca marcar una preferencia para los peatones y mejorar su interacción con el entorno urbanizado, al establecer un plan de peatonalización se contempla como primordial el resolver problemáticas que giran en torno a la presencia vehicular en lugares donde la falta de espacio o la mala planificación causan este convivir conflictivo. En este sentido, la peatonalización estará directamente ligada a brindar una solución hacia la movilidad urbana (Lozada, 2021).

El aporte relevante que existe es entender la relación que existe entre la peatonalización y la movilidad urbana, estos buscan evitar el paso vehicular y mejorar la relación de los peatones con el espacio urbano.

Otro referente importante es la investigación denominada, "Propuesta de alternativas de movilidad urbana sostenible en la ciudad de Piura" de la autora Jenny Sánchez, donde nos menciona que el término de movilidad urbana se concibe diferente después de los antecedentes ya mencionados, ya que con el paso del tiempo se reconoció como primordial para el desarrollo de la ciudad a la cantidad de personas que puedan moverse más que a la cantidad de vehículos que puedan hacerlo. Pero, el concepto de movilidad seguiría variando hasta la actualidad, puesto que algunas urbes empezaron por notar la preocupación mundial sobre el cambio climático, haciendo que se acuñe el término de sostenibilidad, puesto que ahora se relaciona esta movilidad al desplazamiento con menores consecuencias ambientales, optando por una peatonalización que se complementa con la descentralización de la ciudad donde los viandantes no tenga necesidad de recorrer largas o medianas distancias para hacer uso de los equipamientos de la urbe.

La movilidad urbana, un concepto cambiante a través del tiempo, debido a que en un inicio la movilidad urbana se enfocaba mayormente en brindar infraestructura para los vehículos, pero este inadecuado incentivo con el tiempo causaba más problemáticas que facilidades de movilidad, puesto que el crecimiento vial, daba resultados en congestión, contaminación y siniestros viales (Sánchez, 2022).

En sí, se menciona que medida que creció la conciencia mundial sobre el cambio climático, surgió el término de sostenibilidad, vinculando la movilidad urbana con la reducción de impactos ambientales. La actualidad se caracteriza por la búsqueda de soluciones que incluyen la peatonalización y la descentralización de la ciudad, facilitando el acceso a los servicios urbanos sin la necesidad de recorrer largas distancias.

El aporte que nos ofrece es que la movilidad urbana revela que un enfoque inicialmente centrado en la infraestructura vehicular puede generar problemas, como congestión y contaminación, destacando la importancia de adaptarse a

las necesidades cambiantes de las ciudades.

Así, el artículo de Luis Valenzuela & Rubén Talavera denominada "Entornos de movilidad peatonal: una revisión de enfoque, factores y condicionantes", destaca la complejidad y variedad de roles que desarrollan los peatones en entornos urbanos, recalcando la importancia de comprender a fondo las características del entorno construido que más impacta en su movilidad.

La identificación de factores de entornos urbanos ligados a la movilidad peatonal como, la visibilidad, vigilancia, verde urbano, transporte público, sombras, servicios, distancias de rutas, conectividad, entre otros, hace más relevante el reconsiderar las dimensiones de análisis, diseño y evaluación de la accesibilidad al peatón, ya que solo de este modo será posible brindar herramientas efectivas en los procesos de planificación peatonal, y mayormente si se pretende que esta sea reconocida como una manera significativa de movilidad en los cascos urbanos, donde por ejemplo se puede trabajar en estrategias que puedan favorecer a la proximidad de equipamientos y servicios usados por los actores peatonales. Mostrando entonces, a la distancia del destino, los usos de suelo y el tipo de acera, como los factores más influyentes para el análisis de lo que sucede en espacios urbanizados peatonales (Valenzuela & Talavera, 2015).

Un aporte importante de la investigación es el enfoque que se debe tener en la relación de peatones con el entorno urbano de manera homogénea tomando en cuenta los diferentes roles y las necesidades que tienen, tomando en cuenta que se debe contar con una planificación que se adapte a las funciones de los peatones al desempeñarse en un entorno urbano.

Del mismo modo, de acuerdo con José Montes & Glen Vinuesa (2021) en su investigación "Entornos de movilidad peatonal en las centralidades urbanas de la ciudad de Calcuta", los equipamientos urbanos juegan un papel fundamental en el desarrollo social de la ciudad al influir en la movilidad de los peatones para llevar a cabo sus actividades diarias. Es crucial que estos servicios se adhieran a los



estándares de accesibilidad universal establecidos por la Norma Técnica Ecuatoriana (Montes & Vinuesa, 2021)

Sin embargo, la ciudad no cumple con los requisitos esenciales para asegurar la movilidad peatonal, ya que los espacios destinados a ello carecen de diseño inclusivo y universal. Presentan deficiencias en seguridad, accesibilidad y comodidad, con infraestructuras deterioradas e inseguras, y espacios públicos afectados por el comercio informal que obstaculiza el flujo peatonal, generando una imagen negativa de la ciudad y afectando la calidad de vida de sus habitantes.

La falta de gestión dentro de la planificación urbana ha llevado a una relación deficiente entre el peatón y el transporte público, resultando en una situación caótica con congestión vehicular y peatonal. Es crucial que las entidades responsables de la planificación urbana tomen medidas efectivas para mejorar la movilidad peatonal, fomentando

el respeto y la tolerancia entre peatones y conductores. Esta gestión adecuada no solo abordaría los problemas de congestión, sino que también podría impulsar el crecimiento económico, social y cultural de la ciudad.

Con esto diferimos que, se puede establecer una mejora en la movilidad peatonal si se tiene una revisión y adecuación de los equipamientos urbanos, como el comercio, las instituciones bancarias y los espacios públicos, para cumplir con los estándares de accesibilidad universal establecidos por la Norma Técnica Ecuatoriana. Esto no solo facilitaría la vida cotidiana de los peatones, sino que también contribuiría a crear un entorno urbano más seguro, accesible y atractivo, mejorando así la calidad de vida de los habitantes. La gestión efectiva en la planificación urbana, centrada en la inclusividad y la seguridad, podría ser la clave para revertir la actual situación caótica y mejorar tanto la experiencia peatonal como el desarrollo integral de la ciudad.

Tema	Autor	Año	Aporte	Origen
El peatón como base de una movilidad urbana sostenible en Latinoamérica: una visión para construir ciudades del futuro	Kei Tanikawa Obregón & Diana Marcela Paz Gómez	2021	<p>Un aporte importante de la investigación se contempla desde el identificar una ventaja en la actualidad como sería el acceso a nuevas tecnologías que permiten la recopilación de datos sobre y su interpretación eficaz sobre el flujo de información de estos actores de movilidad. El hacer uso de aplicaciones celulares y otras tecnologías ofrece nuevas opciones para comprender la movilidad y geolocalización de los peatones entornos urbanos específicos.</p> <p>Se promueve un entorno urbano más equitativo y accesible para todos los ciudadanos, contribuyendo al bienestar de la comunidad y Un aporte que resalta es la importancia del confort peatonal para fomentar una movilidad activa y una mayor accesibilidad peatonal sin ningún tipo de complicaciones, de igual manera se toma en cuenta los problemas que se puede tener en la ciudad y el confort hacia los peatones al tener diseño de intervención urbana. la calidad de vida en la ciudad de Zamora.</p>	Tesis
Movilidad peatonal y capacidad de acogida del espacio público en el contexto comercial y de servicios, La Alborada – Guayaquil	María Sánchez, Carlos Suco, Laura Campoverde y Ricardo Valencia	2023	<p>Da un aporte que resalta es la importancia del confort peatonal para fomentar una movilidad activa y una mayor accesibilidad peatonal sin ningún tipo de complicaciones, de igual manera se toma en cuenta los problemas que se puede tener en la ciudad y el confort hacia los peatones al tener diseño de intervención urbana. la calidad de vida en la ciudad de Zamora.</p>	Tesis
La movilidad, un fenómeno clave en la estructuración metropolitana	Felipe de Jesús Moreno	2016	<p>Da un aporte muy importante en el sentido de movilidad peatonal tomando en cuenta que no solos aborda los aspectos logísticos si no también toma énfasis en lo social y en los aspectos relevantes de la ciudad, para esto se necesita plantear una planificación urbana que tenga como iniciativa la conectividad.</p>	Tesis doctoral

<p>El paradigma de la peatonalización: Estrategias para la implementación de proyectos aplicados en el centro histórico de Cuenca – Ecuador</p>	<p>German Lozada</p>	<p>2021</p>	<p>El aporte relevante que existe es entender la relación que existe entre la peatonalización y la movilidad urbana, estos buscan evitar el paso vehicular y mejorar la relación de los peatones con el espacio urbano.</p>	<p>Tesis</p>
<p>Entornos de movilidad peatonal: una revisión de enfoque, factores y condicionantes</p>	<p>Luis Valenzuela &amp; Rubén Talavera denominada</p>	<p>2015</p>	<p>Un aporte importante de la investigación es el enfoque que se debe tener en la relación de peatones con el entorno urbano de manera homogénea tomando en cuenta los diferentes roles y las necesidades que tienen, tomando en cuenta que se debe contar con una planificación que se adapte a las funciones de los peatones al desempeñarse en un entorno urbano.</p>	<p>Tesis</p>
<p>Entornos de movilidad peatonal en las centralidades urbanas de la ciudad de Calceta”</p>	<p>José Montes &amp; Glen Vinueza</p>	<p>2021</p>	<p>El Mirador Clotario Hidalgo y la Plaza Central en Chaguarpamba enfrentan desafíos significativos debido a su deterioro, la falta de uso y la disminución del turismo. Sin embargo, a través de un enfoque de regeneración urbana y la implementación de estrategias basadas en experiencias exitosas a nivel local y global, es posible revitalizar estos espacios.</p>	<p>Tesis</p>

Regeneración urbana y diseño de mirador en la C d la. E lba Pinos y González en el cantón San Cuellar 2021 Vicente, provincia de Manabí

Se establece una mejora en la movilidad peatonal si se tiene una revisión y adecuación de los equipamientos urbanos, como el comercio, las instituciones bancarias y los espacios públicos, para cumplir con los estándares de accesibilidad universal establecidos por la Norma Técnica Ecuatoriana. Esto no solo facilitaría la vida cotidiana de los peatones, sino que también contribuiría a crear un entorno urbano más seguro, accesible y atractivo, mejorando así la calidad de vida de los habitantes. La gestión efectiva en la planificación urbana, centrada en la inclusividad y la seguridad, podría ser la clave para revertir la actual situación caótica y mejorar tanto la experiencia peatonal como el desarrollo integral de la ciudad.

Tesis doctoral

---

*Nota: síntesis del estado del arte, elaboración propia.*

## 2.2.1. Fundamento conceptual y teórico

Para un entendimiento más profundo sobre la peatonalización, hemos de citar a Jane Jacobs (1961), quien se hace una reflexión sobre lo que son los sistemas urbanos, dándoles una concepción de organismos vivos y complejos, mostrando puntos claves de estos sistemas, como el de manzanas cortas y calles activas, donde se fomente una interacción social mayor y movilidad peatonal, pero además el concepto de calles activas nace como estrategia para fomentar la vigilancia informal entre los actores urbanos que participan de la vida comunitaria, siendo más específicos el fomentar calles activas crea condiciones de seguridad, pues la presencia de personas realizando diversas actividades ayuda a una protección inconsciente entre todos los participantes.

Del mismo modo, considera la importancia de la calle como espacio social para el correcto funcionamiento de los sistemas urbanos, pues las calles no solo sirven como corredores de tráfico, sino que son espacios sociales, donde las personas se encuentran, interactúan y son partícipes de una vida comunitaria, lo que si se desarrolla de manera correcta desembocara en una diversidad de usos volviendo al sistema urbano mucho más dinámico.

Es así, que la ciudad se entiende como parte de una construcción social. Por lo que se debe tener en cuenta una escala más humana, donde la atención de las necesidades y experiencias de las personas en su diario vivir, lo que nos implica pensar en factores claves de la ciudad como la comodidad, accesibilidad e interacción social en el diseño urbano, donde al mismo tiempo se abogue por ciudades caminables y accesibles, donde las personas puedan sentirse libre de moverse de manera segura y cómoda a pie o en bicicleta. Esto no solo beneficia la salud y el bienestar de los habitantes, sino que también contribuye a la reducción del tráfico y la contaminación. Además estas ciudades no son dictadas desde un diseño participativo, por ello se debe buscar la contribución activa de los residentes locales es esencial en la creación de entornos urbanos que no solo

respondan a sus necesidades prácticas, sino que también reflejen sus deseos y aspiraciones, por ello se debe concebir un proceso de diseño que no solo se base en la observación y la comprensión de cómo las personas interactúan con su entorno, sino que también promueva un diálogo constante con la comunidad local (Gehl, 2010).

Bajo esta misma concepción, Arendt (2016) es quien aborda el espacio público como un componente esencial para la acción colectiva de los ciudadanos y la vida política. Por lo que se establece una clara distinción entre lo público y lo privado, enfocándose en la esfera pública como el contexto donde los individuos se reúnen para discutir asuntos comunes, expresar sus opiniones y participar en actividades políticas. La noción de "pluralidad" se erige como un aspecto crucial, refiriéndose a la diversidad de opiniones, perspectivas y experiencias que enriquecen el espacio público. Así mismo se sostiene que la acción política no se limita a decisiones institucionales, sino que implica la participación y el discurso público. Además, se advierte sobre las consecuencias negativas de la pérdida del espacio público, destacando la importancia de preservar este escenario para el florecimiento de la libertad y la participación ciudadana.

Ahora bien, la calle hace parte del espacio público, pero esta, de acuerdo con María Torres, Gladys Arana y Yolanda Fernández (2017) está siendo reconocida cada vez más como el escenario principal para el intercambio social, por ello se han propuesto definiciones más complejas y abarcadoras que ligan una caracterización social y física a través de componentes como, el de que la calle se percibe como una entidad social, y su diseño se moldea a partir de condiciones y circunstancias sociales y culturales específicas. Considerando su naturaleza tridimensional, los edificios que la bordean lateralmente son igualmente cruciales en comparación con el espacio bidimensional de la calle en sí. Funciona como un vínculo entre edificios y personas, facilitando la comunicación e interacción. En términos generales, se concibe como un espacio accesible y público, aunque se reconoce la existencia histórica de calles privatizadas. Está dividida en dos partes: una destinada al movimiento de personas y otra para

animales y vehículos. A pesar de ser un conector, también representa un espacio limitado por sí mismo. En cuanto a su escala, se posiciona como un espacio urbano intermedio entre edificaciones y áreas más extensas como parques, jardines y plazas. Esta caracterización funcional no solo aborda su función primordial, sino que también destaca la importancia de considerar las escalas y límites espaciales, especialmente en relación con su capacidad para adaptarse adecuadamente a diversas funciones a lo largo del tiempo.

Por tanto, podemos empezar a definir la noción de peatonalidad que según Germán Loazno & Patricia Pomaquero-Yuquilema (2021) no se limita simplemente a la distribución del espacio y la accesibilidad; más bien, profundiza en el uso de estos lugares y en la percepción que tienen los ciudadanos acerca de la calidad del entorno y su capacidad para fomentar la movilidad de los peatones en entornos urbanos. De este modo la caminabilidad se puede definir como la capacidad del entorno urbano para promover la caminata, ofreciendo a los peatones comodidad y seguridad. Este enfoque busca devolver el protagonismo al peatón, que durante mucho tiempo ha sido relegado en favor del automóvil.

Desde esta perspectiva, podemos entender que la peatonalidad implica proporcionar facilidades para llegar a destinos, considerando aspectos integrales como costos reales, tiempo, distancias recorridas, comodidad y la confiabilidad del medio de transporte. En este contexto, la peatonalidad debería garantizar la proximidad y continuidad, permitiendo una conexión armoniosa entre vehículos, bicicletas y peatones. El objetivo es construir una red de movilidad sostenible, continua y segura. Es importante destacar que el concepto de peatonalidad no puede entenderse de manera aislada como una herramienta puramente urbanística. Más bien, se trata de una aproximación integral que considera tanto aspectos prácticos como la experiencia y la seguridad del peatón, con la aspiración de transformar la movilidad urbana hacia un enfoque más centrado en las personas.

Para poder puntualizar de mejor manera los principios que harán parte del diseño de la propuesta, se toma en consideración doce criterios para determinar un buen espacio público de Jan Gehl (1971) estableciendo como primer punto el brindar protección contra el tráfico, refiriéndose a brindar seguridad a los peatones para que obtengan confianza de desplazarse con libertad en las calles, el segundo punto enfatiza la seguridad en los espacios públicos, para que sean seguros y permitan la libre circulación, para ello es primordial que se pueda realizar actividades durante el día y la noche, el tercer punto busca la protección contra experiencias sensoriales desagradables, es decir que se debe brindar en espacios públicos infraestructura que permita protegerse del sol, la lluvia y el viento evitando el sentirse incomodo en el lugar, como cuarto punto se establecen espacios para caminar con el fin de que estos espacios sean atractivos para transitar y accesibles para todos, en quinto lugar se menciona espacios de permanencia, refiriéndose a espacios agradables donde las personas puedan permanecer durante un largo tiempo, como sexto, un lugar donde sentarse, que refiere a que la cantidad de asientos de abasto y esté disponible (Gehl,1971).

Continuando con los principios llegamos al séptimo lugar, donde se hace mención la posibilidad de observar, que refiere a exponer vistas de paisajes en espacios públicos, como octavo punto se encuentra la oportunidad de conversar entendiéndose con lugares de esparcimientos, encuentro y con mobiliario que invite a la interacción social, en el puesto nueve están lugares para ejercitarse con el fin de incentivar a una vida menos sedentaria y más saludable, siguiendo en el decimo lugar esta la escala humana ya que es importante que se asegure a los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura en una escala humana, como punto número once se encuentra la posibilidad de aprovechar el clima refiriéndose a crear espacios públicos que mantengan cierta relación con el clima y topografía, finalmente el punto doce menciona una buena experiencia sensorial conectado a los usuarios con la naturaleza, a través de árboles, agua, etcétera.

Pero todas estas características deben ligarse a un punto

donde la peatonalización y el turismo se conectan debido a que la peatonalización crea entornos más agradables y seguros para los visitantes, aumenta el atractivo turístico al hacer que las atracciones sean más accesibles, promueve el gasto turístico al mejorar las oportunidades de compras y restaurantes, mejora el ambiente urbano al reducir la contaminación y fomenta la cultura local al facilitar eventos y actividades al aire libre es la peatonalización contribuye significativamente a mejorar la experiencia turística en una ciudad o destino (Peñalosa, 2003).

## 12 criterios para determinar un buen espacio público de Jan Gehl

Fig.02.12 criterios para determinar un buen espacio público de Jan Gehl

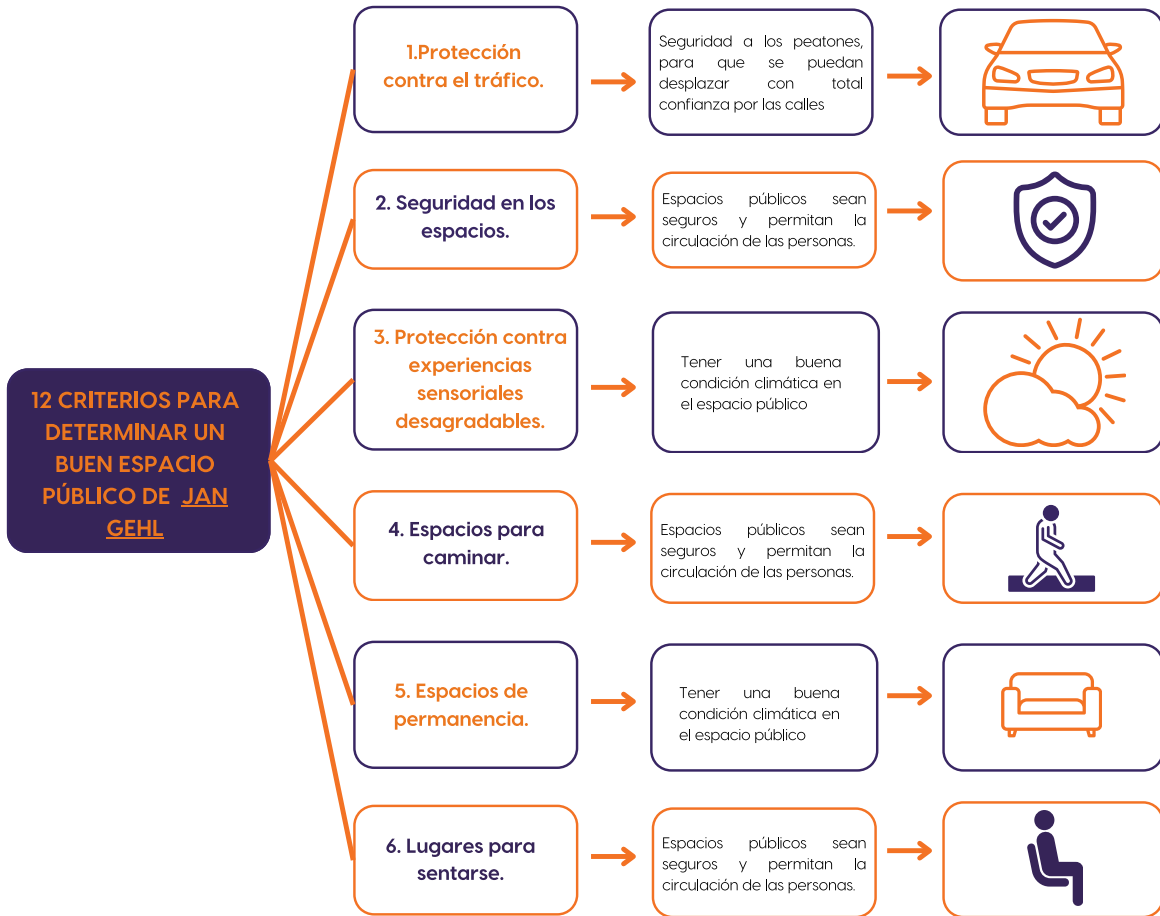
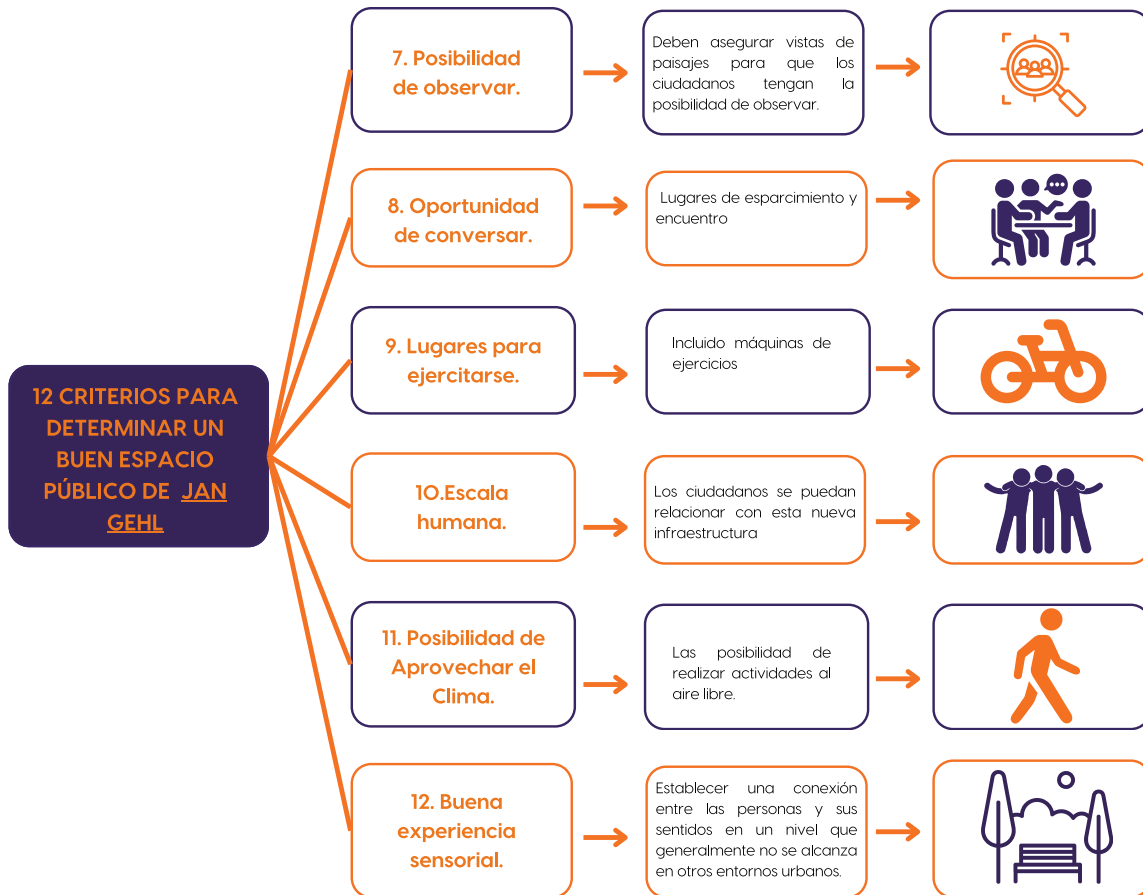




Fig.O3.12 criterios para determinar un buen espacio público de Jan Gehl



## **2.3. Metodología de investigación**

### **2.3.1. Línea y sublínea de investigación**

La investigación se basa en el área de estudio propuesta por la Universidad Indoamérica Facultad de Arquitectura y Construcción, precisamente en la línea I que tiene un enfoque en Sistemas Territoriales (EUT Estudios Urbanos Territoriales). Esta línea se enfoca en el estudio y análisis del territorio relacionados con el asentamiento humano y el entorno natural. Se enfoca a un criterio a microescala englobando el estudio e interpretación de la organización del tejido urbano tomando en cuenta el nivel de sectores y barrios de lugar, con el propósito de ofrecer soluciones a los diferentes problemas que se enfocan en la imagen urbana de la ciudad y diseño de espacios públicos.

La sub línea de investigación esta enfocada en la Estructura y sistemas Urbanos.

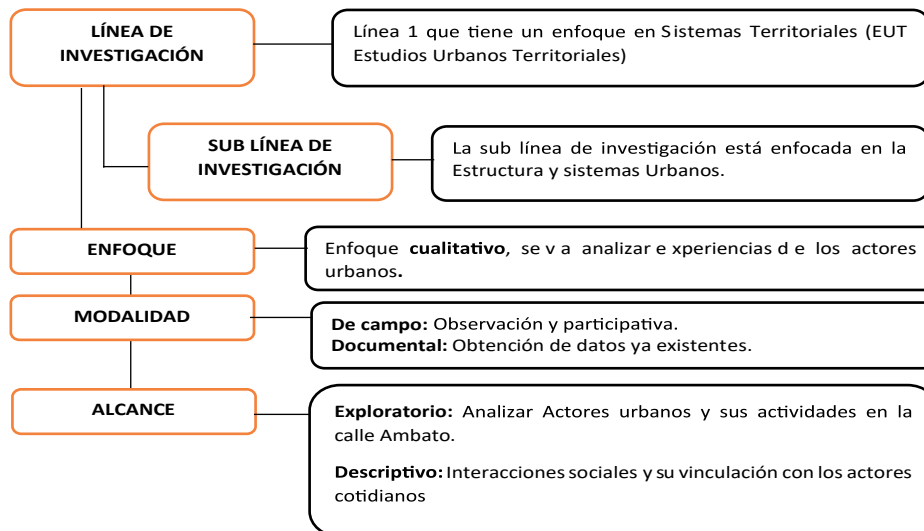


# CAPÍTULO 3

# CAPÍTULO 3

## 2.4. Diseño metodológico

Fig.O4.Diagrama de diseño metodológico



Nota: Elaboración propia.

### **2.4.1. Enfoque de investigación**

El enfoque cualitativo según, Sampieri (2006) es una investigación que se sustenta en intelección detallada y contextual de los acontecimientos, naturalmente por medio de entrevistas, fichas de observación y estudios de contenidos. Esta perspectiva tiene como finalidad contar con una investigación profunda e interpretación del caso, es así como se prefiere tomar esta perspectiva de investigación, ya que permite la indagación profunda de los individuos con la imagen urbana de la ciudad y el espacio público. Este estudio nos permite contar con un análisis profundo y contextualizado de los acontecimientos.

### **2.4.2. Modalidad de la investigación**

El principal propósito de esta investigación es examinar la peatonalización de los actores urbanos, así como analizar las dinámicas sociales, movilidad en la vida cotidiana de estos actores. Para abordar este tema, se llevarán a cabo dos modalidades de investigación: la modalidad de campo y la modalidad documental.

La investigación de campo de acuerdo con Babbie (2016) implica la observación directa y el recopilar datos en lugares donde se desarrollan ciertos fenómenos, de este modo, permitiendo una comprensión más completa de la realidad social que se desenvuelve en el espacio. Es por esto que en la presente investigación se hará uso de esta modalidad para entender de manera más completa a los peatones del casco centra de cantón Baños de Agua Santa.

Por otra parte, la investigación documental destaca la importancia de la obtención de datos ya existentes, para analizarlos y obtener conclusiones, esto sin la necesidad de tener que interactuar directamente con los sujetos de estudio (Sabino, 2008). De este modo esta modalidad nos ayudara a complementar la información de análisis dirigida a la peatonalización en el caso de estudio.

### **2.4.3. Alcance de investigación**

En el presente estudio, se adopta un enfoque cualitativo de investigación, centrándose en un alcance exploratorio. Este último se ubica como la fase inicial del proceso investigativo, desempeñando un papel fundamental al proporcionar una comprensión más profunda del tema en estudio. Este enfoque no solo facilita la obtención de información esencial para el desarrollo y entendimiento de la investigación, sino que también permite explorar las dinámicas sociales presentes en los espacios peatonales.

La aplicación del alcance exploratorio y descriptivo, busca desentrañar la complejidad de las interacciones sociales y su vinculación con los actores cotidianos que transitan por estos espacios. El análisis de estas dinámicas proporcionará información valiosa para identificar y comprender las necesidades y problemáticas que afectan a los transeúntes. En este contexto, la investigación se posiciona como un medio para proponer soluciones de diseño eficientes que aborden de manera efectiva las inquietudes y desafíos identificados.

Es imperativo destacar que este enfoque metodológico no solo permitirá ampliar nuestro conocimiento sobre las interacciones en espacios peatonales, sino que también contribuirá a la generación de propuestas sustentadas en la realidad observada. El objetivo último es diseñar intervenciones que mejoren la experiencia de los transeúntes y aborden de manera efectiva cualquier problemática identificada, garantizando así la relevancia y aplicabilidad de los resultados obtenidos.

### **2.4.4. Población y muestra**

La elección de un muestreo no probabilístico en esta investigación en enfoque cualitativo tiene como objetivo principal la obtención de información de usuarios para la propuesta de peatonalización de la calla Ambato, este enfoque se alinea con la naturaleza cualitativa del estudio, facilitando la recopilación de datos esenciales

para el análisis. Específicamente, se busca incorporar la experiencia de 6 usuarios cotidianos que interactúan en los diferentes espacios del casco central de Baños de Agua Santa, los mismos que se trasladan diariamente por este espacio.

En el contexto de la investigación cualitativa, el muestreo no probabilístico se enfoca en la selección de usuarios casuales activos en la zona central. Este enfoque estratégico tiene la intención de proporcionar una visión detallada de las diversas actividades que los usuarios realizan en su vida diaria en esta área. Se empleará el muestreo 1 casual para identificar y seleccionar al azar a individuos que interactúen de manera habitual en el casco central, el muestreo 2 a turistas.

La inclusión de personas que participan en una variedad de actividades contribuirá significativamente a la obtención de información relevante sobre el espacio en cuestión.

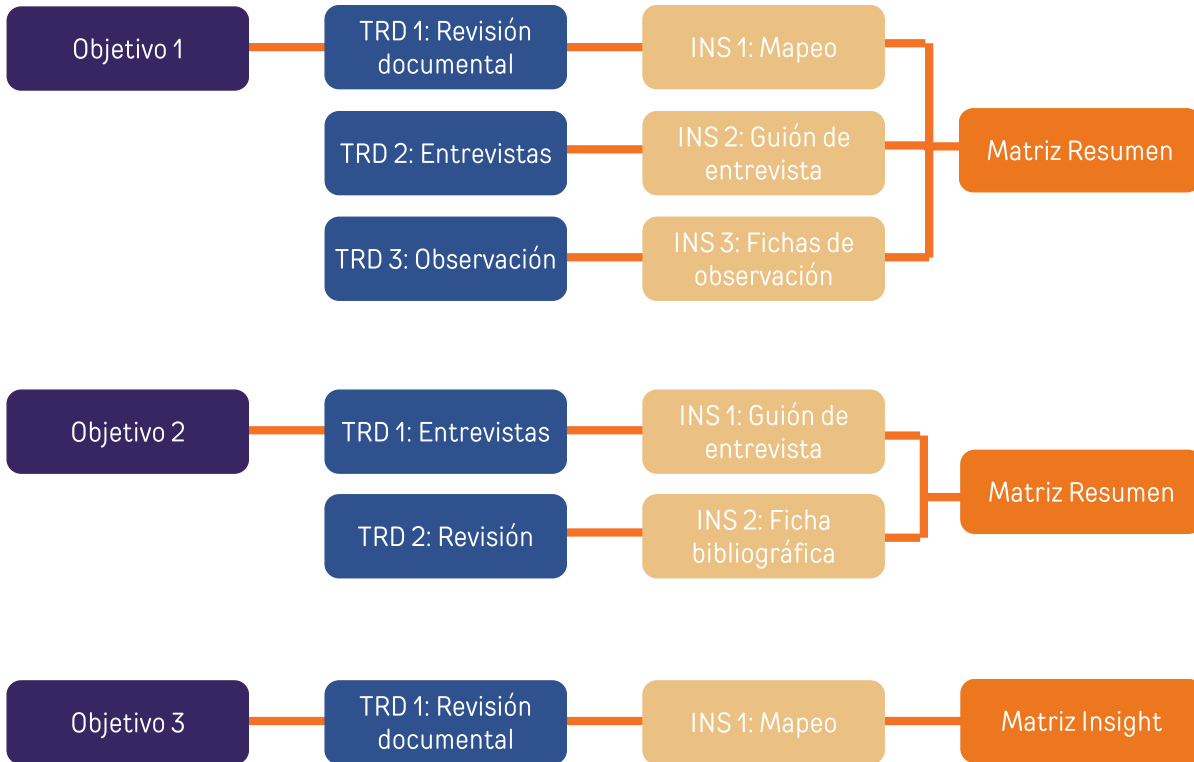
La metodología de muestreo 3 también contempla la incorporación de profesionales especializados en el diseño urbano. Esta selección intencionada de expertos en el campo aportará información crucial que enriquecerá la comprensión del casco central de Baños de Agua Santa. La combinación de la perspectiva de usuarios cotidianos y la experiencia de profesionales del diseño urbano permitirá la formulación de propuestas de peatonalización que se adapten de manera óptima a las necesidades y dinámicas de los actores urbanos.

Fig.O5.Muestra 2 entrevista

	<p><b>Arquitecta</b> <b>Urbanista</b> Joselyn Azmin Tacuri Atiaja</p>	<p>Profesional1 del departamento de Proyectos Cooperación del Municipio de Agua Santa (GADBAS)</p>	<p><b>Aporte</b> La perspectiva del administrador municipal esencialmente quienes están en el cargo de los proyectos en el GADBAS, para tener espacios públicos de calidad.</p>
	<p><b>Arquitecta</b> <b>Urbanista</b> Kathrinna Simonne Veira Arboleda</p>	<p>Profesional1 del departamento de Planificación del Municipio de Agua Santa (GADBAS)</p>	<p>El aporte del administrador municipal esencialmente quienes están en el cargo de las necesidades de los usuarios a partir del GADBAS, para tener mejores espacios públicos para los usuarios.</p>
	<p><b>Ingeniero</b> Christian Santiago Cardenas Silva</p>	<p>Profesional2 del departamento de Planificación del Municipio de Agua Santa (GADBAS)</p>	<p>El aporte del administrador municipal esencialmente quienes están en el cargo de las necesidades de los usuarios a partir del GADBAS, para tener</p>

Nota: perfil de entrevista

Fig.O6.Plan de recolección de datos



*Nota: Técnica e instrumento del diseño metodológico.*



## 2.4.5. Técnicas de recopilación de datos

### Técnica 1: Observación

Siguiendo la perspectiva de Reyes y Carmona (2020), la observación se configura como un proceso detallado que implica la meticulosa documentación de las conductas y comportamientos individuales en un entorno específico. La finalidad subyacente de este enfoque es destacar y examinar los diversos patrones de interacción, así como los elementos inherentes al espacio en cuestión. La aplicación de esta técnica se orienta hacia la evaluación de cómo los actores urbanos se relacionan entre sí y con el entorno físico específico de los parques públicos.

En este contexto, la observación adquiere un papel esencial al permitir un análisis exhaustivo de las dinámicas comportamentales de los peatones en la zona de estudio. El objetivo central es registrar y documentar de manera sistemática una amplia gama de expresiones no verbales, gestos y otras manifestaciones que proporcione información valiosa sobre la conducta de los transeúntes. Este enfoque integral no solo busca capturar la interacción directa entre los usuarios, sino también entender cómo dichas interacciones se entrelazan con las características físicas y funcionales del entorno circundante.

La observación, como método, se convierte así en una herramienta poderosa para desentrañar los matices y complejidades de la interacción humana en los parques públicos. Al profundizar en la interpretación de comportamientos observables, se logra una comprensión más rica y detallada de la dinámica social en juego, lo cual es esencial para informar de manera efectiva las futuras propuestas de diseño urbano y mejoras en la experiencia peatonal en la mencionada área de estudio.

### Técnica 2: Entrevistas

Conforme a las ideas de Seidman (2006), se destaca la entrevista como una herramienta esencial dentro del marco de la investigación cualitativa. Este método no solo brinda una

oportunidad única, sino también invaluable, para adentrarse en las perspectivas individuales, particularmente en el caso de los actores urbanos, permitiendo capturar sus narrativas y significados personales que aportan profundidad al objeto de estudio.

En este contexto, se planificarán dos tipos distintos de entrevistas con el propósito de obtener una comprensión holística y multifacética de los espacios peatonales.

La combinación de estas dos categorías de entrevistas busca enriquecer la investigación al ofrecer múltiples puntos de vista. No solo se explorarán las experiencias y percepciones directas de los usuarios cotidianos, sino también se incorporarán las visiones más estratégicas y profesionales, lo que permitirá una comprensión integral de la dinámica de los espacios peatonales y contribuirá a la formulación de propuestas de diseño que aborden tanto las necesidades de los actores urbanos como los estándares y mejores prácticas de planificación urbana.

### Técnicas 3: Mapeos

De acuerdo con Creswell (2018), los mapas constituyen una representación visual de los datos recopilados en una investigación. Estos mapas no solo sirven para presentar información de manera gráfica, sino que también tienen la capacidad de representar análisis de relaciones y resaltar datos cualitativos. Esta representación visual no solo ofrece una visión global de las estrategias propuestas, sino que también cumple con el propósito de implementar eficazmente dichas estrategias.

En este contexto, los mapas no solo se limitan a una mera ilustración de datos, sino que se convierten en herramientas valiosas para analizar y comprender las relaciones entre diferentes elementos identificados en la investigación. Permiten una exploración detallada de las conexiones y patrones emergentes, brindando una perspectiva visual que complementa y enriquece la interpretación de los resultados cualitativos.

La utilidad de los mapas radica en su capacidad para destacar aspectos clave y proporcionar una visión

comprensible y accesible de la información recopilada. Además, al presentar visualmente los análisis de relaciones y datos cualitativos, los mapas facilitan la comunicación efectiva de los hallazgos, contribuyendo así a una comprensión más profunda por parte de los diferentes interesados en el estudio. En consecuencia, la incorporación de mapas en la presentación de resultados no solo mejora la claridad visual, sino que también enriquece la narrativa de la investigación al proporcionar una perspectiva gráfica que destaca las estrategias implementadas y los resultados obtenidos.

## 2.4.6. Instrumentos de recopilación de datos

### Instrumento 1: Fichas de observación

Estas herramientas, conocidas como fichas, presentan una estructura predefinida meticulosamente diseñada para registrar de manera sistemática los datos recopilados durante el proceso de observación. Según Díaz (2021), las fichas de observación ofrecen una herramienta eficaz al proporcionar al observador una guía clara sobre los criterios específicos que se pretenden investigar. Facilita la tarea de registrar de manera planificada la información más relevante y esencial para el estudio en cuestión.

En la aplicación de esta técnica, se implementarán dos tipos distintos de fichas, cada una dirigida a objetivos específicos. La primera ficha se orientará hacia la evaluación del estado de los espacios y elementos presentes en el casco central de Baños de Agua Santa. Se abordarán aspectos críticos, como el estado del mobiliario. Se evalúa mediante la metodología propuesta por Jan Gelh (2014) que son los doce principios para determinar un buen espacio público.

Por otro lado, la segunda ficha se focalizará en la documentación y comprensión detallada de las actividades e interacciones de los usuarios en el entorno observado. Esto incluirá el análisis de la frecuencia y tipos de uso del mobiliario en diferentes horarios, con la finalidad de obtener una perspectiva más profunda y contextualizada de las

dinámicas que se desarrollan en el espacio en tiempo real.

Es crucial destacar que estas fichas no solo se limitan a la recolección de datos estáticos, sino que se adaptan a la dinámica del entorno observado. Al proporcionar una estructura organizada y específica para la observación, las fichas no solo optimizan la recopilación de datos, sino que también permiten un análisis más detallado y focalizado, contribuyendo así a una comprensión integral de los aspectos evaluados en el estudio. (Ver anexo 1)

### Instrumento 2: Guión de entrevista.

La elaboración de un guion de entrevistas se presenta como una herramienta estratégica que posibilita la identificación de datos específicos a través de la interacción con actores urbanos. Este guion se adapta a cada tipo de actor, ajustando las preguntas según sus características particulares y considerando la información clave que se busca recopilar. De acuerdo con las reflexiones de Folgueiras (2016), el guion de entrevistas cumple una función fundamental al proporcionar una estructura secuencial para formular preguntas. Esta secuencia no solo facilita la recopilación de información, sino que también contribuye a establecer un flujo coherente que maximiza la comprensión de los aspectos esenciales para la investigación.

La primera serie de entrevistas se dirigirá directamente a los actores urbanos, quienes representan una fuente rica y auténtica de experiencias en la interacción diaria con dichos espacios. Este enfoque nos permitirá explorar de manera detallada sus percepciones, necesidades y dinámicas en relación con los entornos peatonales.

La segunda serie de entrevistas se dirigirá a turistas, este enfoque nos permitirá explorar de manera detallada sus percepciones, necesidades y dinámicas en relación con los entornos peatonales por medio de turistas.

La tercera serie de entrevistas se orientará hacia profesionales en el ámbito de la planificación y diseño urbano. La inclusión de este grupo de expertos aportará una dimensión adicional al proyecto al proporcionar perspectivas informadas y técnicas sobre cómo se conciben, planifican y

diseñan estos espacios peatonales desde una perspectiva más global y especializada.

En el desarrollo de este guion, se busca no solo la adaptabilidad a diferentes tipos de actores urbanos, sino también la orientación precisa hacia la obtención de datos cruciales. La formulación estratégica de preguntas específicas en el guion se concibe como un medio eficiente para garantizar la obtención de información relevante y detallada, contribuyendo así a la robustez y profundidad del estudio.

El guion de entrevistas, al actuar como una guía estructurada, permite explorar con mayor eficacia las perspectivas individuales de los actores urbanos. Al considerar las pautas proporcionadas por Folgueiras (2016), se enfatiza la importancia de establecer una secuencia lógica de preguntas que no solo simplifique el proceso de recolección de datos, sino que también proporcione una base sólida para el análisis posterior. Este enfoque deliberado contribuye a optimizar el valor y la relevancia de la información recopilada, asegurando que las entrevistas sean un medio efectivo para obtener percepciones y perspectivas significativas en el contexto de la investigación. (Ver anexo 2 y 3)

### Instrumento 3: Mapeo

El mapeo, según Barreto (2018), se configura como una estrategia que implica la representación gráfica que componen una unidad de estudio. Esta metodología facilita la localización y descripción de dichos elementos en términos espaciales y temporales, al tiempo que captura las percepciones de los residentes en torno al estado, la distribución y la gestión de estos componentes.

Al emplear el mapeo, lo que resulta en una representación más completa y contextualizada del entorno estudiado. Enriquece la recopilación de datos, sino que también fortalece la validez y relevancia de la información obtenida. Este enfoque no solo se limita a la mera ubicación de elementos, sino que también proporciona una plataforma para expresar las percepciones subjetivas de los residentes, ofreciendo así una visión holística y enriquecida del paisaje estudiado.

Además, el mapeo no solo documenta la disposición espacial de los elementos, sino que también capta su evolución a lo largo del tiempo. Este aspecto temporal añade una dimensión dinámica al proceso, permitiendo la identificación de patrones y cambios a lo largo de distintos periodos. La inclusión de esta perspectiva temporal refuerza la utilidad del mapeo como una herramienta no solo estática, sino también dinámica, que responde a las necesidades y percepciones cambiantes de la comunidad a lo largo del tiempo. En consecuencia, esta técnica se erige como una valiosa herramienta que va más allá de la simple representación gráfica, transformándose en un medio enriquecedor para comprender y gestionar de manera colaborativa el entorno estudiado.

### Instrumento 4: Ficha bibliográfica

La ficha bibliográfica según autores destaca la importancia de los creadores de la obra al colocar sus nombres en una posición prominente, lo que facilita la identificación y localización de la misma en un contexto académico o de investigación.

De este modo, el instrumento será crucial para obtener información más detallada sobre distintos actores relacionado con el diseño de peatonalización y las dinámicas de diseño a implementarse en la propuesta.

## 2.4.7. Procesamiento de datos Matriz resumen: Objetivo 1 y 2

Con el propósito de estructurar de manera efectiva la información derivada de las fichas de observación previamente completadas, se lleva a cabo la creación de una matriz resumen. Esta herramienta condensa los aspectos más significativos capturados durante las observaciones en el Cantón Baños de Agua Santa. La matriz no solo destaca los elementos relevantes extraídos de las fichas de observación, sino que también realiza un análisis específico de los actores urbanos presentes en el casco central y de las frecuencias de uso de los espacios.

Esta matriz resumen se configura como un documento central que encapsula los hallazgos cruciales provenientes de diversas fichas de observación. No solo consolida la información de manera concisa, sino que también facilita la identificación rápida de patrones y tendencias emergentes. La inclusión de un análisis detallado de los actores urbanos y sus interacciones, así como las frecuencias de uso de los espacios en diferentes momentos del día y de la semana, agrega una capa adicional de profundidad y comprensión al resumen.

Al considerar la variabilidad temporal y la diversidad de usuarios, la matriz resumen se convierte en una herramienta analítica integral. Su función va más allá de ser un simple compendio, ya que sirve como un instrumento estratégico para orientar las decisiones en la fase de diseño y planificación urbana. La inclusión de datos específicos sobre la utilización de espacios y las preferencias de los actores urbanos fortalece la base para la formulación de propuestas que se alineen de manera precisa con las dinámicas y necesidades

identificadas en el estudio de observación.

### Matriz insights: Objetivo 3

Se utilizará una matriz de percepciones, una herramienta que facilita la expresión de opiniones en relación con la investigación llevada a cabo. Esta matriz ofrece un medio más efectivo para registrar comentarios y puntos de vista de los actores urbanos al explorar el casco central de Baños de Agua Santa. La implementación de esta matriz se revela como un criterio significativo en el contexto de la investigación actual, ya que desempeña un papel esencial en la recopilación y análisis de las diversas opiniones de los visitantes.

Esta herramienta adquiere especial relevancia al capturar las experiencias individuales de cada usuario en el casco central. Al proporcionar un espacio estructurado para comentarios, la matriz de percepciones se convierte en un canal valioso para identificar las opiniones más relevantes

de los visitantes. Este enfoque orientado a las experiencias permite considerar sugerencias y recomendaciones de manera integral, brindando una comprensión más completa de las necesidades y expectativas de quienes interactúan con el espacio peatonal.

Es fundamental reconocer que la matriz de percepciones no solo se centra en la recopilación de opiniones, sino que también actúa como un instrumento estratégico para sistematizar y analizar la retroalimentación recopilada. Este análisis estructurado permite la identificación de patrones y temas recurrentes, lo cual contribuye significativamente a la formulación de propuestas de peatonalización informadas y centradas en la mejora continua del casco central. En este sentido, la utilización de esta herramienta no solo facilita la toma de decisiones, sino que también promueve la participación activa de los actores urbanos en la configuración del diseño peatonal, generando así un enfoque más inclusivo y alineado con las necesidades de la comunidad.



# CAPÍTULO 4

# CAPÍTULO 4

## RESULTADOS DEL OBJETIVO 1

### **Diagnosticar el estado actual, las necesidades espaciales y las dinámicas de movilidad y sociales en el eje de la calle Ambato y sus transversales mediante mapeos, observación y entrevistas.**

Para el desarrollo del objetivo uno se hizo uso de fichas de observación como instrumentos que permitan identificar el estado actual, necesidades y dinámicas espaciales que tengan lugar en el tramo de la calle Ambato al igual que de sus calles transversales inmediatas. En las fichas se busca resaltar acontecimientos cotidianos que puedan dar pautas de las necesidades espaciales de los actores urbanos.

Para la ejecución de las fichas se realizó una investigación de campo, donde se dio paso a la recolección de información necesaria que se resaltaban en dichos instrumentos, para una recolección óptima y más precisa se realizó una ficha por cada cuadra que componen la calle Ambato al igual de sus cuerdas aledañas, identificando cada una de estas cuerdas mediante una ortofotografía en cada una de las fichas.

Por otra parte, se entrevistó a actores urbanos y turistas que normalmente están transitando por la calle Ambato, esto

principalmente para recabar información de primera mano y conocer las opiniones y necesidades que pueden presentar estos usuarios y turistas.

Para ello, de igual forma, se realizó una visita de campo donde se realizó una interacción directa con usuarios y turistas que colaboraron con participar de las entrevistas, esto se llevó a cabo a lo largo de la zona de estudio.

Se llevó a cabo un levantamiento de la zona de estudio, para recolectar información de las dimensiones de vías y aceras de la Calle Ambato y los diferentes elementos que podemos encontrar en el espacio público, se utilizó el software AutoCAD para realizar el plano en 2D, y se analizó también fotografías de las calles para un mejor análisis.

### Ubicación del caso de estudio

Se encuentra ubicado en Ecuador, en la provincia de Tungurahua en el cantón Baños de Agua Santa, en la Calle Ambato.

Se analiza la calle Ambato entre Pedro Vicente Maldonado, Thomas Halfants, Eloy Alfaro, 16 de Diciembre, 12 de Noviembre

Estado actual de la calle Ambato y sus cuadras aledañas, está situado en una zona mixta , comercial y residencial de esta forma en el procesamiento de datos se muestra el estado actual de las vías, el contexto social, contexto físico , contexto

ambiental el uso de suelo del sector, el clima, asolamiento y viento del Cantón Baños de Agua Santa, teniendo así un estudio mas profundo de la zona de estudio.

## UBICACIÓN

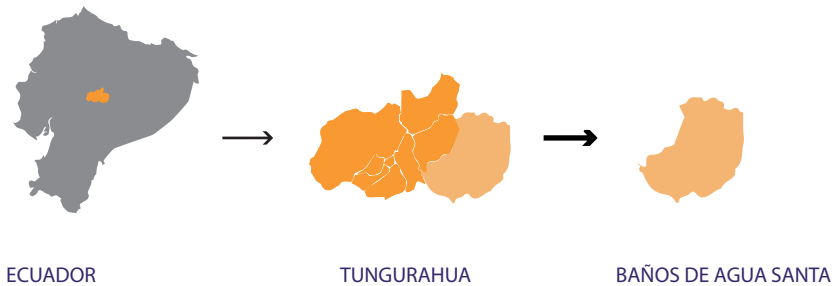
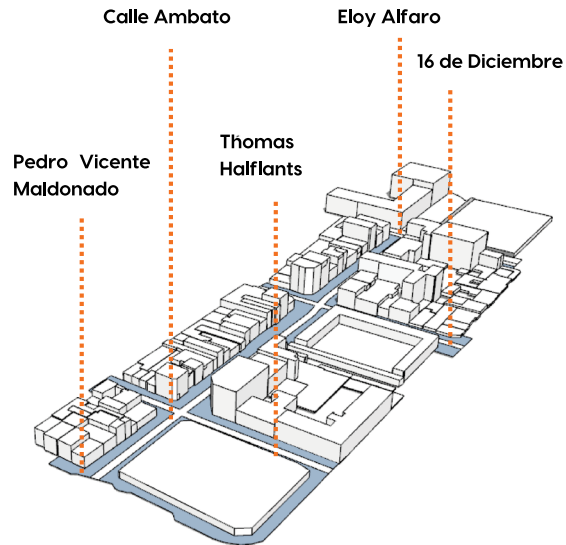


Fig.O8.Estado actual



El elemento Socio Cultural forma parte integral del Plan de Desarrollo Cantonal de Baños de Agua Santa, abordando aspectos como educación, salud, cohesión social y patrimonio cultural. El objetivo es analizar debilidades, amenazas, problemas y potencialidades para proponer soluciones que impulsen el desarrollo territorial y mejoren la calidad de vida para las generaciones futuras. Además, se han llevado a cabo estudios que exploran la organización social y cultural en comunidades de Baños de Agua Santa.

## CONTEXTO SOCIAL

Fig.09.Matriz resumen contexto social

### USUARIOS



Es crucial considerar el panorama proporcionado por Baños de Agua Santa en un proyecto que involucre espacios comerciales y recreativos. Esto posibilita la apreciación de la conexión entre la ciudad y su entorno natural, especialmente al tener en cuenta los dos parques cercanos en la calle Ambato. Además, la percepción visual de la ciudad desempeña un papel significativo en el paisaje urbano y debe ser tenida en cuenta en el proceso de diseño. Así, una integración efectiva entre el diseño y el paisaje contribuye a mejorar la calidad de vida y el bienestar de los usuarios.

## CONTEXTO FÍSICO

Fig.10.Estado Actual

### ESTADO ACTUAL



En el contexto físico en Baños de Agua Santa, se analiza entorno geográfico y cultural donde se va a situar el proyecto y cómo este va a influir en el diseño y en su percepción visual a los usuarios. Es importante tener en cuenta la vegetación local al momento de diseñar el proyecto, para garantizar una integración armoniosa con el entorno natural y cultural de Baños de Agua Santa.

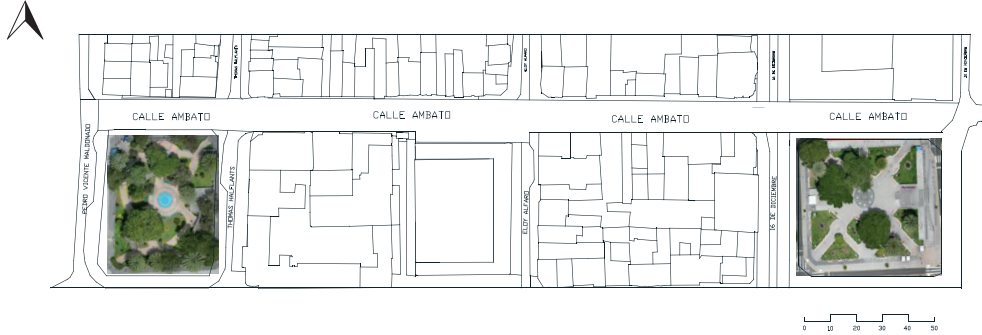


## CONTEXTO AMBIENTAL

Se refiere a las construcciones que está comprometida con la preservación del medio ambiente y la mejora de la calidad de vida tanto para los seres humanos como para

otras formas de vida. En este contexto, busca incorporar la sustentabilidad como parte integral del proceso constructivo.

Fig.11.Contexto Ambiental

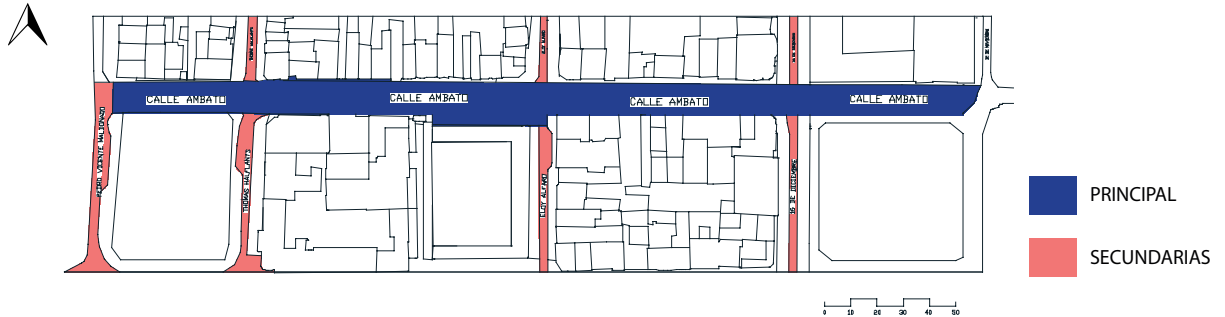


## VÍAS

La calle principal que se va analizar es la Calle Ambato, esta calle es muy transitada cuenta con muchos restaurantes, tiendas, hoteles. En las calles secundarias que son las Pedro

Vicente Maldonado y Thomas Halfants, Eloy Alfaro, 16 de Diciembre, 12 de Noviembre se puede observar el transporte público que cuenta principalmente con paradas de taxis.

Fig.12.Estudio de vías

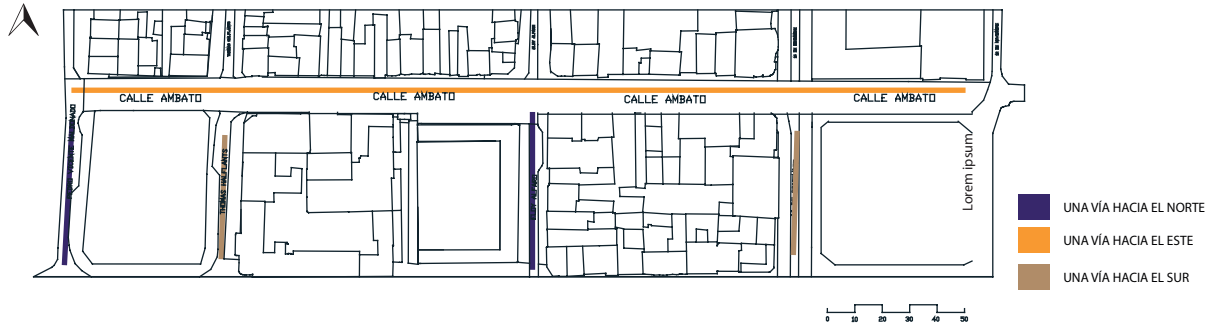


## SENTIDO DE VÍAS

El sentido de las vías se refiere a la dirección en la que fluye el tráfico vehicular en una calle, el sentido de las vías puede dividirse en tres categorías principales: norte, este y sur.

Fig.13.Sentido de vías

Estas designaciones ayudan a proporcionar una orientación clara y facilitan la navegación para conductores y peatonos.

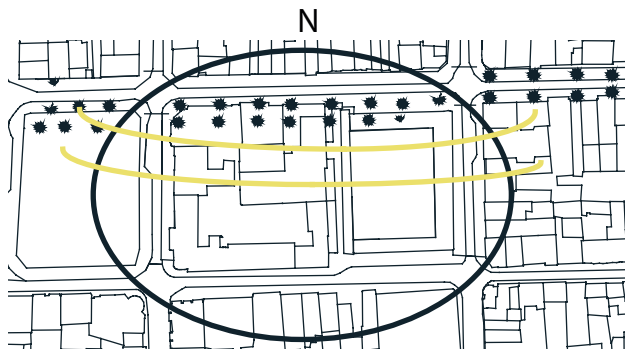


## ASOLEAMIENTO

Baños de Agua Santa experimenta un clima oceánico con precipitaciones distribuidas a lo largo de todos los meses del año. La temperatura promedio anual en la ciudad es de

13°C, y la cantidad anual de lluvia alcanza los 1464 mm. Se registra un total de 31 días sin lluvia al año, mientras que la humedad media se sitúa en el 82%, y el índice UV es de 3.

Fig.14.Asoleamiento



Promedios climáticos de todo el año

Día: 12°C y 14°C. Noche: 4°C y 7°C

Lluvia: llueve 299 días y hay un total aproximado de 1464 mm precipitaciones

Horas de sol: a lo largo del año hay 3256 horas de sol

## USO DE SUELO NORMATIVA

La cuidadosa organización del uso del suelo en estas categorías favorece un desarrollo urbano armonioso, agiliza los desplazamientos y eleva la calidad de vida Fig.15. Uso de suelo primera Planta

de los residentes, podemos ver en la figura 13 el uso de suelo en primera planta, y en la figura 14 el uso de suelo de la segunda planta.



Fig.16. Uso de suelo segunda Planta

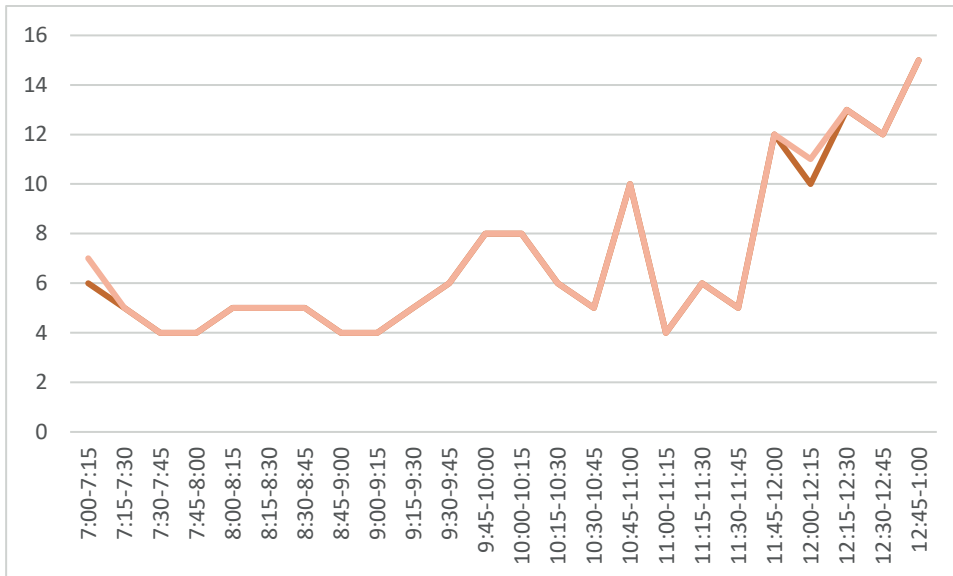


## ANÁLISIS FLUJO DE PERSONAS

Tras el estudio de flujo de personas en la calle Ambato y sus transversales del día sábado 10 de febrero, se tomó en cuenta el horario de 7 de la mañana a 1 de la tarde para

contabilizar las personas que pasan por esa zona, analizando los distintos espacios a lo que se trasladan y la afluencia de personas que se movilizan a pie en este lugar. ANEXO 23.

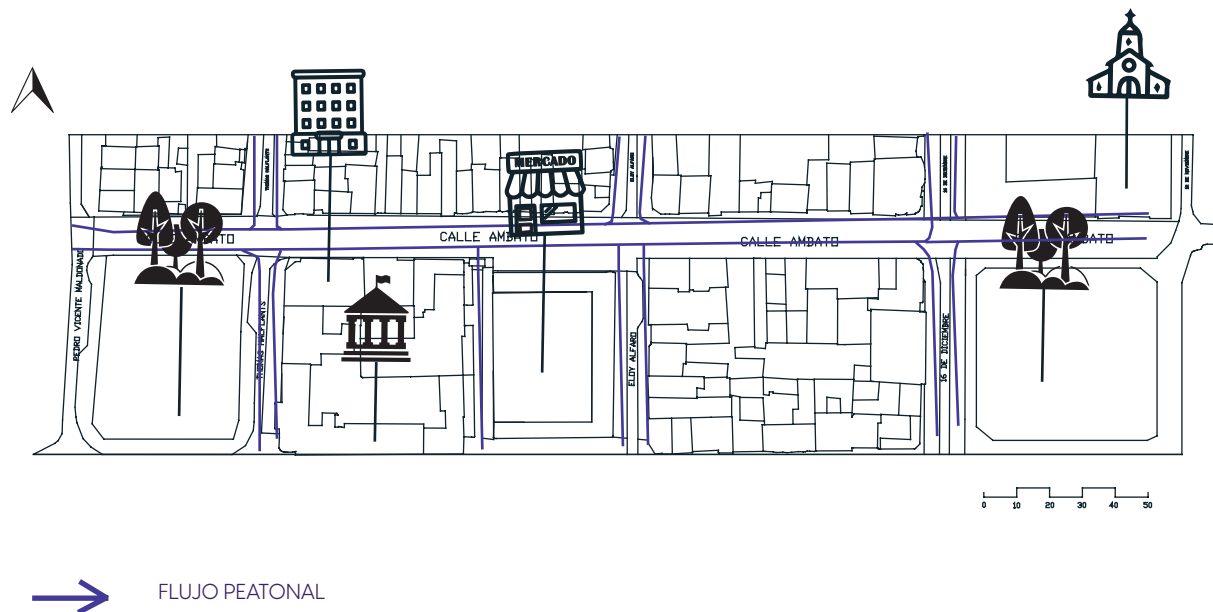
Fig.17. Análisis flujo de personas.



Se cuenta con un gran flujo de personas en las horas desde las 11:45 de la mañana hasta la 1 de la tarde debido al almuerzo, ya que todas las personas salen de sus trabajos para irse a sus casas y almorzar en restaurantes cercanos, de igual forma existe congestión peatonal debido al aumento de actividades comerciales en las zonas de comida como los restaurantes y el mercado durante estas horas específicamente. También existe mayor afluencia de personas en el horario de 10:30 a 11:30 por el traslado

a la iglesia Santuario Nuestra Señora del Rosario de Agua Santa, lugar donde los turistas y locales se trasladan con mayor afluencia el del sábado en el horario por la misa de la mañana, es así como visitantes y locales visitan el Parque Central y el Parque Sebastián Acosta es por esto que se trasladan por esta zona con mayor afluencia en los distritos horarios del día.

Fig.18. Flujo peatonal

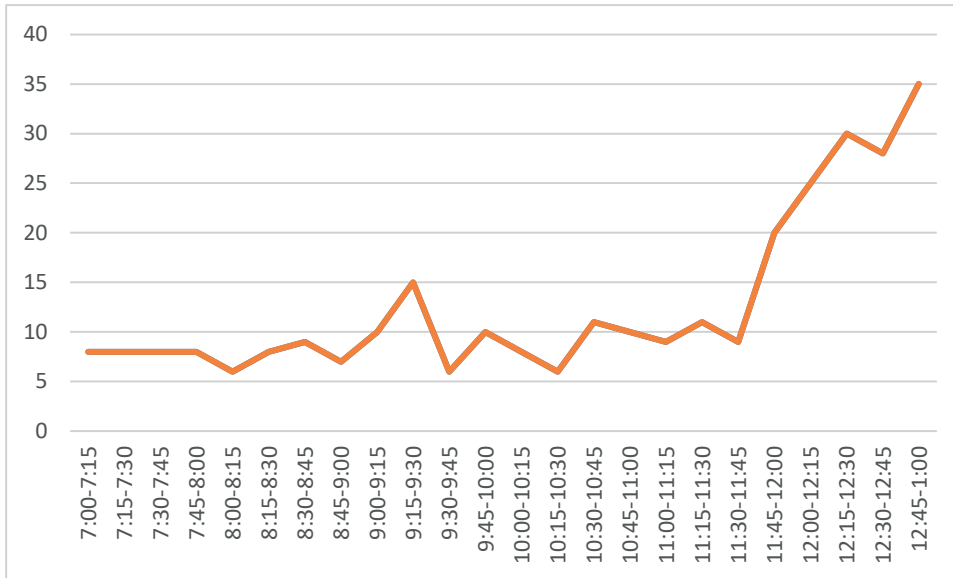


## ANÁLISIS FLUJO VEHICULAR

Tras el estudio de flujo vehicular en la calle Ambato y sus trasversales del día sábado 10 de febrero, se tomo en cuenta el horario de 7 de la mañana a 1 de la tarde para contabilizar

los vehículos que pasan por esa zona diferenciando en vehículos livianos y vehículos pesados.

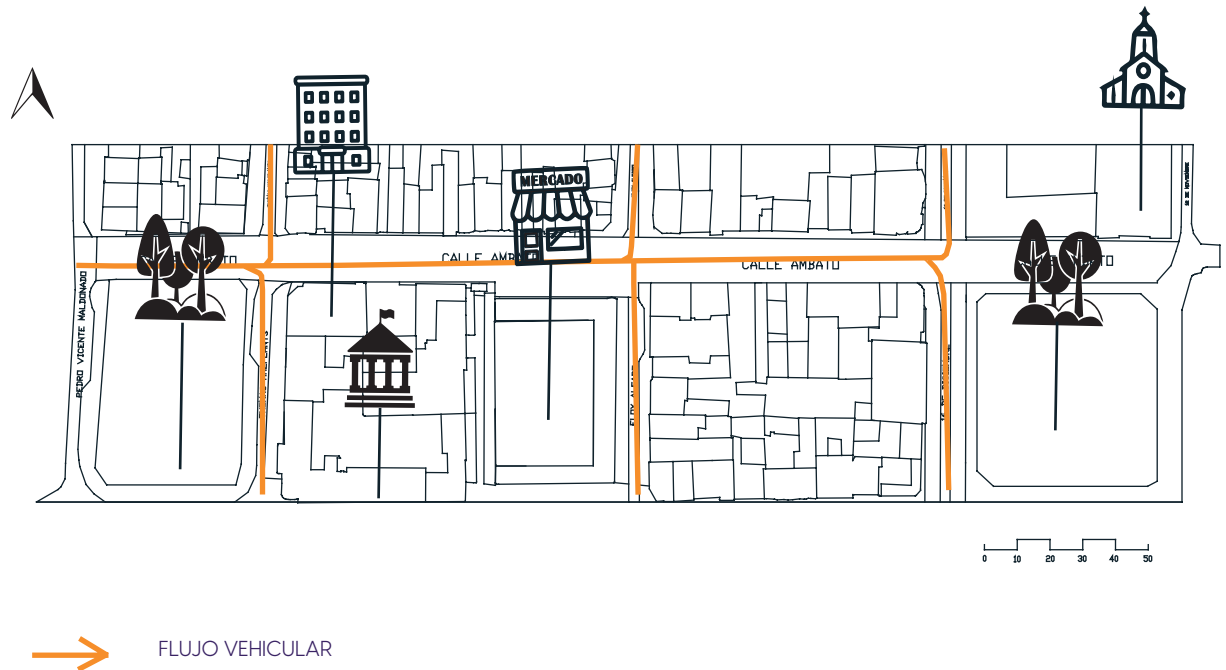
Fig.19.Análisis flujo vehicular.



Se cuenta con un gran flujo vehicular en las horas desde las 12 de la mañana hasta la 1 de la tarde debido al almuerzo, ya que todas las personas salen de sus trabajos para irse a sus casas y almorzar en restaurantes cercanos, de igual forma existe congestionamiento vehicular debido al aumento de actividades comerciales en las zonas de comida como los restaurantes y el mercado durante estas horas específicamente. De igual forma tomando en cuenta que en la zona se encuentran lugares como es la iglesia Santuario Nuestra Señora del Rosario de Agua Santa, lugar

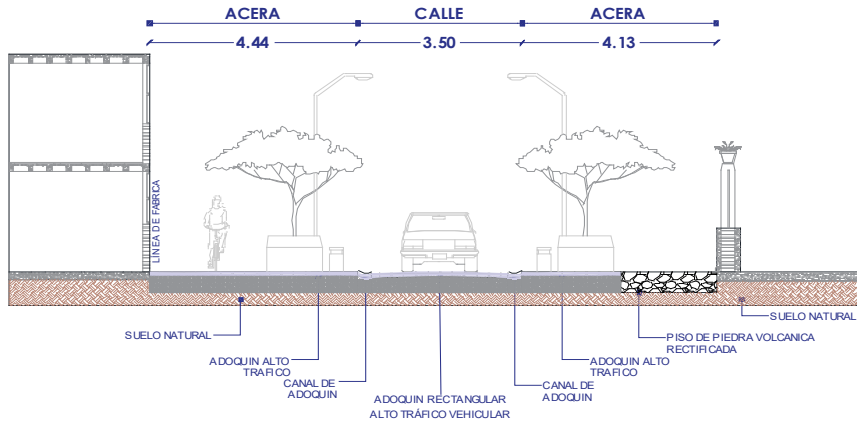
donde los turistas y locales se trasladan con mayor afluencia el del sábado, visitantes y locales visitan el Parque Central y el Parque Sebastián Acosta es por esto que se trasladan por esta zona con mayor afluencia en los distritos horarios del día. Este fenómeno resalta la importancia de una planificación urbana inteligente y una propuesta de peatonalización tomando en cuenta las medidas de congestionamiento de vehículos, especialmente durante las horas pico de actividad diaria.

Fig.20. Flujo vehicular



## Detalle Estado Actual

Fig.21.Detalle Estado Actual Zona 1.



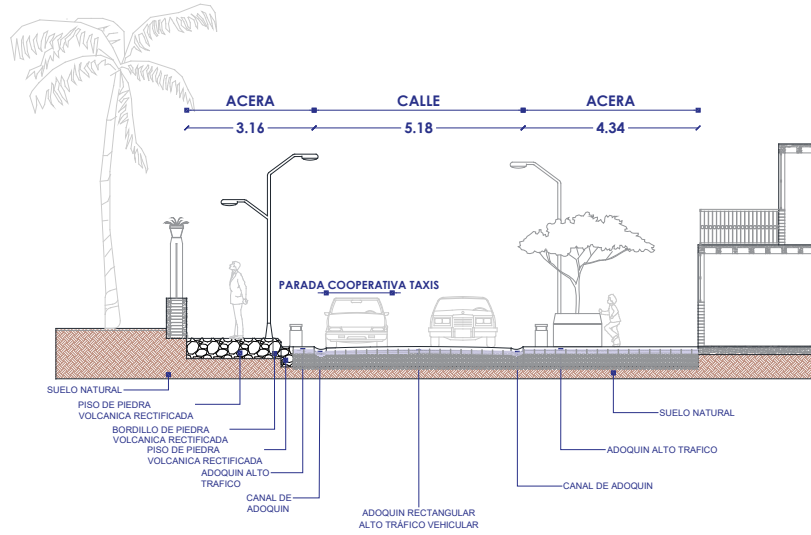
## CORTE A-A'





## Detalle Estado Actual

Fig.22.Detalle Estado Actual Zona I.

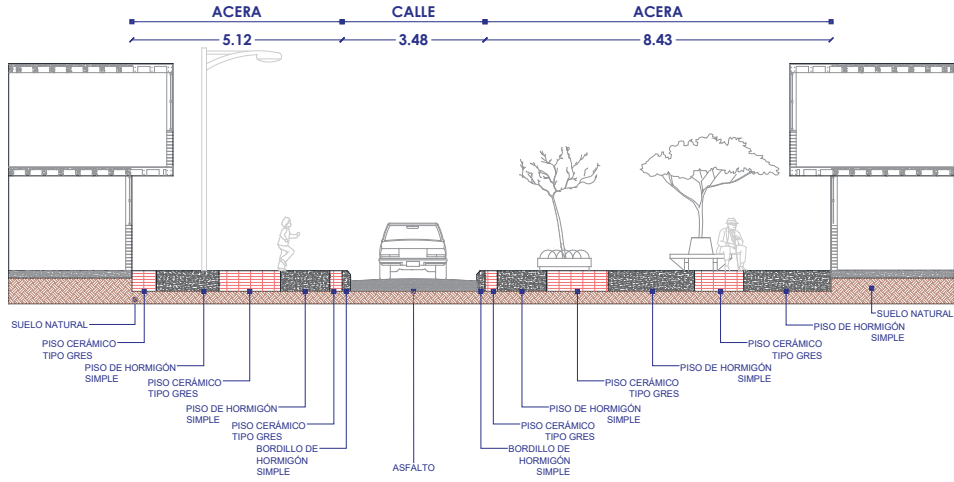


## CORTE B-B'

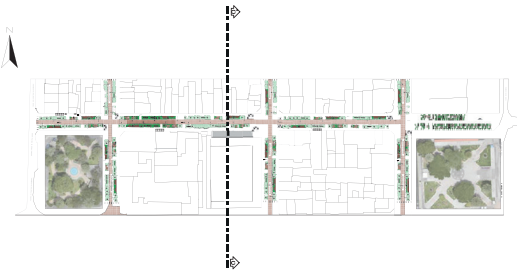


## Detalle Estado Actual

Fig.23.Detalle Estado Actual Zona 2

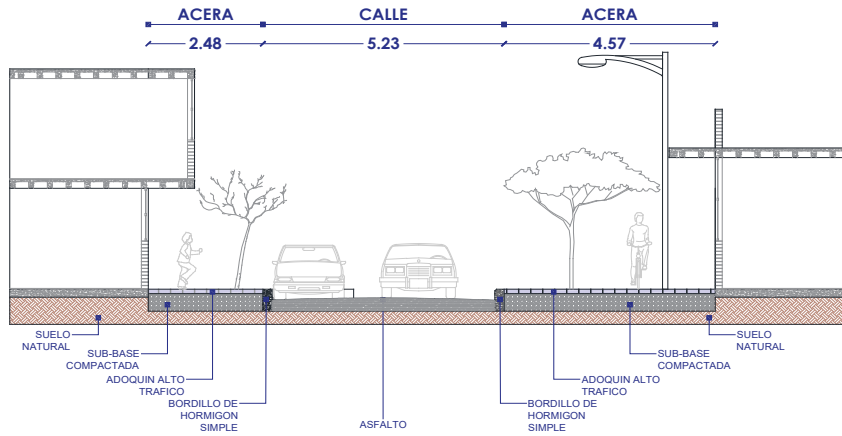


## CORTE C-C'

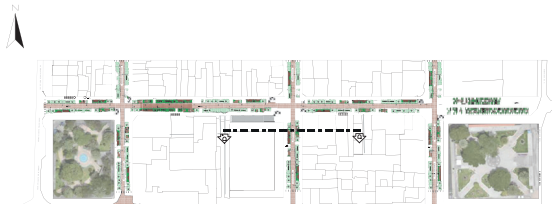


## Detalle Estado Actual

Fig.24.Detalle Estado Actual Zona 2

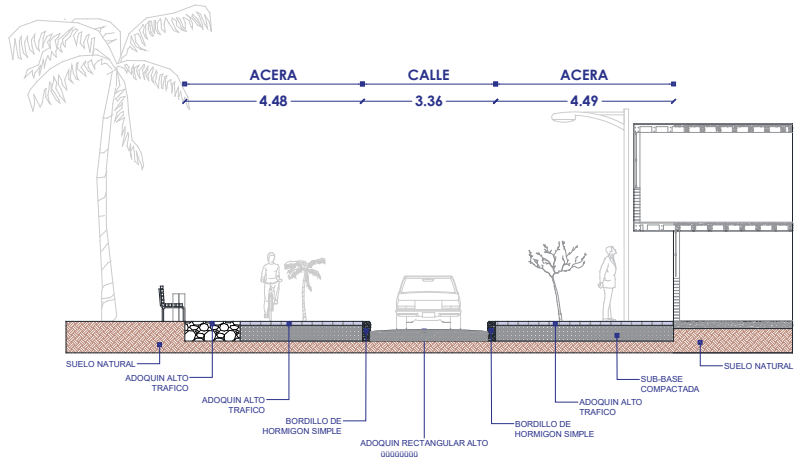


## CORTE D-D'

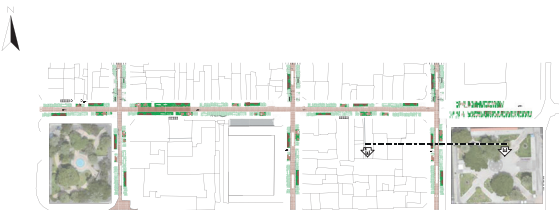


## Detalle Estado Actual

Fig.25.Detalle Estado Actual Zona 3



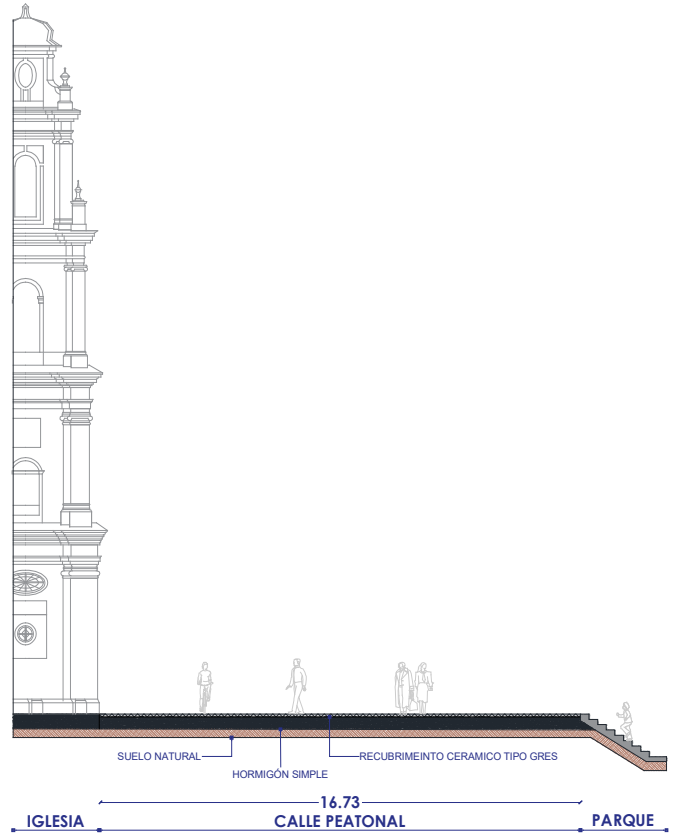
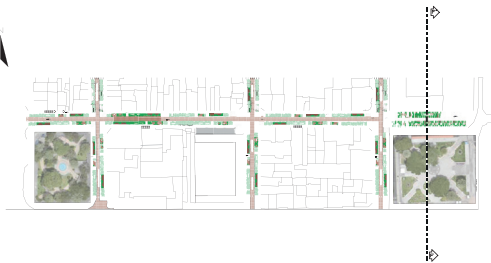
## CORTE E-E'



## Detalle Estado Actual

Fig.26.Detalle Estado Actual Zona 3

### CORTE F-F'



La zona de estudio está situada en la Calle Ambato entre las calles Pedro Vicente Maldonado y Thomas Halfiants, Eloy Alfaro, 16 de diciembre, por lo cual se a podido observar distintas falencias en el sector como indicamos en la anexo 9.

De este modo en el procesamiento de datos tomando en los doce principios para determinar un buen espacio público de Jan Gel, se identifica el estado del lugar y las necesidades de los usuarios.

Fig.27.Matriz resumen de fichas de observación zona 1



Aquí podemos observar la matriz resumen de las fichas de observación de la zona 2 y la zona 3 tomando en

cuenta los 12 principios para determinar un buen espacio público de Jan Gel. ANEXO 9

Fig.28.Matriz resumen de fichas de observación zona 2 y 3



Se puede ver la matriz resumen de las fichas de observación de la zona 4 y sus conclusiones tomando en

cuenta los 12 principios para determinar un buen espacio público de Jan Gel. ANEXO 9

Fig.29.Matriz resumen fichas de observación zona 4

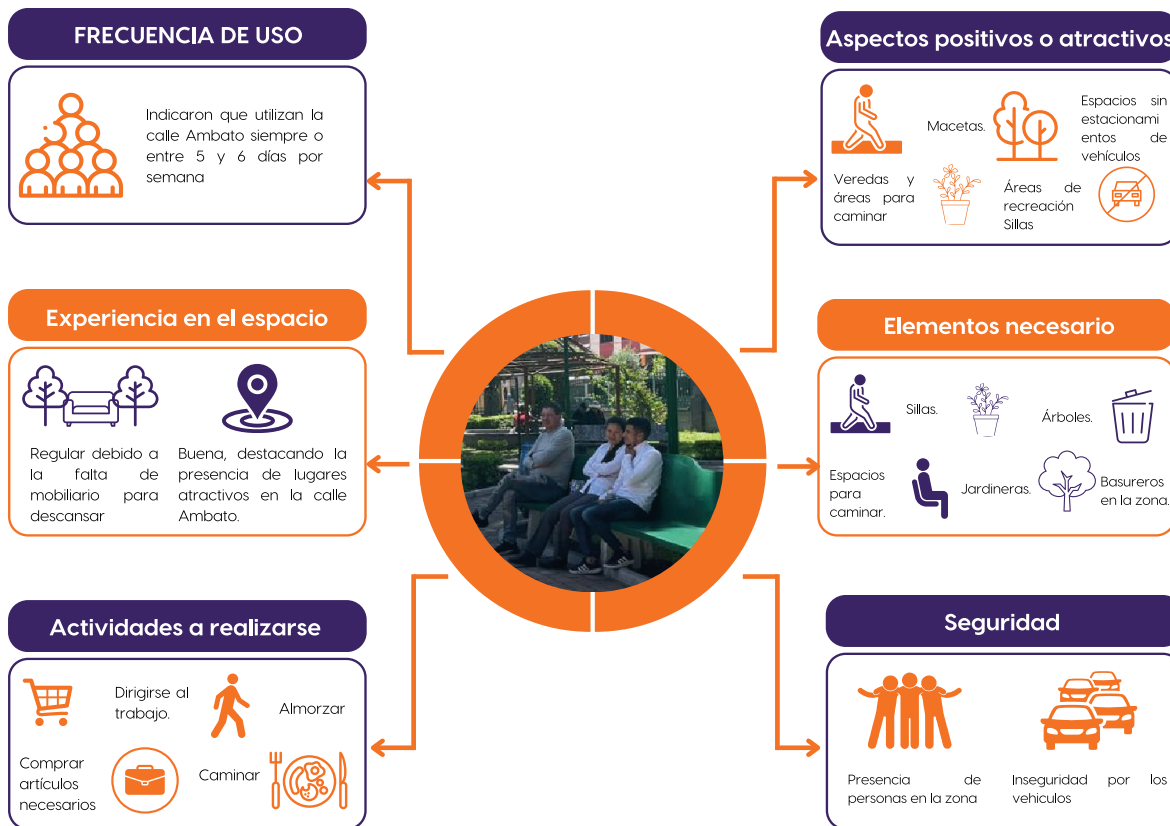




Por medio de las entrevistas a los usuarios de la zona se identifico las distintas necesidades y se identifica varias problemáticas como la falta de mobiliario, basureros y

jardineras, tomando en cuenta también las actividades por las que los usuarios frecuentan la calle Ambato, de igual forma la seguridad del sector de peatones y vehículos. ANEXO 12

Fig.30.Matriz resumen entrevistas a usuarios



Por medio de las entrevistas a turistas de la zona se identifico las distintas necesidades y se identifica varias problemáticas como la falta de sillas y espacios para caminar.

y que seria necesario espacios mejores para caminar para mejorar el turismo en la calle Ambato. ANEXO 17, 18 y 19

Fig.31.Matriz resumen entrevistas a turistas.



## RESULTADOS DEL OBJETIVO 2

### **Identificar estrategias de peatonalización en el espacio público mediante entrevistas a profesionales urbanistas y revisión documental.**

Para un correcto cumplimiento de nuestro objetivo número dos, se hizo uso nuevamente de entrevistas como instrumentos, pero esta vez enfocados en profesionales de la planificación urbana, directamente ligados al contexto de lo que ocurre en la ciudad, en específico a funcionarios públicos del departamento de planificación de la municipalidad del cantón Baños de Agua Santa. Esto debido a que se podrá tener una visión más profunda de lo que ocurre en la calle Ambato para poder recabar estrategias puntuales de diseño.

Se indagó en libros , artículos entre otras publicaciones relacionados con las estrategias de personalización del espacio público, que ayudan a mejorar los problemas del espacio publico.

Por otro lado, la revisión documental también fue un instrumento clave al momento de obtener información valiosa en cuanto a estrategias de peatonalización se refiere, por ello se hizo la revisión documental de artículos relacionado al tema de estudio, lo que nos daba una visión más completa de lo que se debe buscar mediante el diseño una calle peatonal y los criterios que se deben tener en cuenta para no caer en diseños poco funcionales o descontextualizados de sus usuarios.

Este objetivo se proceso realizando matriz resumen donde se indica mediante esquemas los criterios de los expertos y e la revisión documental realizada.

Las entrevistas realizadas a los expertos de GADBAS, las opiniones se muestran en la figura xx, las opiniones son para identificar las estrategias de peatonalización en el

espacio público para tomar en cuenta en la propuesta de peatonalización de la calle Ambato. ANEXO 13, 14 Y 15

Fig.32.Matriz resumen entrevista a expertos.



Revisión documental analizando los 12 criterios para determinar un buen espacio público de Jan Gehl para realizar la propuesta con las necesidades de los 12 criterios descritos a continuación. ANEXO 20, 21 y 22








Fig.33.Matriz resumen revisión documental

realizar la propuesta con las necesidades de los 12 criterios descritos a continuación. ANEXO 20, 21 y 22

Criterio	Descripción	Esquema
1. Protección contra el tráfico.	Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	
2. Seguridad en los espacios.	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	
3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	Tener una buena condición climática en el espacio público	
4. Espacios para caminar.	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	
5. Espacios de permanencia.	Tener una buena condición climática en el espacio público	

Revisión documental analizando los 12 criterios para determinar un buen espacio público de Jan Gehl para realizar la propuesta con las necesidades de los 12 criterios descritos a continuación. ANEXO 20, 21 y 22

Fig.34.Matriz resumen revisión documental

<b>6. Lugares para sentarse.</b>	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	
<b>7. Posibilidad de observar.</b>	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	
<b>8. Oportunidad de conversar.</b>	Lugares de esparcimiento y encuentro	
<b>9. Lugares para ejercitarse.</b>	Incluido máquinas de ejercicios	
<b>10.Escala humana.</b>	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	
<b>11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.</b>	La posibilidad de realizar actividades al aire libre.	
<b>12. Buena experiencia sensorial.</b>	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.	

Revisión documental de distintos autores para analizar las estrategias de diseño que se emplearon en el diseño de la propuesta de peatonalización de la calle Ambato y

sus transversales tomando en cuenta sus distintos aportes y criterios en el diseño como se muestra en la matriz resumen de la revisión documental de la figura 35 y 36. ANEXO 16

Fig.35.Matriz resumen revisión documental

Autor	Tema / Título	Estrategias / Criterios
German Lozano & Patricia Pomaquero	El paradigma de la peatonalización: estrategias para la implementación de proyectos aplicados en el centro histórico de Cuenca - Ecuador	Promover la participación activa de la población en la elaboración del Plan, haciéndolo propio y contribuyendo significativamente. Implementar un plan para la señalización en todo el proyecto y su mantenimiento. Asignar áreas específicas o regular horarios para la carga y descarga de mercancías. Analizar las características individuales de cada tramo vial, evitando asumir homogeneidad en todo el recorrido.
Laura Janka Zires	Desarrollo de estrategias para la implementación de sistemas peatonales.	La calle actúa como una interfaz dinámica conectando el interior y el exterior, sirviendo como escenario para diversas actividades culturales, comerciales y de entretenimiento. La red peatonal, comprendiendo calles, aceras, plazas, entre otros, es un espacio público cohesivo que impulsa la vitalidad de la comunidad a través del movimiento peatonal y actividades recreativas.
Fatma Aşilioğlu, Rukiye Duygu	Determinación de criterios de calidad del peatón urbano.	Para cumplir con los requisitos funcionales de los espacios peatonales, es esencial que estén diseñados como lugares interconectados con rutas claras y sin atajos, con superficies estéticas y funcionales. Además, se deben considerar criterios estéticos como plantas, limpieza y diseño, pero el enfoque principal debe ser en componentes que mejoren la experiencia peatonal, como la comodidad, seguridad, definición de espacios abiertos, y detalles arquitectónicos que brinden claridad y orientación a lo largo de la ruta.

Revisión documental de distintos autores para analizar las estrategias de diseño que se emplearon en el diseño de la propuesta de peatonalización de la calle Ambato y

sus transversales tomando en cuenta sus distintos aportes y criterios en el diseño como se muestra en la matriz resumen de la revisión documental de la figura 35 y 36. ANEXO 16

Fig.36. Matriz resumen revisión documental

Aporte	Esquema
<p>Nos permite mejorar la planificación urbana y de movilidad, por medio de la participación de los usuarios de la zona tomando en cuenta las necesidades de la comunidad. Analizando un plan de señalización orientado a la eficiencia del espacio urbano mejorando la experiencia de los peatones. Siendo una zona comercial, proporcionar un horario de descarga e ingreso de alimentos, reduciendo el congestionamiento de la zona y mejorando el entorno urbano. Mejorando la calidad de vida de los peatones y el funcionamiento de la ciudad.</p>	<p>Participación</p>   <p>Espacios para caminar</p>
<p>Aprovechando el espacio público para diversas actividades culturales, comerciales y de entretenimiento mejorando la vida de los usuarios y fomentando la participación de los mismos.</p>	  <p>Posibilidad de observar</p>
<p>El diseño de espacios peatonales, mejorado aspectos funcionales y estéticos para un mejor mejoramiento en el entorno urbano más atractivo y funcional. Teniendo una mejor seguridad peatonal reduciendo las posibilidades de conflicto en la zona.</p>	  <p>Seguridad peatonal</p>



## RESULTADOS DEL OBJETIVO 3

### Diseñar un plan de peatonalización que incluya estrategias de diseño mediante mapeos.

Para el desarrollo del objetivo tres se realiza el mapeo de la propuesta de peatonalización de la calle Ambato incluyendo las estrategias de diseño y mejorando la imagen urbanas del sector.

Las estrategias de diseño de la calle Ambato está propuestas de acuerdo a las necesidades de los 12 criterios para determinar un buen espacio público de Jan Gel realizadas en las fichas de observación y las encuestas a los usuarios que habitan la zona. Figura 15,16,17 y 18

De esta forma se realiza la propuesta de personalización de la calle Ambato, y las estrategias empleadas en el diseño, implementando mobiliario, vegetación, luminaria y espacios más amplios para caminar atendiendo las necesidades de los usuarios.

## INTERVENCIÓN

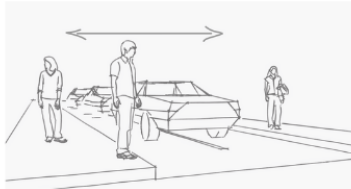
Fig.37.Esquema de Intervención



Al llevar a cabo un análisis exhaustivo de las necesidades de los usuarios, se establecen de manera efectiva estrategias de diseño que se alinean con los reconocidos 12 principios por Jan Gehl para la configuración de un espacio público de calidad. Este enfoque, centrado en las demandas y

expectativas de quienes interactúan con el entorno urbano, permite diseñar espacios peatonales que no solo satisfacen las funciones prácticas requeridas, sino que también fomentan experiencias significativas y positivas para los ciudadanos, con esto se logra promover así la creación de entornos urbanos más habitables y dedicados hacia las personas.

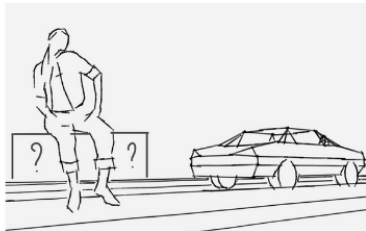
## NECESIDADES



Protección contra el tráfico



Protección Contra Experiencias Sensoriales Desagradables.

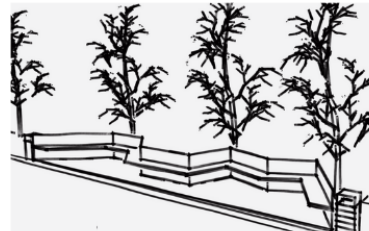


Un Lugar donde Sentarse.

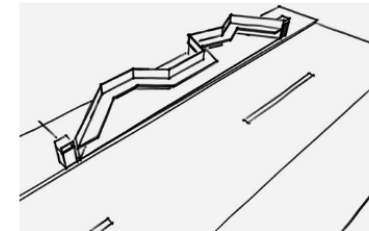
## ESTRATEGIAS



Infraestructura de estancia



Infraestructura verde



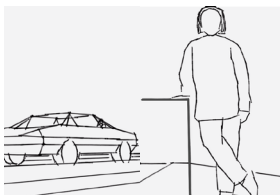
Infraestructura de estancia

Fig.39. Esquema del plan de peatonalización

## NECESIDADES



Oportunidad de Conversar.

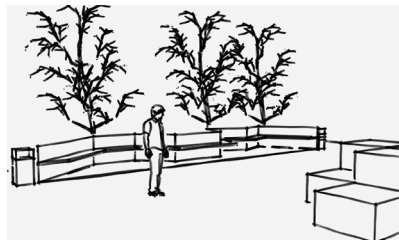


Espacios de permanencia

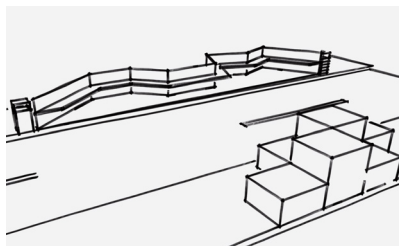


Posibilidad de Aprovechar el Clima.

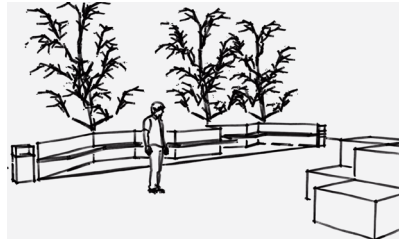
## ESTRATEGIAS



Accesibilidad

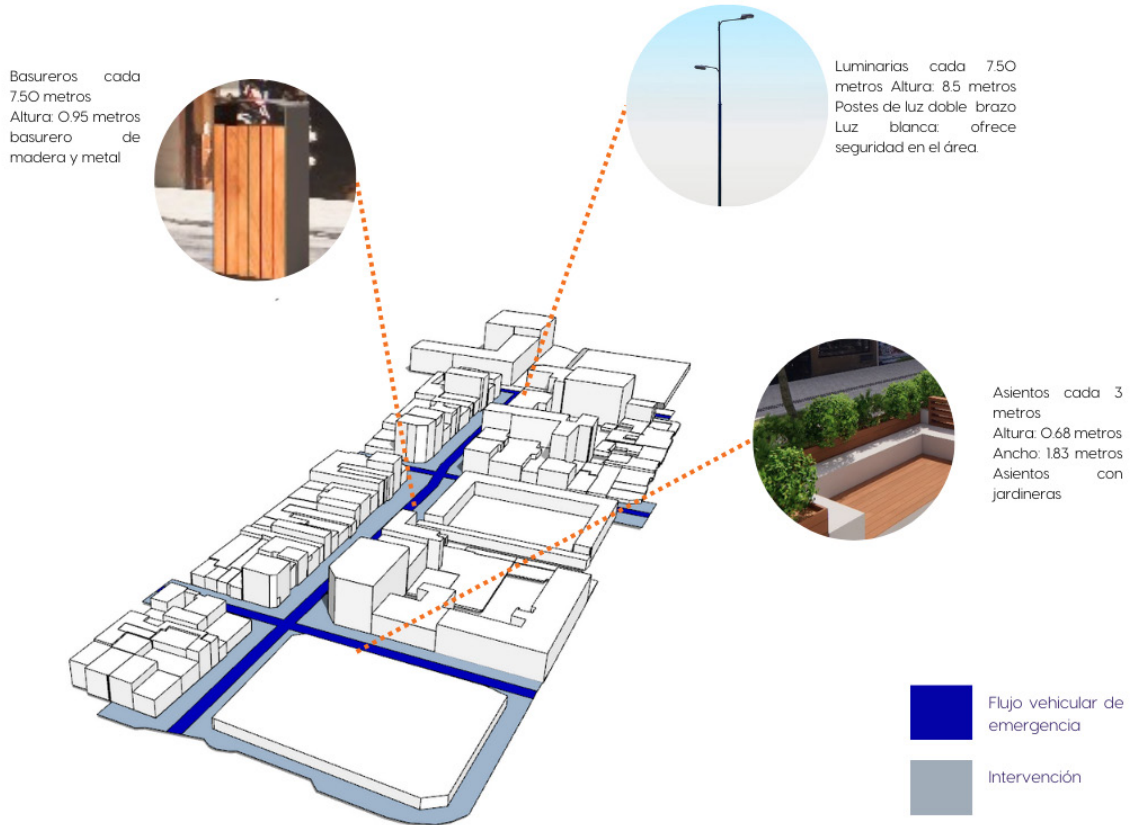


Infraestructura de estancia



Accesibilidad

Fig.40. Esquema de implementación de mobiliario

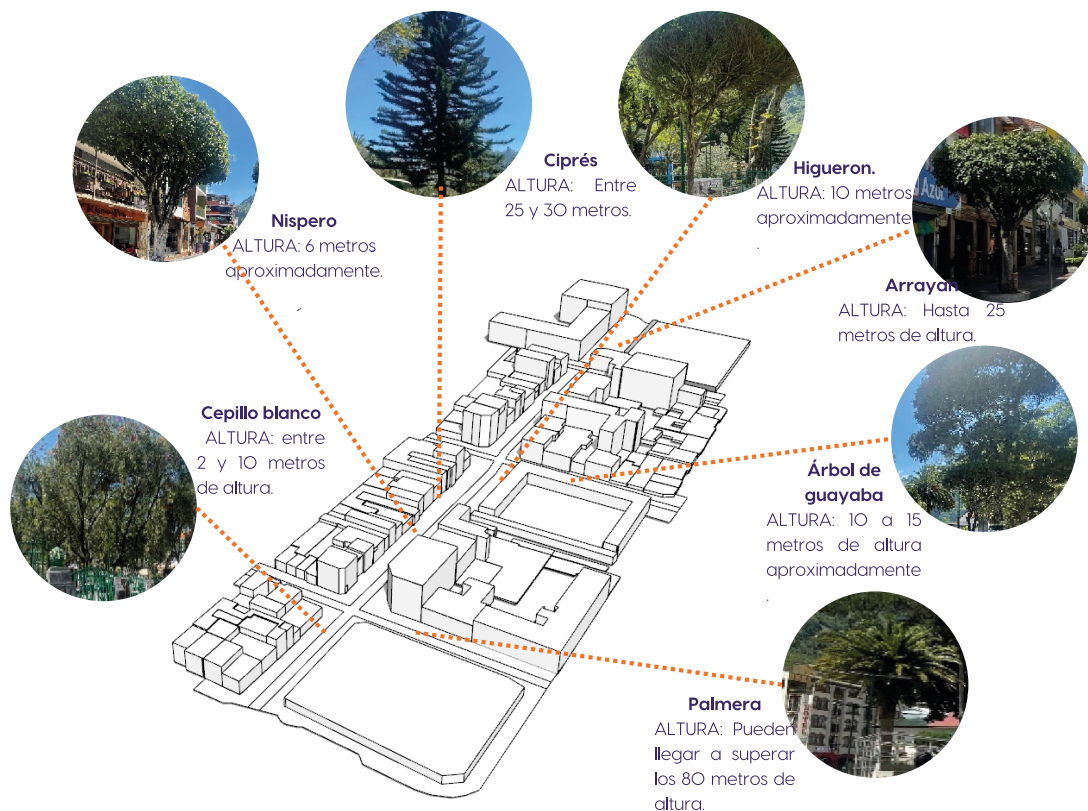


Plan de desarrollo y ordenamiento territorial 2019 - 2023

En la vegetación encontrada se incluyen el ciprés, el árbol de guayaba, palmeras, arrayanes, cepillos blancos, higuerones y nísperos. Estas especies contribuyen a la diversidad vegetal de la zona y pueden tener impactos significativos en el ecosistema local. La variedad de árboles y

plantas encontrados resalta la riqueza de la biodiversidad en Baños de Agua Santa y subraya la importancia de conservar y comprender la flora local para preservar el equilibrio del entorno natural.

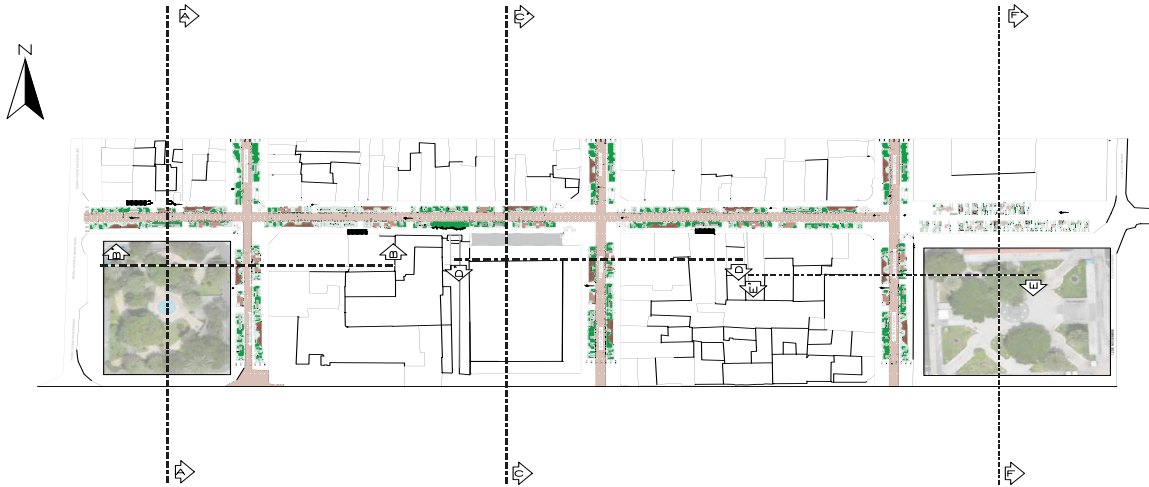
Fig.41.Esquema de vegetación



Se divide en tres zonas tomando en cuenta la calle principal la calle Ambato y sus transversales teniendo 2 detalles constructivos por zona representando una en la calle Ambato y el otro en la transversal, con la propuesta de mobiliario, luminaria y vegetación en todas las tres zonas,

restringiendo el uso del carril vehicular a un carril exclusivo de uso para emergencia.

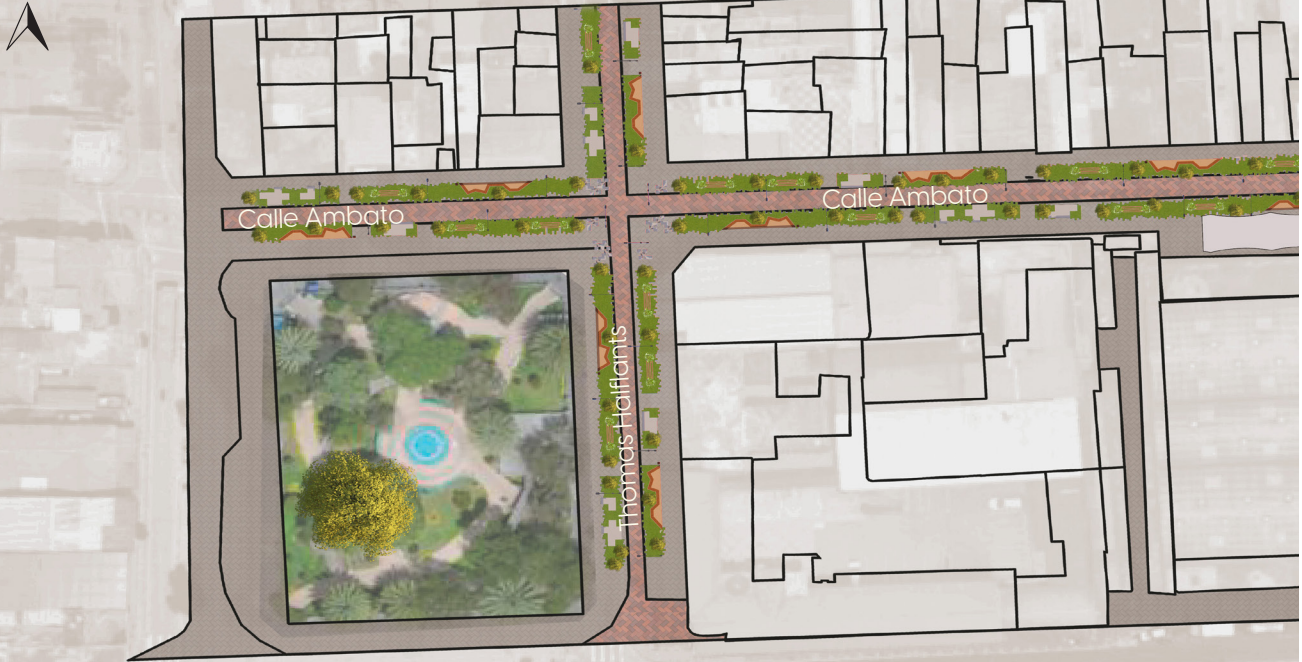
Fig.42.Planta Propuesta.





## Planta Arquitectónicas

Fig.43.Plantas Arquitectónicas ptopuesta de peatonalización.



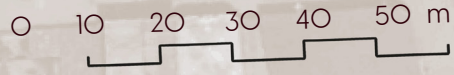




Eloy Alfaro

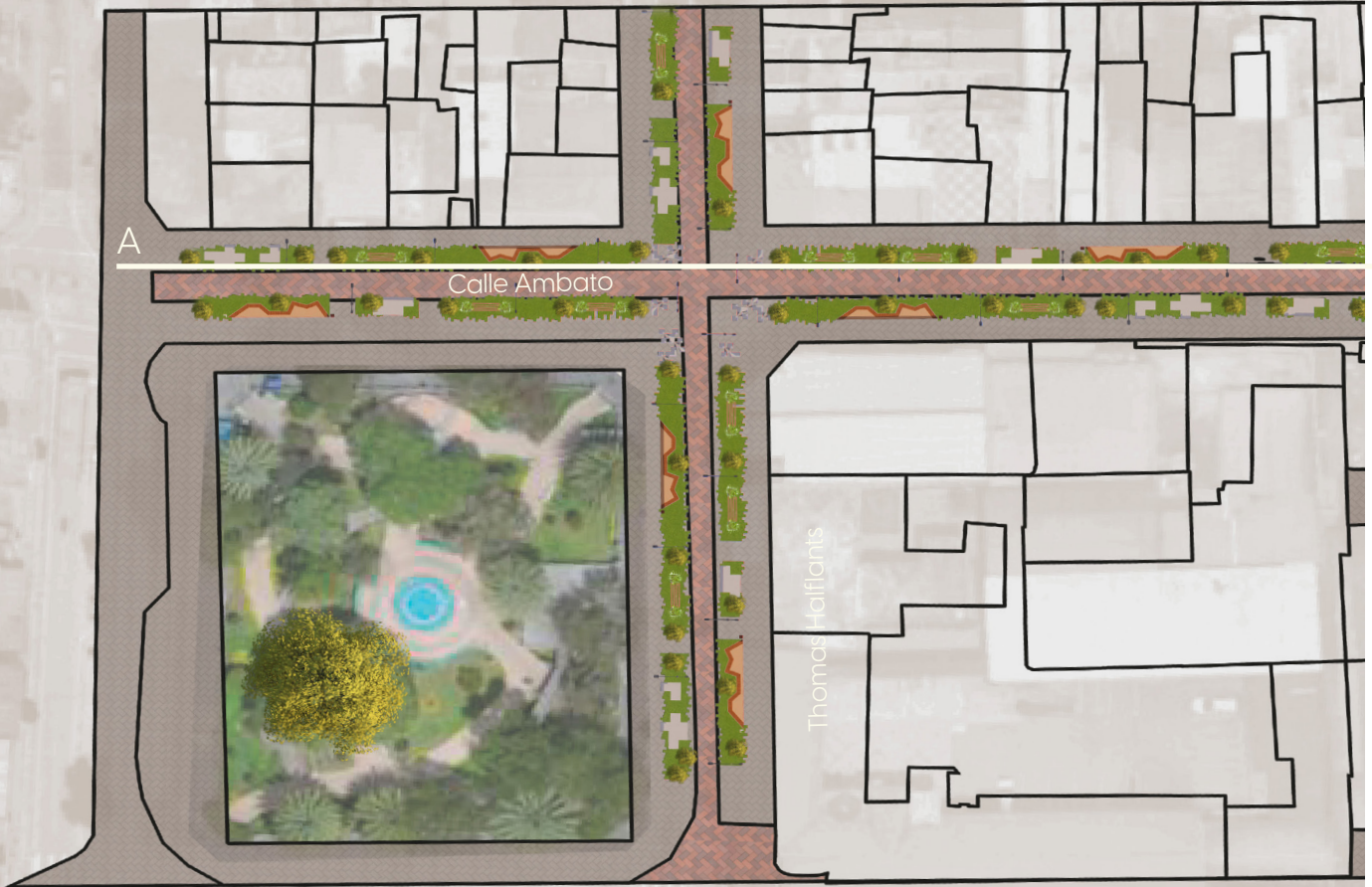
Calle Ambato

16 de Diciembre



# Plantas Arquitectónicas

Fig.44.Plantas Arquitectónicas Zona 1





## Cortes Arquitectónico Zona 1

Fig.45.Cortes Arquitectónico Zona 1



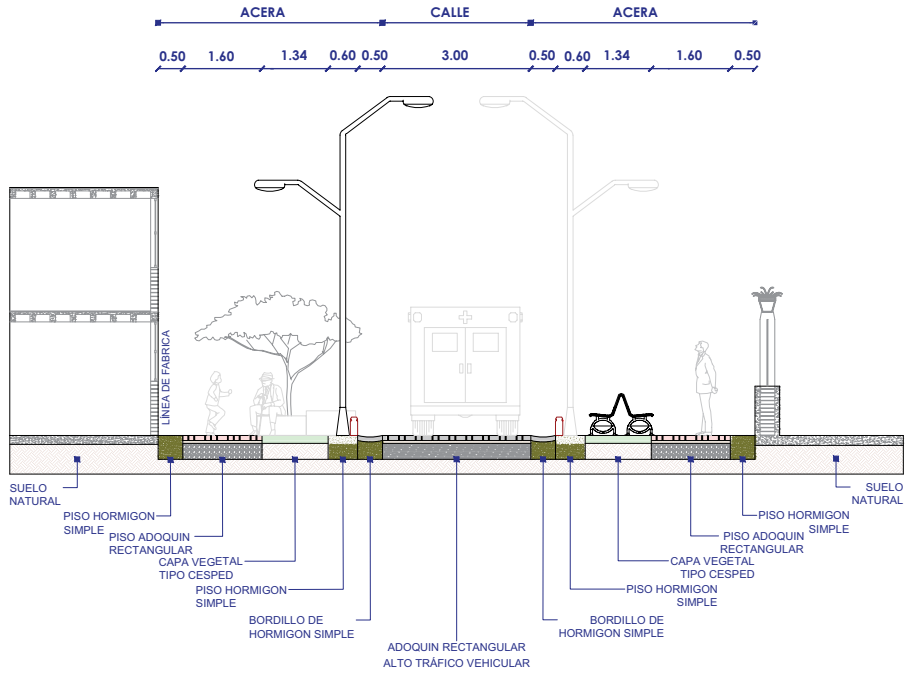
## CORTE A-A'



**CORTE A-A'**

## Detalle Zona 1

Fig.46.Detalle Zona 1

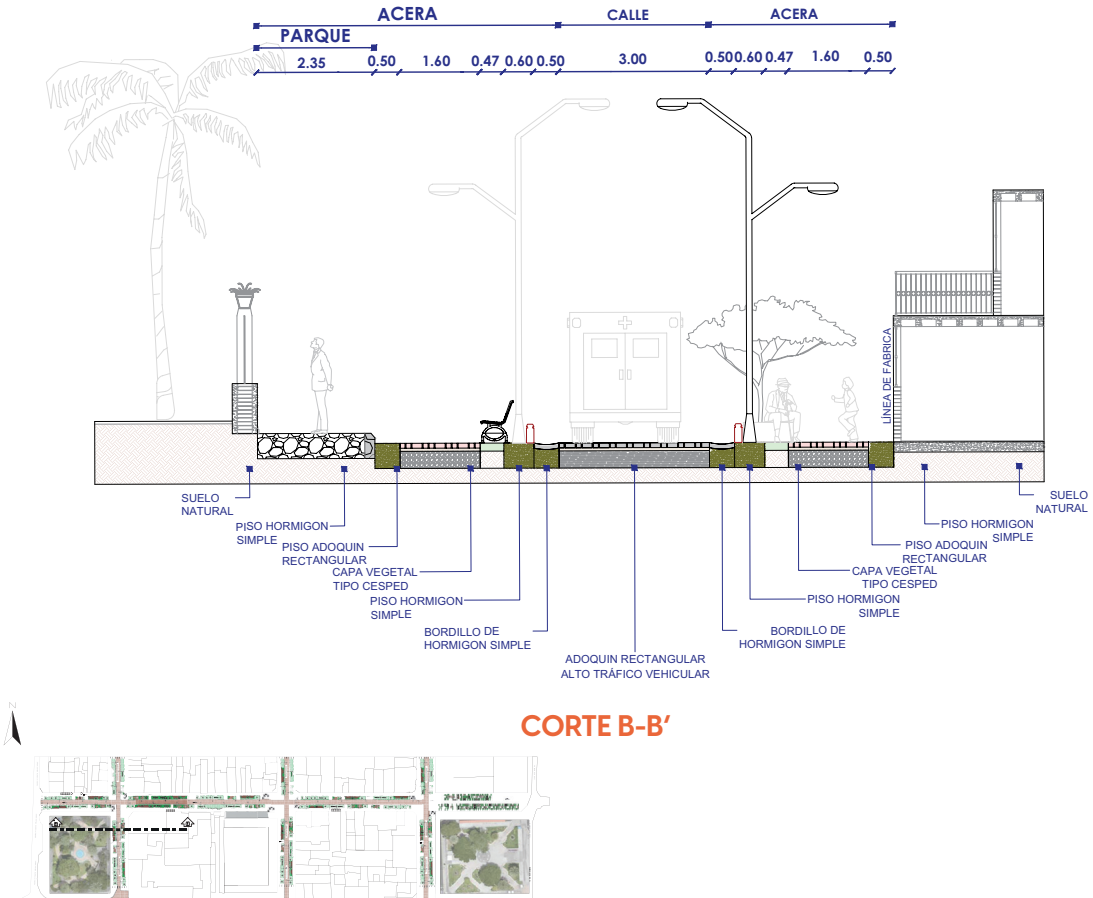


## CORTE A-A'



## Detalle Zona 1

Fig.47.Detalle Zona 1



## Renders Zona 1

Fig.48.Renders Zona 1



Fig.49.Renders Zona 1

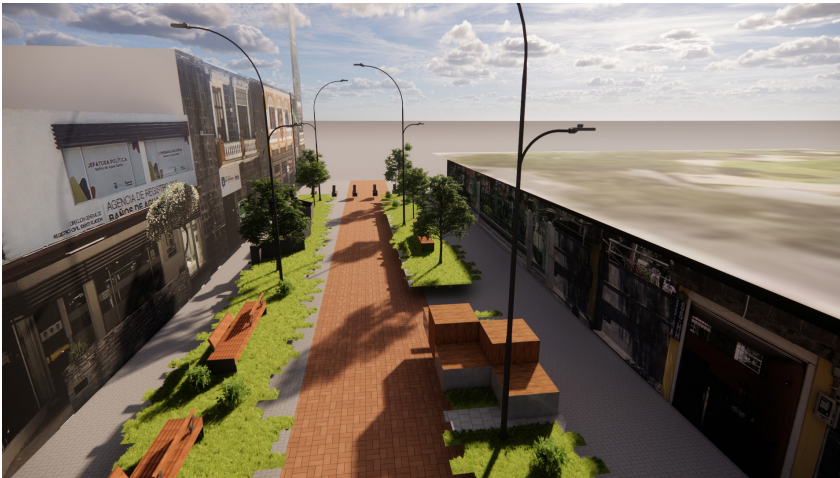




Fig.50.Renders Zona 1



Fig.51.Renders Zona 1



# Plantas Arquitectónicas

Fig.52.Plantas Arquitectónicas Zona 2





## Cortes Arquitectónico Zona 2

Fig.53.Cortes Arquitectónico Zona 2



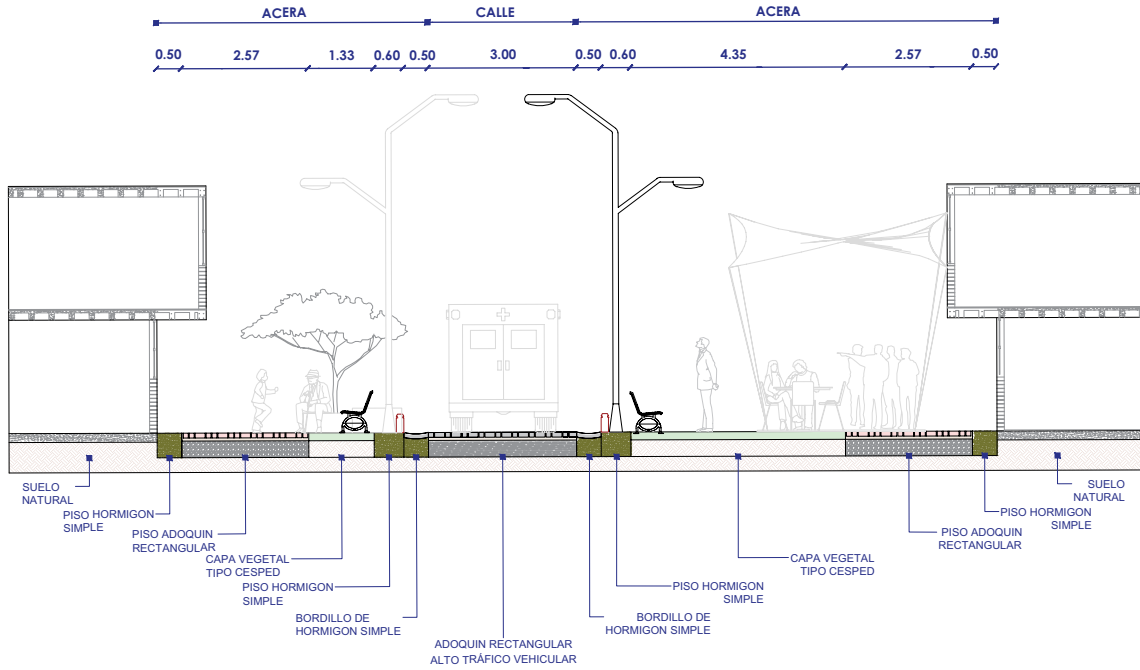
## CORTE A-A'



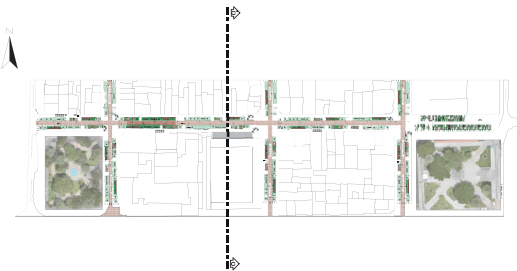
**CORTE A-A'**

## Detalle Zona 2

Fig.54.Detalle Zona 2

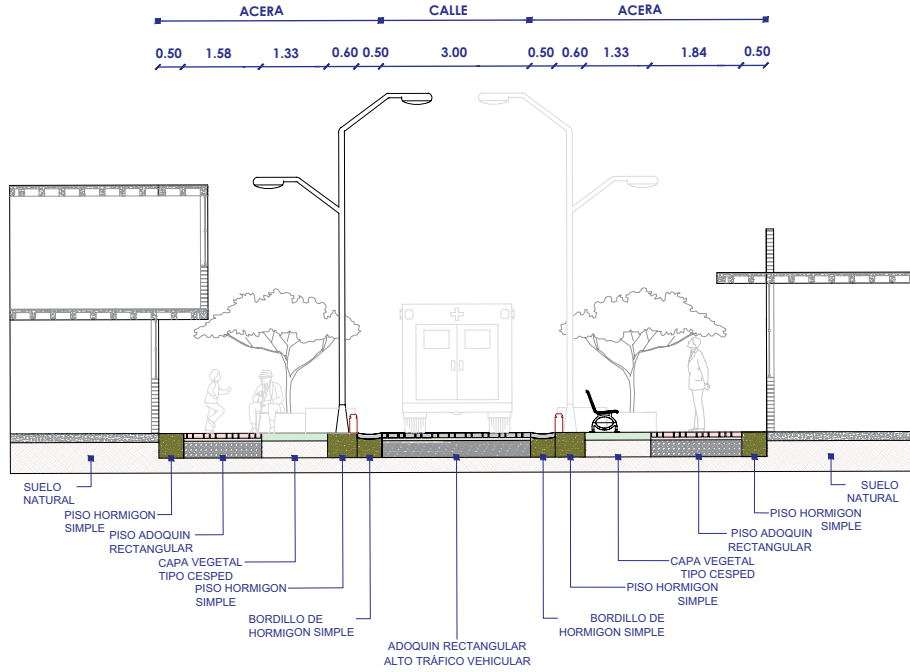


## CORTE C-C'

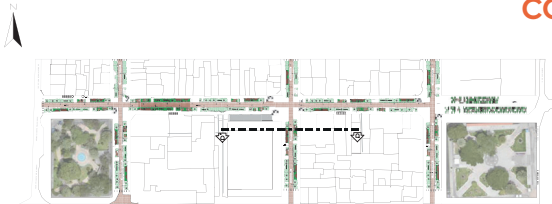


## Detalle Zona 2

Fig.55.Detalle Zona 2



## CORTE D-D'



## Renders Zona 2

Fig.56.Renders Zona 2



Fig.57.Renders Zona 2





Fig.58.Renders Zona 2

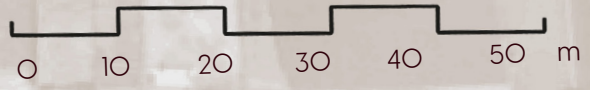


Fig.59.Renders Zona 2



# Plantas Arquitectónicas

Fig.60 Plantas Arquitectónicas Zona 3





## Cortes Arquitectónico Zona 3

Fig.61.Cortes Arquitectónico Zona 3



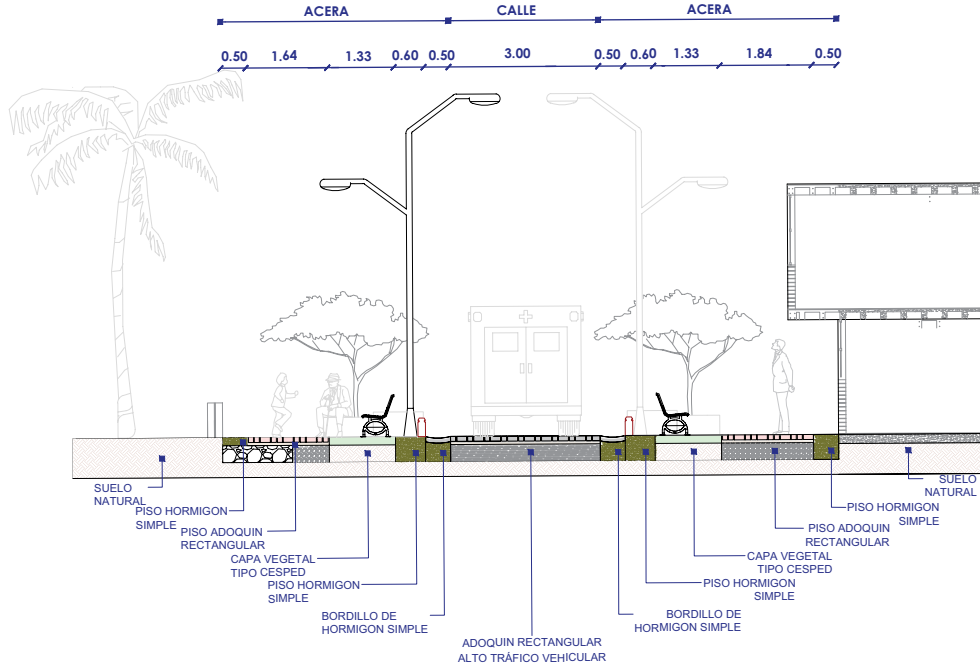
## CORTE A-A'



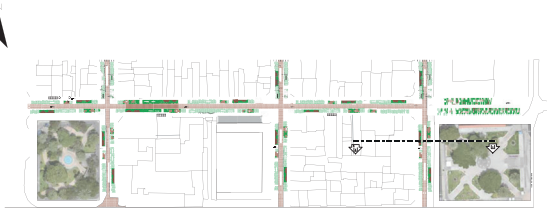
**CORTE A-A'**

## Detalle Zona 3

Fig.62.Detalle Zona 3



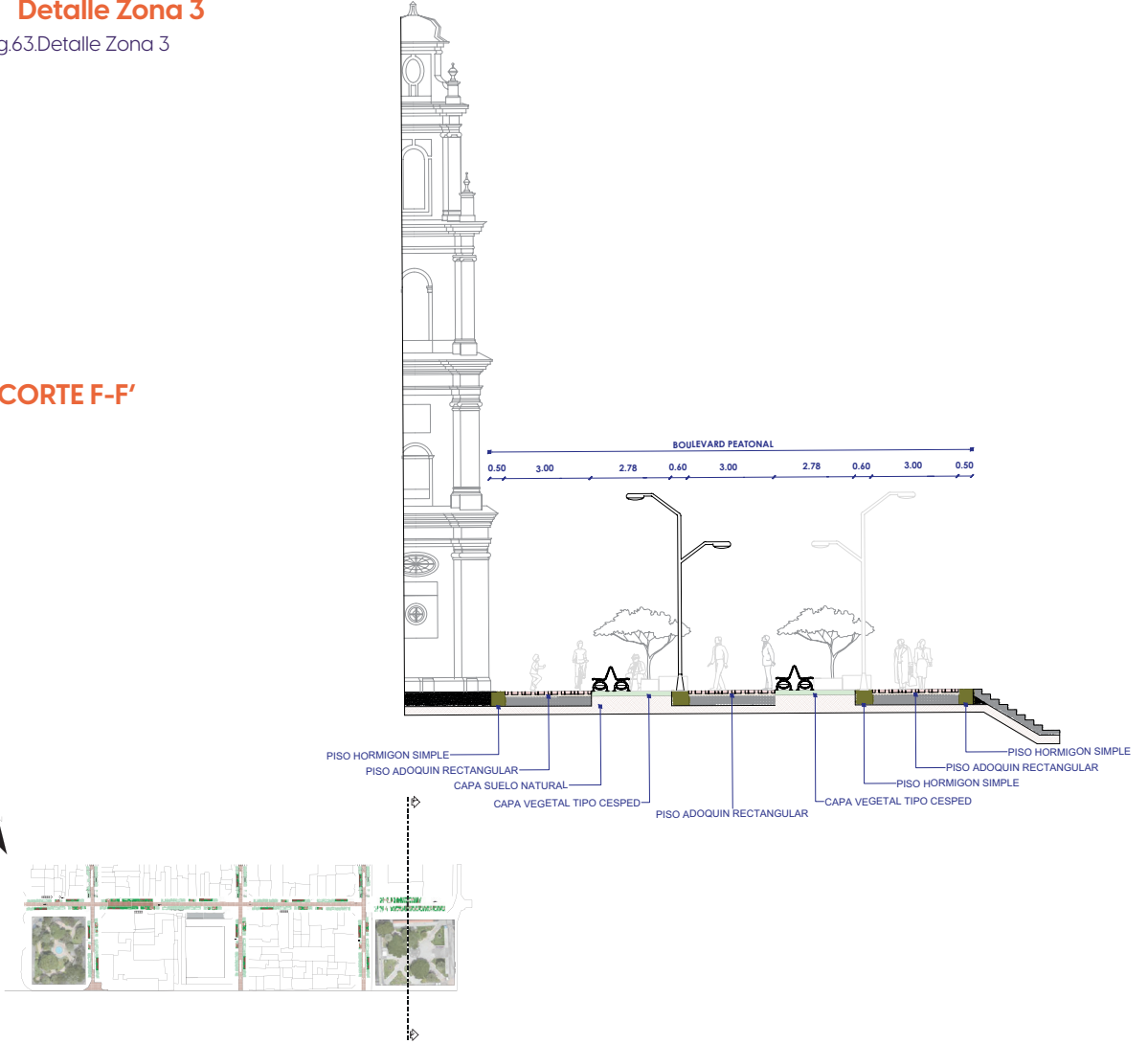
## CORTE E-E'



### Detalle Zona 3

Fig.63.Detalle Zona 3

### CORTE F-F'



### Renders Zona 3

Fig.64.Renders Zona 3



Fig.65.Renders Zona 3





Fig.66.Renders Zona 3



Fig.67.Renders Zona 3



## Renders Zona 3

Fig.68.Renders Zona 3



Fig.69.Renders Zona 3



Fig.70.Renders Zona 3



Fig.71.Plantas arquitectónicas propuesta



## CONCLUSIÓN

La propuesta de peatonalización del casco central de Baños de Agua Santa representa una oportunidad significativa para transformar positivamente el entorno urbano y la calidad de vida de sus habitantes. Al enfocarse en la mejora de la accesibilidad peatonal y la creación de un espacio público más amigable y seguro, esta iniciativa tiene el potencial de fomentar una mayor interacción social, promover el comercio local y revitalizar el área comercial de la ciudad. Además, al estimular el uso de medios de transporte sostenibles y reducir la dependencia del automóvil, la propuesta de peatonalización contribuye a mitigar los problemas de congestión vehicular y contaminación ambiental. En última instancia, la implementación de esta propuesta ayuda al cantón Baños de Agua Santa como un destino turístico más atractivo y sostenible, al tiempo que fortalece el sentido de identidad y pertenencia de la comunidad.



Babbie, E. (2016). the practice of social research. Retrieved from <https://lms.su.edu.pk/download?filename=1606930922-earl-babbie-the-practice-of-social-research-cengage-learning-2014.pdf&lesson=47225>

Balladares, A. C. (2018, 07). La Movilidad Urbana Sostenible en el centro de la. Retrieved from file:///C:/Users/usuario/Downloads/Disertacion%20ANDREA%20GOYES.pdf

Barno, S. (2023). Urbanisbo, buen urbanismo o urbanismo sostenible. Retrieved from <https://stepienybarno.es/blog/>

Barreto, L. (2018). Mapas Participativos Comunitarios. Retrieved from <https://sswm.info/es/taxonomy/term/2646/locality-mapping>

Borja, J. (2003). La ciudad es el espacio publico. Retrieved from file:///C:/Users/usuario/Downloads/fulltext.pdf

Chona, G. (2019). La peatonalización como elemento clave en la regeneración urbana: Plan Maestro para el centro de San José, Costa Rica. . Retrieved from <https://blogs.iadb.org/ciudades-sostenibles/es/la-peatonalizacion-como-elemento-clave-en-la-regeneracion-urbana-plan-maestro-para-el-centro-de-san-jose-costa-rica/>

Ciudades que caminan. (2022). Congreso de Ciudades que caminan 2022, Palma. Retrieved from <https://ciudadesquecaminan.org/accion/aprendizaje-en-red/congresos/congreso-ciudades-que-caminan-2022/>

Creswell, J. W. (2018). QUALITATIVE INQUIRY AND RESEARCH DESIGN. Retrieved from <https://academia.utp.edu.co/seminario-investigacion-ii/files/2017/O8/INVESTIGACION-CUALITATIVACreswell.pdf>

Díaz, M. (2021). Fichas de observación de clase 2.O. Retrieved from <https://www.codimg.com/education/blog/es/fichas-observacion-clase>

Fiallos, D. (2020). Infraestructura verde en la red vial urbana de las ciudades: adaptación al cambio climático en la ciudad de Ambato, Ecuador. Retrieved from <https://repositorio.flacoandes.edu.ec/bitstream/10469/16789/2/TFLACSO-2020DEFEC.pdf>

Folgueiras, P. (2016). La entrevista. Retrieved from <https://diposit.ub.edu/dspace/bitstream/2445/99003/1/entrevista%20pf.pdf>

Gehl, J. (2010). Ciudades para la gente. Retrieved from Issu: <https://issuu.com/majesbian/docs/344953224-ciudades-para-la-gente-ja>

Germán Lozada, P. P. (2021). El paradigma de la peatonalización: estrategias para la implementación de proyectos aplicados en el centro histórico de Cuenca - Ecuador. Retrieved from Imaginario Social: <http://www.revista-imaginariosocial.com/index.php/es/article/view/49>

Jacobs, J. (1961). Muerte y vida de las grandes ciudades. Retrieved from <https://www.u-cursos.cl/fau/2015/2/AE4062/1/foro/r/Muerte-y-Vida-de-Las-Grandes-Ciudades-Jane-Jacobs.pdf>

Jara, P., & Aponte, C. (2021). Diagnóstico del espacio público peatonal en el casco urbano del cantón Baños de Agua Santa. Retrieved from <https://repositorio.uti.edu.ec/handle/123456789/2561>

Lancharro, B. (2018, noviembre). 5 beneficios que la peatonalización traerá a tu ciudad. pp. <https://blogs.iadb.org/transporte/es/5-beneficios-que-la-peatonalizacion-traera-a-tu-ciudad/>.

Liceras, P. (2021). Peatonalizar ciudades: sí pero con alternativas. Retrieved from Tomorrow.city:

<https://tomorrow.city/a/peatonalizar-ciudades-si-pero-con-alternativas>

LOOTUGS. (2016). p. pagina 5.

López, V. Q. (2013, 11 08). MOVILIDAD Y SEGURIDAD PEATONAL EN ZONAS PERIURBANAS. Retrieved from [https://www.academia.edu/5030427/MOVILIDAD\\_Y\\_SEGURIDAD\\_PEATO\\_E\\_ZO\\_PERIURBA&as\\_qdr=y15](https://www.academia.edu/5030427/MOVILIDAD_Y_SEGURIDAD_PEATO_E_ZO_PERIURBA&as_qdr=y15)

Lozada, P. (2021). El paradigma de la peatonalización: estrategias para la implementación de proyectos aplicados en el centro histórico de Cuenca - Ecuador. Retrieved from Imaginario Social: <http://www.revista-imaginariosocial.com/index.php/es/article/view/49>

Meritxell, A. (2017, 12 14). Comercio minorista y peatonalización: evolución y adaptación en la. Retrieved from [https://d1wqtxts1xzle7.cloudfront.net/76545911/cf6fb2b5de6c1995e44d9bd6fddfa022728b-libre.pdf?1639674641=&response-content-disposition=inline%3B+filename%3DComercio\\_minorista\\_y\\_peatonalizacion\\_evo.pdf&Expires=1700352597&Signature=AMZzgppQ-eP4mC9S2qZCh4DNu](https://d1wqtxts1xzle7.cloudfront.net/76545911/cf6fb2b5de6c1995e44d9bd6fddfa022728b-libre.pdf?1639674641=&response-content-disposition=inline%3B+filename%3DComercio_minorista_y_peatonalizacion_evo.pdf&Expires=1700352597&Signature=AMZzgppQ-eP4mC9S2qZCh4DNu)

Montes, J., & Vinuesa, G. (2021, 06 09). Entornos de movilidad peatonal en las centralidades urbanas de la ciudad de Calceta. Retrieved from <https://journalingeniar.org/index.php/ingeniar/article/download/41/53/147>

Moreno, J. (2013). Epistemología del análisis de la movilidad urbana. Retrieved from [https://www.researchgate.net/publication/342926179\\_Epistemologia\\_del\\_analisis\\_de\\_la\\_movilidad\\_urbana](https://www.researchgate.net/publication/342926179_Epistemologia_del_analisis_de_la_movilidad_urbana)

Navarro, R. (2016, 08 17). Por qué es importante que las ciudades sean 'caminables'.

Pasek, Y. M. (2008). LA OBSERVACIÓN, DISCUSIÓN Y DEMOSTRACIÓN: TÉCNICAS DE. Retrieved from Redalyc: <https://www.redalyc.org/pdf/761/76111892003.pdf>

Reyes, L., & Carmona, F. (2020). La investigación documental para la comprensión ontológica del objeto de estudio. Retrieved from <https://bonga.unisimon.edu.co/handle/20.500.12442/6630>

Rose, G. (2017). METODOLOGÍAS VISUALES. Retrieved from <https://bpb-us-w2.wpmucdn.com/portfolio.newschool.edu/dist/2/14941/files/2017/06/Rose-Visual-Methodologies-Chpt18-1arwcou.pdf>

Sabino, C. (2008, 02 25). EL PROCESO DE INVESTIGACION. Retrieved from <https://metodoinvestigacion.wordpress.com/2008/02/25/el-proceso-de-investigacion-carlos-sabino/>

Sampieri, R. (2006). Metodología de la investigación. Retrieved from <https://portaprodti.wordpress.com/enfoque-cualitativo-y-cuantitativo-segun-hernandez-sampieri/#:~:text=Con%20el%20enfoque%20cualitativo%20se,variables%20involucradas%2C%20se%20busca%20entenderlo.>

Sánchez, J. (2022). Propuesta de alternativas de movilidad urbana sostenible en la ciudad de Piura. Retrieved from Universidad de Piura: [https://pirhua.udep.edu.pe/bitstream/handle/11042/5683/MAS\\_ICV\\_2203.pdf?sequence=4&isAllowed=y](https://pirhua.udep.edu.pe/bitstream/handle/11042/5683/MAS_ICV_2203.pdf?sequence=4&isAllowed=y)

Sánchez, M., Suco, C., Campoverde, L., & Valencia, R. (2023). Movilidad peatonal y capacidad de acogida del espacio público en el contexto comercial y de servicios, La Alborada – Guayaquil. Retrieved from <https://novasinergia.unach.edu.ec/index.php/novasinergia/article/view/407>

Sanz, L. S. (2008). Ciudades con atributos: conectividad accesibilidad y movilidad. Retrieved

from Dialnet: <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=2736032>

Schauenberg, T. (2023). "Ciudades de 15 minutos": ¿qué son y cómo funcionan? Retrieved from Made for minds: <https://www.dw.com/es/ciudades-de-15-minutos-qu%C3%A9-son-y-c%C3%B3mo-funcionan/a-65014699>

Seidman, I. (2006). Entrevistando . Retrieved from file:///C:/Users/usuario/Downloads/seidman.pdf

Sonia Rivera, C. E. (2017). Una ciudad caminable: elementos teóricos para el estudio de la movilidad peatonal. Retrieved from Dialnet: file:///C:/Users/pazge/Downloads/Dialnet-UnaCiudadCaminable-8059099.pdf

STAPIENYBARNO. (2023). Retrieved from <https://stepienybarno.es/blog/2023/09/27/ciudades-que-caminan-las-10-ventajas-de-la-peatonalizacion/>

Talavera, L. V. (2015). Entorno de movilidad peatonal: una revisión de enfoques, factores y condicionantes. Retrieved from Scielo: [https://www.scielo.cl/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=SO250-71612015000300001#:~:text=RESUMEN%20%7C%20El%20peat%C3%B3n%20ocupa%20un,de%20movilidad%20peatonal%20o%20entornos](https://www.scielo.cl/scielo.php?script=sci_arttext&pid=SO250-71612015000300001#:~:text=RESUMEN%20%7C%20El%20peat%C3%B3n%20ocupa%20un,de%20movilidad%20peatonal%20o%20entornos)

Tanikawa, K., & Paz, D. (2021). El peatón como base de una movilidad urbana sostenible en Latinoamérica: una visión para construir ciudades del futuro. Retrieved from Dialnet: <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=8080261>

Valenzuela, L., & Talavera, R. (2015). Entornos de movilidad peatonal: una revisión de enfoques, factores y condicionantes. Retrieved from [https://www.scielo.cl/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=SO250-71612015000300001](https://www.scielo.cl/scielo.php?script=sci_arttext&pid=SO250-71612015000300001)

Villacís, R. (2021). Propuesta para peatonalizar la zona céntrica de la ciudad de Ambato. Retrieved from <http://dspace.esPOCH.edu.ec/handle/123456789/15163>





## ANEXO 1: Ficha de observación

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)			
NUMERO DE FICHA:		FICHA REALIZADA POR:	IORELLA VIEIRA
HORAS	INICIO:		LUGAR:
	FIN:		FECHA:
CLIMA:	GRADOS CENTIGRADOS:		
TEMA:			
OBJETIVO:			
<b>EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:</b>			
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidad de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.
<b>CONCLUSIONES</b>			
EXELENTE	BUENO	MALO	
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.	

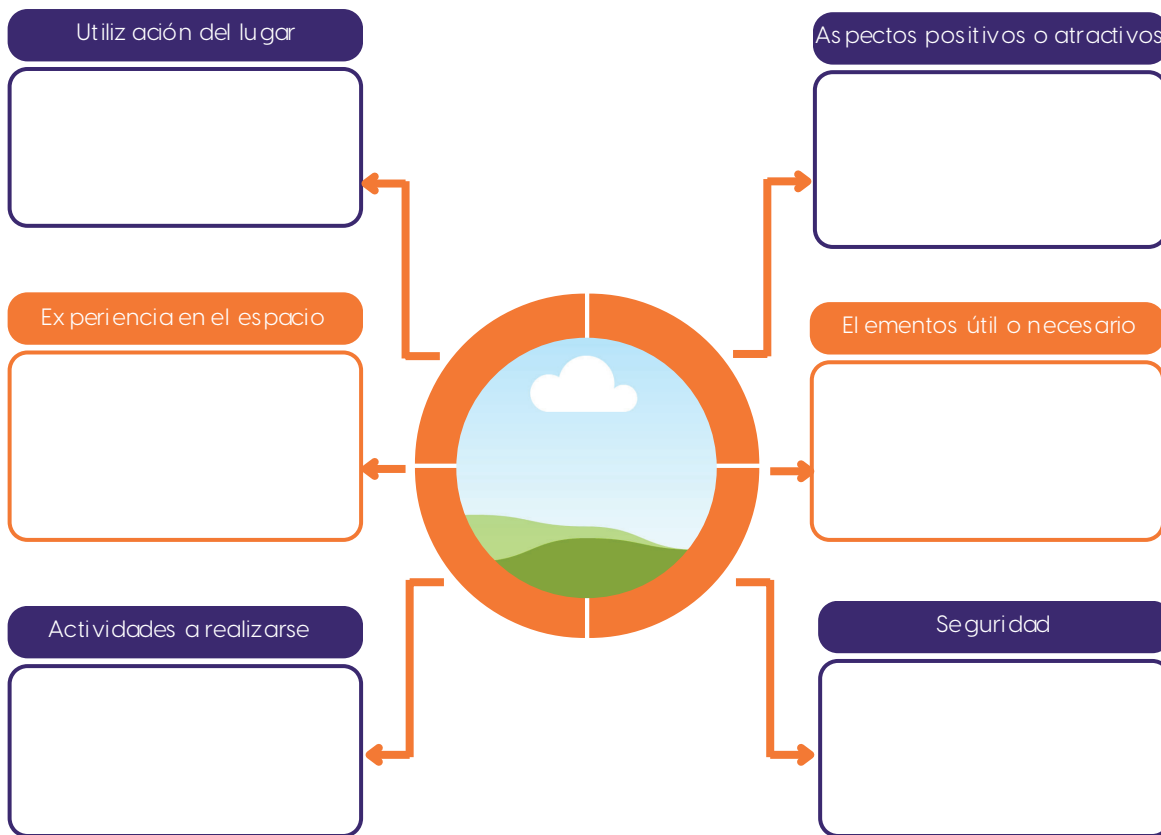
## ANEXO 2: Entrevista a usuarios.

<b>UNIVERSIDAD INDOAMERICA</b>			
<b>GUIÓN DE ENTREVISTA PARA ACTORES URBANOS</b>			
<b>FECHA:</b>		<b>HORA:</b>	
<b>UBICACIÓN:</b>			
<b>NOMBRE:</b>			
<b>OCUPACIÓN:</b>			
<b>RANGO DE EDAD:</b>			
<b>PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE LOS ACTORES URBANOS</b>			
<b>¿Con qué frecuencia utilizas el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			
<b>¿Cómo describirías tu experiencia general al utilizar el espacio peatonal de la calle Ambato?</b>			
<b>¿Qué actividades realizas con mayor frecuencia en esta calle?</b>			
<b>¿Qué aspectos del espacio peatonal encuentras positivos o atractivos?</b>			
<b>¿Algún elemento específico que consideres especialmente útil o necesario?</b>			
<b>¿Te sientes seguro/a al transitar por el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			

# ANEXO 3: Matriz resumen ficha de observación

FICHAS DE OBSERVACIÓN	
USUARIOS	ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO

## ANEXO 4: Matriz resumen guión de entrevista a usuarios.



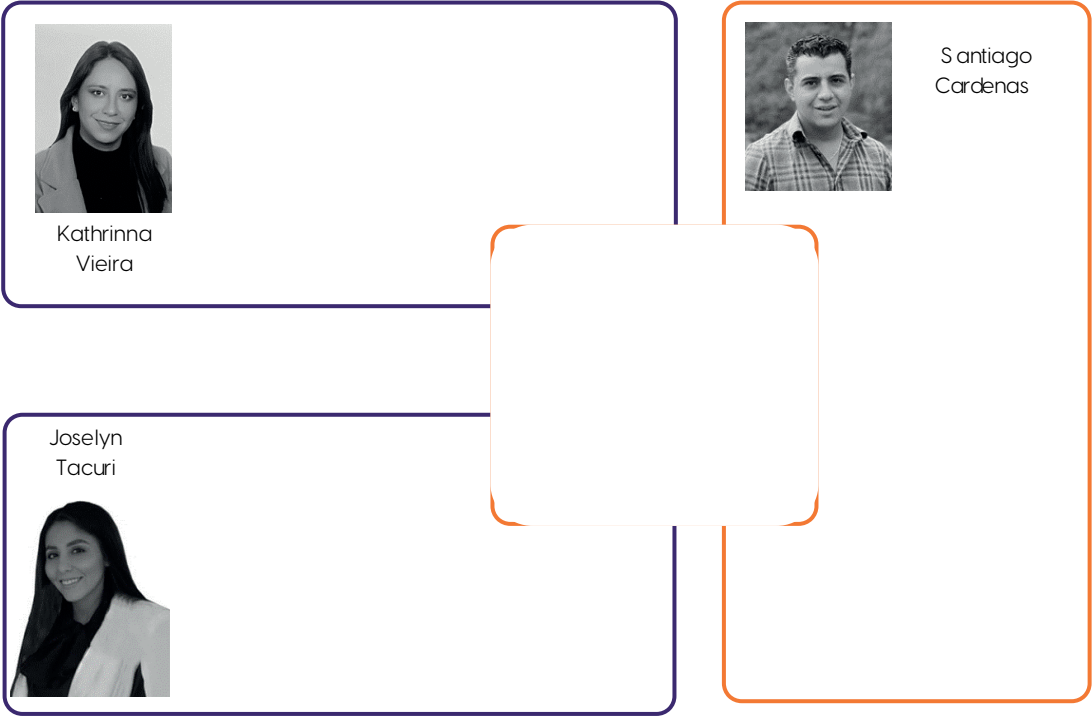
## ANEXO 5: Entrevistas a expertos

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
GUIÓN DE ENTREVISTA A EXPERTOS			FOTOGRAFÍA
FECHA:		HORA:	
UBICACIÓN:			
NOMBRE:			
OCUPACIÓN:			
EDAD:			
PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE LOS EXPERTOS			
¿Cuál es su impresión general del espacio peatonal del casco central de Baños de Agua Santa desde la perspectiva de planificación y diseño urbano?			
¿Qué aspectos del diseño urbano considera positivos en este espacio peatonal?			
¿Qué desafíos o áreas de mejora observa en la funcionalidad y diseño del espacio peatonal?			
¿Identifica oportunidades para mejorar la experiencia de los peatones?			
¿Cómo evalúa la eficacia y coherencia del mobiliario urbano en el espacio peatonal?			
¿Existen elementos de diseño que contribuyan o afecten la seguridad percibida?			
¿Cómo afectan eventos y actividades a la dinámica del espacio peatonal y su diseño?			

# ANEXO 6: Revisión documental

Autor	Tema / Título	Estrategias / Criterios

ANEXO 7: Matriz resumen guión de entrevista a expertos.










## ANEXO 8: Matriz resumen revisión documental

Aporte	Esquema




## ANEXO 9: Ficha de observación (Estado actual.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA				
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)				
NUMERO DE FICHA:	1		FICHA REALIZADA POR:	IORELLA VIEIRA
HORAS	INICIO:	10:00	LUGAR:	Calle Ambato
	FIN:	10:30	FECHA:	16/12/2023
CLIMA:	Cálido		GRADOS CENTIGRADOS:	18 °C
TEMA:	Estado actual			
OBJETIVO:	Observar el estado actual de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.			
 			<p>ZONA 1 : Entre las calles Pedro Vicente Maldonado y Thomas Halfants</p>	
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:				
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.	
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar	
	X		X	
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.	
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro	
X		X		
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.	
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidad de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.	
	X			
CONCLUSIONES				
EXLENTE	BUENO	MALO		
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.		
		X		

## ANEXO 9: Ficha de observación (Estado actual.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)			
NUMERO DE FICHA:	1	FICHA REALIZADA POR:	IORELLA VIEIRA
HORAS	INICIO:	10:30	LUGAR:
	FIN:	11:00	FECHA:
CLIMA:	Cálido	GRADOS CENTIGRADOS:	18 °C
TEMA:	Estado actual		
OBJETIVO:	Observar el estado actual de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.		
			ZONA 2: Entre las calles Thomas Halfants y Eloy Alfaro
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:			
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar
	X		X
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro
X	X	X	X
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidad de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.
	X		
CONCLUSIONES			
EXELENTE	BUENO	MALO	
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.	
	X		
			






## ANEXO 9: Ficha de observación (Estado actual.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)			
NUMERO DE FICHA:	1	FICHA REALIZADA POR:	IORELLA VIEIRA
HORAS	INICIO:	14:00	LUGAR:
	FIN:	15:30	FECHA:
CLIMA:	Cálido	GRADOS CENTIGRADOS:	22 °C
TEMA:	Estado actual		
OBJETIVO:	Observar el estado actual de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.		
 		ZONA 3: Entre las calles Eloy Alfaro y 16 de Diciembre	
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:			
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar
	X		X
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro
X	X	X	X
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidad de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.
	X		
CONCLUSIONES			
EXELENT	BUENO	MALO	
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.	
	X		
			





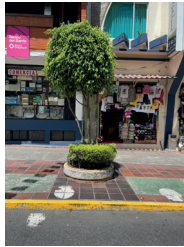
## ANEXO 9: Ficha de observación (Estado actual.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA					
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)					
NUMERO DE FICHA:	1		FICHA REALIZADA POR:		IORELLA VIEIRA
HORAS	INICIO:	14:00	LUGAR:	Calle Ambato	
	FIN:	15:30	FECHA:	16/12/2023	
CLIMA:	Cálido		GRADOS CENTIGRADOS:	22 °C	
TEMA:	Estado actual				
OBJETIVO:	Observar el estado actual de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.				
					ZONA 4: Entre las calles 16 de Diciembre y 12 de Noviembre
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:					
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.		
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar		
	X		X		
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.		
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro		
		X	X		
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.		
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidad de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.		
	X				
CONCLUSIONES					
EXELENTE	BUENO		MALO		
Cumple con todos.	Cumple con 6.		Cumple con menos de 5.		
			X		
					

# ANEXO 10: Ficha de observación (Dinámicas sociales.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA				
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)				
NUMERO DE FICHA:	1		FICHA REALIZADA POR:	FIORELLA VIEIRA
HORAS	INICIO:	10:00	LUGAR:	Calle Ambato
	FIN:	10:30	FECHA:	16/12/2023
CLIMA:	Cálido		GRADOS CENTIGRADOS:	18 °C
TEMA:	Estado actual			
OBJETIVO:	Observar las dinamicas sociales de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.			
				
ZONA 1 : Entre las calles Pedro Vicente Maldonado y Thomas Halfants				
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:				
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.	
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar	
	X		X	
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.	
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro	
X		X		
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.	
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidad de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.	
	X			
CONCLUSIONES				
EXLENTE	BUENO	MALO		
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.		
		X		

## ANEXO 10: Ficha de observación (Dinámicas sociales.)


UNIVERSIDAD INDOAMERICA				
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)				
NUMERO DE FICHA:	1	FICHA REALIZADA POR:		IORELLA VIEIRA
HORAS	INICIO:	10:30	LUGAR:	Calle Ambato
	FIN:	11:00	FECHA:	16/12/2023
CLIMA:	Cálido	GRADOS CENTIGRADOS:	18 °C	
TEMA:	Estado actual			
OBJETIVO:	Observar las dinámicas sociales de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.			
 			<p>ZONA 2: Entre las calles Thomas Hallfants y Eloy Alfaro</p>	
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:				
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.	
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar	
	X		X	
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.	 
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro	
X	X	X	X	
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.	
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidades de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.	
	X			
CONCLUSIONES				
EXLENTE	BUENO	MALO		
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.		
	X			


## ANEXO 10: Ficha de observación (Dinámicas sociales.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)			
NUMERO DE FICHA:	1	FICHA REALIZADA POR:	IORELLA VIEIRA
HORAS	INICIO:	14:00	LUGAR:
	FIN:	15:30	FECHA:
CLIMA:	Cálido	GRADOS CENTIGRADOS:	22 °C
TEMA:	Estado actual		
OBJETIVO:	Observar las dinámicas sociales de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.		
 		<p>ZONA 3: Entre las calles Eloy Alfaro y 16 de Diciembre</p>	
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:			
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar
	X		X
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro
X	X	X	X
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidad de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.
	X		
CONCLUSIONES			
EXELENTE	BUENO	MALO	
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.	
	X		
			



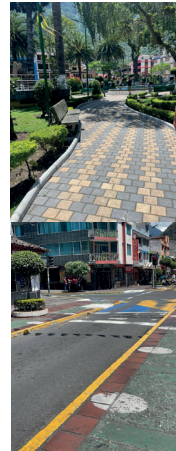
## ANEXO 10: Ficha de observación (Dinámicas sociales.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)			
NUMERO DE FICHA:	1	FICHA REALIZADA POR:	
HORAS	INICIO:	14:00	LUGAR:
	FIN:	15:30	FECHA:
CLIMA:	Cálido	GRADOS CENTIGRADOS:	22 °C
TEMA:	Estado actual		
OBJETIVO:	Observar las dinámicas sociales de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.		
 		ZONA 4: Entre las calles 16 de Diciembre y 12 de Noviembre	
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:			
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar
	X		X
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro
		X	X
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidad de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.
	X		
CONCLUSIONES			
EXLENTE	BUENO	MALO	
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.	
		X	









# ANEXO 11: Ficha de observación (Dinámicas de movilidad.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)			
NUMERO DE FICHA:	1	FICHA REALIZADA POR:	IORELLA VIEIRA
HORAS	INICIO:	10:00	LUGAR:
	FIN:	10:30	FECHA:
CLIMA:	Cálido		GRADOS CENTIGRADOS: 18 °C
TEMA:	Estado actual		
OBJETIVO:	Observar las dinámicas de movilidad de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.		
			ZONA 1 : Entre las calles Pedro Vicente Maldonado y Thomas Hallfants
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:			
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar
	X		X
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro
X		X	
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidades de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.
	X		
CONCLUSIONES			
EXLENTE	BUENO	MALO	
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.	
		X	







# ANEXO 11: Fichade observación (Dinámicas de movilidad.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)			
NUMERO DE FICHA:	1		FICHA REALIZADA POR:
HORAS	INICIO:	10:30	LUGAR:
	FIN:	11:00	FECHA:
CLIMA:	Cálido		GRADOS CENTIGRADOS:
TEMA:	Estado actual		
OBJETIVO:	Observar las dinamicas de movilidad de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.		
 		ZONA 2: Entre las calles Thomas Halfants y Eloy Alfaro	
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:			
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar
	X		X
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro
X	X	X	X
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidad de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.
	X		
CONCLUSIONES			
EXLENTE	BUENO	MALO	
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.	
	X		

# ANEXO 11: Ficha de observación (Dinámicas de movilidad.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA				
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)				
NUMERO DE FICHA:	1		FICHA REALIZADA POR:	FIORELLA VIEIRA
HORAS	INICIO:	14:00	LUGAR:	Calle Ambato
	FIN:	15:30	FECHA:	16/12/2023
CLIMA:	Cálido		GRADOS CENTIGRADOS:	22 °C
TEMA:	Estado actual			
OBJETIVO:	Observar las dinámicas de movilidad de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.			
 			<p>ZONA 3: Entre las calles Eloy Alfaro y 16 de Diciembre</p>	
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:				
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.	
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar	
	X		X	
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.	
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro	
X	X	X	X	
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.	
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidad de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.	
	X			
CONCLUSIONES				
EXELENTE	BUENO	MALO		
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.		
	X			

## ANEXO 11: Fichade observación (Dinámicas de movilidad.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
FICHA DE OBSERVACIÓN ( ESTADO DE LOS ESPACIOS)			
NUMERO DE FICHA:	1		FICHA REALIZADA POR:
			IORELLA VIEIRA
HORAS	INICIO:	14:00	LUGAR:
	FIN:	15:30	Calle Ambato
CLIMA:	Cálido	FECHA:	16/12/2023
TEMA:	GRADOS CENTIGRADOS: 22 °C		
OBJETIVO:	Estado actual		
	Observar las dinamicas de movilidad de la calle Ambato de Cantón Baños de Agua Santa.		
 		ZONA 4: Entre las calles 16 de Diciembre y 12 de Noviembre	
EVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO:			
1. Protección contra el tráfico.	2. Seguridad en los espacios.	3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.	4. Espacios para caminar.
Seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles	Espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas.	Tener una buena condición climática en el espacio público	Sean apreciados como lugares atractivos para caminar
	X		X
5. Espacios de permanencia.	6. Lugares para sentarse.	7. Posibilidad de observar.	8. Oportunidad de conversar.
Deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo	Contar con lugares para descansar.	Deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.	Lugares de esparcimiento y encuentro
		X	X
9. Lugares para ejercitarse.	10. Escala humana.	11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.	12. Buena experiencia sensorial.
Incluido máquinas de ejercicios	Los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura	Las posibilidad de realizar actividades al aire libre.	Establecer una conexión entre las personas y sus sentidos en un nivel que generalmente no se alcanza en otros entornos urbanos.
	X		
CONCLUSIONES			
EXLENTE	BUENO	MALO	
Cumple con todos.	Cumple con 6.	Cumple con menos de 5.	
		X	
			

## ANEXO 12: Entrevista a usuarios.

<b>UNIVERSIDAD INDOAMERICA</b>			
<b>GUIÓN DE ENTREVISTA PARA ACTORES URBANOS</b>			
<b>FECHA:</b>	16/12/2023	<b>HORA:</b>	12:00
<b>UBICACIÓN:</b>	Calle Ambato		
<b>NOMBRE:</b>	Erick Sanchez		
<b>OCUPACIÓN:</b>	Empleado público		
<b>RANGO DE EDAD:</b>	25-30		
<b>PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE LOS ACTORES URBANOS</b>			
<b>¿Con qué frecuencia utilizas el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			
Todos los días			
<b>¿Cómo describirías tu experiencia general al utilizar el espacio peatonal de la calle Ambato?</b>			
Una experiencia regular por la falta de mobiliario para descansar.			
<b>¿Qué actividades realizas con mayor frecuencia en esta calle?</b>			
Ir a comprar cosas que necesito e ir al trabajo.			
<b>¿Qué aspectos del espacio peatonal encuentras positivos o atractivos?</b>			
Las veredas y los espacios para caminar.			
<b>¿Algún elemento específico que consideres especialmente útil o necesario?</b>			
Los espacios para caminar y los asientos en las veredas			
<b>¿Te sientes seguro/a al transitar por el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			
Si, porque cuenta con mucha gente en el lugar.			

## ANEXO 12: Entrevista a usuarios.

<b>UNIVERSIDAD INDOAMERICA</b>			
<b>GUIÓN DE ENTREVISTA PARA ACTORES URBANOS</b>			
<b>FECHA:</b>	16/12/2023	<b>HORA:</b>	10:00
<b>UBICACIÓN:</b>	Calle Ambato		
<b>NOMBRE:</b>	Santiago Silva		
<b>OCUPACIÓN:</b>	Empleado público		
<b>EDAD:</b>	25		
<b>PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE LOS ACTORES URBANOS</b>			
<b>¿Con qué frecuencia utilizas el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			
De 5 a 6 días por semana.			
<b>¿Cómo describirías tu experiencia general al utilizar el espacio peatonal de la calle Ambato?</b>			
Una experiencia muy buena, por los lugares que hay en la calle Ambato.			
<b>¿Qué actividades realizas con mayor frecuencia en esta calle?</b>			
Caminar y almorzar.			
<b>¿Qué aspectos del espacio peatonal encuentras positivos o atractivos?</b>			
Las veredas y los espacios para caminar.			
<b>¿Algún elemento específico que consideres especialmente útil o necesario?</b>			
Los espacios para caminar y los asientos en las veredas			
<b>¿Te sientes seguro/a al transitar por el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			
Sí, porque cuenta con mucha gente en el lugar.			

## ANEXO 12: Entrevista a usuarios.

<b>UNIVERSIDAD INDOAMERICA</b>			
<b>GUIÓN DE ENTREVISTA PARA ACTORES URBANOS</b>			
<b>FECHA:</b>	29/12/2023	<b>HORA:</b>	10:06
<b>UBICACIÓN:</b>	BAÑOS DE AGUA SANTA		
<b>NOMBRE:</b>	DARIO VILLAFUERTE		
<b>OCUPACIÓN:</b>	SERVIDOR PUBLICO		
<b>EDAD:</b>	26		
<b>PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE LOS ACTORES URBANOS</b>			
<b>¿Con qué frecuencia utilizas el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			
SIEMPRE			
<b>¿Cómo describirías tu experiencia general al utilizar el espacio peatonal de la calle Ambato?</b>			
MUY BUENA			
<b>¿Qué actividades realizas con mayor frecuencia en esta calle?</b>			
USO PEATONAL			
<b>¿Qué aspectos del espacio peatonal encuentras positivos o atractivos?</b>			
EL ESPACIO AMPLIO QUE SE MANTIENE, DA UNA HERMOSA SENSACION AL NO TENER PARQUEOS DE VEHICULOS			
<b>¿Algún elemento específico que consideres especialmente útil o necesario?</b>			
LAS JARDINERAS QUE DAN UNA MEJOR ORNAMENTACION A LA CIUDAD			
<b>¿Te sientes seguro/a al transitar por el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			
SI			




## ANEXO 12: Entrevista a usuarios.

<b>UNIVERSIDAD INDOAMERICA</b>			
<b>GUIÓN DE ENTREVISTA PARA ACTORES URBANOS</b>			
<b>FECHA:</b>	29/12/2023	<b>HORA:</b>	10:04
<b>UBICACIÓN:</b>	BAÑOS DE AGUA SANTA		
<b>NOMBRE:</b>	DANIELA BERMEO		
<b>OCUPACIÓN:</b>	SERVIDORA PUBLICA		
<b>EDAD:</b>	22		
<b>PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE LOS ACTORES URBANOS</b>			
<b>¿Con qué frecuencia utilizas el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			
Siempre			
<b>¿Cómo describirías tu experiencia general al utilizar el espacio peatonal de la calle Ambato?</b>			
Muy buena			
<b>¿Qué actividades realizas con mayor frecuencia en esta calle?</b>			
Transitar para ir al trabajo			
<b>¿Qué aspectos del espacio peatonal encuentras positivos o atractivos?</b>			
Las areas de recreacion para poder conversar			
<b>¿Algún elemento específico que consideres especialmente útil o necesario?</b>			
Las sillas que se encuentran en las veredas			
<b>¿Te sientes seguro/a al transitar por el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			
Si			


## ANEXO 12: Entrevista a usuarios.

<b>UNIVERSIDAD INDOAMERICA</b>			
<b>GUIÓN DE ENTREVISTA PARA ACTORES URBANOS</b>			
<b>FECHA:</b>	29/12/2023	<b>HORA:</b>	9:31
<b>UBICACIÓN:</b>	Baños de Agua Santa		
<b>NOMBRE:</b>	Melany Luna Iglesias		
<b>OCUPACIÓN:</b>	Servidora Pública		
<b>EDAD:</b>	36		
<b>PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE LOS ACTORES URBANOS</b>			
<b>¿Con qué frecuencia utilizas el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			
Siempre			
<b>¿Cómo describirías tu experiencia general al utilizar el espacio peatonal de la calle Ambato?</b>			
cumplió su vida útil			
<b>¿Qué actividades realizas con mayor frecuencia en esta calle?</b>			
caminar			
<b>¿Qué aspectos del espacio peatonal encuentras positivos o atractivos?</b>			
plantas positivo, sillas positivo; mala distribución maseteras negativo, daños en el piso negativo.			
<b>¿Algún elemento específico que consideres especialmente útil o necesario?</b>			
sillas, árboles, basureros			
<b>¿Te sientes seguro/a al transitar por el espacio peatonal de la Calle Ambato?</b>			
No			


## ANEXO 13: Entrevistas a expertos ( Arq. Joselyn Jasmin Tacuri Atiaja)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
GUIÓN DE ENTREVISTA A EXPERTOS			FOTOGRAFÍA
FECHA:	21-12-2023	HORA:	10:30
UBICACIÓN:	Baños de Agua Santa		
NOMBRE:	Joselyn Jasmin Tacuri Atiaja		
OCUPACIÓN:	Profesional 1 - Arquitecta		
EDAD:	26 años		
			
PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE LOS EXPERTOS			
<p><b>¿Cuál es su impresión general del espacio peatonal del casco central de Baños de Agua Santa desde la perspectiva de planificación y diseño urbano?</b></p>			
<p>El espacio público peatonal carece de accesibilidad universal e incumplimiento de la normativa, por aceras, cruces peatonales y rampas que no tienen las características para el uso de la población, turistas y personas con discapacidad.</p>			
<p><b>¿Qué aspectos del diseño urbano considera positivos en este espacio peatonal?</b></p>			
<p>La semi peatonalización considerando todos los aspectos de accesibilidad universal de todo el perímetro central de la ciudad, así mismo, con la implementación de mobiliario y vegetación que complementen con el diseño urbano de la toda la ciudad.</p>			
<p><b>¿Qué desafíos o áreas de mejora observa en la funcionalidad y diseño del espacio peatonal?</b></p>			
<p>La semi peatonalización de las aceras, pueden generar un conflicto ya que muchas de personas prefieren moverse en carro.</p>			
<p><b>¿Identifica oportunidades para mejorar la experiencia de los peatones?</b></p>			
<p>Generaría más turismo, el comercio se movería mucho más, podríamos ser ejemplo de ciudad para muchas, marcaría un orden en la ciudad, proveería a ser una ciudad sustentable.</p>			
<p><b>¿Cómo evalúa la eficacia y coherencia del mobiliario urbano en el espacio peatonal?</b></p>			
<p>El mobiliario urbano es de bastante uso para los peatones, considero que si se hace un diseño adecuado que cumpla con la funcionalidad de los usuarios se manejaría de manera positiva para la ciudad.</p>			
<p><b>¿Existen elementos de diseño que contribuyan o afecten la seguridad percibida?</b></p>			
<p>El diseño urbano es importante en espacios públicos deteriorados o abandonados, por eso es importante generar la implementación de una política de seguridad consistente con la mezcla de elementos en cuanto a diseño acorde a las actividades y usos de las áreas de circulación espacios de articulación, diseño de las áreas y espacios verdes, mobiliario urbano, señalización, iluminación.</p>			
<p><b>¿Cómo afectan eventos y actividades a la dinámica del espacio peatonal y su diseño?</b></p>			
<p>Afectan de manera positiva, siempre y cuando sea un estudio adecuado en cuanto a la accesibilidad y funcionalidad de los peatonales, ya que además sería convertida en una ciudad más ordenada y así mismo educaría a los usuarios a conservar más el espacio.</p>			

## ANEXO 14: Entrevistas a expertos ( Arq. Kathrinna Simonne Vieira

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
GUIÓN DE ENTREVISTA A EXPERTOS			FOTOGRAFÍA
FECHA:	20 de Diciembre de 2023	HORA:	9:35 a. m.
UBICACIÓN:	Thomas Halfants y Vicente Rocafuerte		
NOMBRE:	Kathrinna Simonne Vieira Arboleda		
OCUPACIÓN:	Arquitecta 2, GADBAS		
EDAD:	26		
			
PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE LOS EXPERTOS			
<b>¿Cuál es su impresión general del espacio peatonal del casco central de Baños de Agua Santa desde la perspectiva de planificación y diseño urbano?</b>			
El espacio peatonal dentro del casco central es de suma importancia debido a que Baños de Agua Santa es una zona muy visitada y recibe a miles de turistas, sin embargo, considero que en el ámbito de planificación y diseño urbano no cumple con lo establecido dentro de la norma enfocada en mobiliarios urbanos complementarios.			
<b>¿Qué aspectos del diseño urbano considera positivos en este espacio peatonal?</b>			
Los aspectos positivos dentro del diseño de espacios públicos peatonales, se enfocan principalmente en la calle Ambato y parte de la calle Vicente Rocafuerte donde podemos evidenciar que las aceras están implantadas con un ancho de 5,00 metros aproximadamente, priorizando de esta manera al peatón; mientras que el espacio para el auto se reduce al mínimo para circulación de un solo carril.			
<b>¿Qué desafíos o áreas de mejora observa en la funcionalidad y diseño del espacio peatonal?</b>			
El aspecto de mejora se observa en las calles paralelas a la calle Ambato y Vicente Rocafuerte, la Calle Luis A. Martínez, así como también las Calles secundarias paralelas perpendiculares: 16 de Diciembre, 12 de Noviembre y la Eloy Alfaro, para de esta manera generar una red de circulación peatonal con las mismas o similares características a las que presentan las calles peatonalizadas, y que de esta manera abarque gran parte del casco central.			
<b>¿Identifica oportunidades para mejorar la experiencia de los peatones?</b>			
Los espacios públicos, como parques dentro del casco central son puntos para ampliar la experiencia de los peatones y visitantes, por medio de intervenciones que se enfoquen en el desarrollo turístico.			
<b>¿Cómo evalúa la eficacia y coherencia del mobiliario urbano en el espacio peatonal?</b>			
Considero que el casco urbano carece de mobiliarios urbanos que vayan acorde al entorno en el que están implantados, sin embargo hay que tomar en consideración que existe una normativa que establece un modelo a seguir para la implantación de dichos mobiliarios.			
<b>¿Existen elementos de diseño que contribuyan o afecten la seguridad percibida?</b>			
Considero que los espacios públicos peatonales, no aportan a la seguridad debido a que los mismos no presentan características que establezcan puntos de seguridad, o zonas de encuentro			
<b>¿Cómo afectan eventos y actividades a la dinámica del espacio peatonal y su diseño?</b>			
En el casco central de Baños de Agua Santa la influencia del peatón sobre los espacios públicos y peatonales es importante, debido a que existen gran afluencia de personas, artistas que se apropian de los espacios.			

## ANEXO 15: Entrevistas a expertos (Ing. Christian Santiago Cardenas Silva.)

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
GUIÓN DE ENTREVISTA A EXPERTOS			FOTOGRAFÍA
FECHA:	20 de Diciembre de 2023	HORA:	11:30
UBICACIÓN:	Baños de Agua Santa		
NOMBRE:	Christian Santiago Cardenas Silva		
OCUPACIÓN:	Ingeniero 1, GADBAS		
EDAD:	37 Años		
			
PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE LOS EXPERTOS			
<p><b>¿Cuál es su impresión general del espacio peatonal del casco central de Baños de Agua Santa desde la perspectiva de planificación y diseño urbano?</b></p>			
<p>El espacio peatonal es una parte vital del entorno urbano del casco central de la ciudad de Baños de Agua Santa que solo se ha diseñado para priorizar al peatón entre las calles Vicente Rocafuerte, calle Pedro Vicente Maldonado, calle Oriente y 12 de Noviembre, espacio que solo abarca 8 manzanas del casco urbano, este espacio suele dar prioridad a los peatones buscando que sea accesible para personas de todas las edades, incluyendo rampas para sillas de ruedas y cruces peatonales seguros, con una adecuada iluminación dinamizando la economía y el contacto directo con los establecimientos comerciales del cantón, sin tener mayor trascendencia sobre el diseño de mobiliario que invita a los turistas al descanso y al consumo.</p>			
<p><b>¿Qué aspectos del diseño urbano considera positivos en este espacio peatonal?</b></p>			
<p>Además de ser funcional, el espacio peatonal debe ser estéticamente atractivo, con paisajismo, arte público y elementos arquitectónicos que lo hagan agradable para los transeúntes. Logrando así que el espacio peatonal sea una parte esencial del espacio urbano que promueva la movilidad, la interacción social y la calidad de vida en los entornos urbanos.</p>			
<p><b>¿Qué desafíos o áreas de mejora observa en la funcionalidad y diseño del espacio peatonal?</b></p>			
<p>El mayor desafío será, que las áreas de estacionamientos en el cantón son limitadas, y al ampliar aceras se perderán espacios vehiculares</p>			
<p><b>¿Identifica oportunidades para mejorar la experiencia de los peatones?</b></p>			
<p>Sí, en el Cantón aún existen espacios de intervención, en el que se debería tomar en cuenta los espacios existentes de los parques para escenarios.</p>			
<p><b>¿Cómo evalúa la eficacia y coherencia del mobiliario urbano en el espacio peatonal?</b></p>			
<p>El mobiliario urbano del cantón no guarda relación entre establecimientos, por lo que considero necesario, el establecer modelos tipo por parte del GADBAS, para así lograr una armonía entre establecimientos.</p>			
<p><b>¿Existen elementos de diseño que contribuyan o afecten la seguridad percibida?</b></p>			
<p>Sí, considero que el diseño deberá guardar relación con el ancho de las aceras existentes y las propuestas de expansión de acera.</p>			
<p><b>¿Cómo afectan eventos y actividades a la dinámica del espacio peatonal y su diseño?</b></p>			
<p>Afectan de manera positiva, ya que las zonas en las que se ha priorizado al peatón, son las zonas de mayor afluencia de visitantes, por las actividades comerciales existentes en el sector.</p>			

## ANEXO 16: Revisión documental

Autor	Tema / Título	Estrategias / Criterios
German Lozano & Patricia Pomaquero	El paradigma de la peatonalización: estrategias para la implementación de proyectos aplicados en el centro histórico de Cuenca - Ecuador	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Es necesario que la población se involucre y participe más activamente en la elaboración del Plan, haciéndolo propio y contribuyendo de manera significativa a su formulación.</li> <li>• Se requiere implementar un plan para proporcionar y mantener la señalización en todo el proyecto.</li> <li>• Es necesario asignar áreas específicas para la carga y descarga de mercancías o, en su defecto, establecer y regular horarios para estas de actividades.</li> <li>• Se debe analizar las características particulares de cada tramo vial. No se puede asumir que todo el recorrido tiene características homogéneas.</li> </ul>
Laura Janka Zires	Desarrollo de estrategias para la implementación de sistemas peatonales.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La calle como interfase: La calle se convierte en un espacio dinámico cuando se produce una conexión entre el interior y el exterior, o cuando sirve como escenario para diversas actividades culturales, comerciales o de entretenimiento de manera independiente. Asimismo, las calles representan la principal interfaz comercial para restaurantes y otras actividades sociales y económicas relevantes.</li> <li>• Red peatonal como espacio público: Un sistema destinado a peatones identifica los entornos públicos (calles, aceras, plazas, pasajes, puentes para peatones, estaciones de metro, así como otros lugares públicos como paradas de autobús, etc.) como un conjunto cohesivo de contextos urbanos. Estos lugares son espacios continuos e integrados donde pueden tener lugar diversas actividades. La vitalidad de la comunidad y sus calles proviene principalmente del movimiento peatonal y de otras actividades recreativas llevadas a cabo en estos espacios públicos.</li> </ul>
Fatma Aşilioğlu, Rukiye Duygu	Determinación de criterios de calidad del peatón urbano.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Criterios necesarios para cumplir con requisitos funcionales de los espacios peatonales: debe ser un espacio donde diversas actividades estén interconectadas por rutas; las rutas y espacios no deben ser corrompidos por atajos; las texturas y formas de la superficie deben ser tanto funcionalmente correctas como estéticas; y en las intersecciones con otras rutas, los peatones deben tener el derecho de paso y el nivel debe mantenerse. En algunos estudios, se aceptan criterios estéticos como plantas, limpieza, mantenimiento, diseño y comodidades. Sin embargo, el diseño de espacios peatonales debe incluir componentes que afecten positivamente la experiencia peatonal. Componentes como comodidad y seguridad, espacios abiertos bien definidos que den una sensación de claridad, superficies y detalles arquitectónicos similares, puntos focales y referencias, y comienzos, finales y vistas a lo largo de la ruta, tienen un impacto positivo en la experiencia peatonal.</li> </ul>

## ANEXO 17: Entrevista a turistas

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
GUIÓN DE ENTREVISTA PARA A TURISTAS			
FECHA:	DOMINGO 11/02/2024	HORA:	11:00 a.m.
UBICACIÓN:	CALLE AMBATO		
NOMBRE:	SEBASTIAN VILLAGOMES		
OCUPACIÓN:	TURISTAS		
RANGO DE EDAD:	20-25		
PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE TURISTAS			
¿Qué opinas sobre la idea de convertir ciertas áreas en zonas peatonales?			
Me parece muy buena idea.			
¿Cómo describirías tu experiencia general al utilizar el espacio peatonal de la calle Ambato?			
Mi experiencia ha sido agradable y relajante.			
¿Qué te ha parecido la accesibilidad y la comodidad para moverte por la ciudad?			
Muy fácil moverse por la ciudad.			
¿Crees que la peatonalización podría mejorar la experiencia turística en Baños de Agua Santa? ¿Por qué?			
Sí, creo que mejoraría la experiencia turística.			
¿Algún elemento específico que consideres especialmente útil o necesario?			
Se necesitaría más señalización.			
¿Cómo percibes la limpieza y el mantenimiento del área peatonal en la Calle Ambato?			
La limpieza parece buena.			
¿Te sientes seguro/a al transitar por el espacio peatonal de la Calle Ambato?			
Sí, me siento seguro.			

## ANEXO 18: Entrevista a turistas

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
GUIÓN DE ENTREVISTA PARA A TURISTAS			
FECHA:	DOMINGO 11/02/2024	HORA:	12:00 a.m.
UBICACIÓN:	CALLE AMBATO		
NOMBRE:	PAUL CHING		
OCUPACIÓN:	TURISTAS		
RANGO DE EDAD:	20-25		
PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE TURISTAS			
¿Qué opinas sobre la idea de convertir ciertas áreas en zonas peatonales?			
Estoy de acuerdo, sería una buena idea.			
¿Cómo describirías tu experiencia general al utilizar el espacio peatonal de la calle Ambato?			
Ha sido una experiencia cómoda.			
¿Qué te ha parecido la accesibilidad y la comodidad para moverte por la ciudad?			
La accesibilidad es aceptable, pero podría mejorarse.			
¿Crees que la peatonalización podría mejorar la experiencia turística en Baños de Agua Santa? ¿Por qué?			
Sí, creo que podría mejorar la experiencia turística.			
¿Algún elemento específico que consideres especialmente útil o necesario?			
Más bancos serían útiles.			
¿Cómo percibes la limpieza y el mantenimiento del área peatonal en la Calle Ambato?			
La limpieza está bien en general, pero podría ser mejor.			
¿Te sientes seguro/a al transitar por el espacio peatonal de la Calle Ambato?			
Sí, me siento seguro al caminar aquí.			



## ANEXO 19: Entrevista a turistas

UNIVERSIDAD INDOAMERICA			
GUIÓN DE ENTREVISTA PARA A TURISTAS			
FECHA:	DOMINGO 11/02/2024	HORA:	12:30 p.m.
UBICACIÓN:	CALLE AMBATO		
NOMBRE:	JUAN BROWN		
OCUPACIÓN:	TURISTAS		
RANGO DE EDAD:	20-25		
PREGUNTAS Y RESPUESTAS DE TURISTAS			
¿Qué opinas sobre la idea de convertir ciertas áreas en zonas peatonales?			
Me parece una excelente idea.			
¿Cómo describirías tu experiencia general al utilizar el espacio peatonal de la calle Ambato?			
Mi experiencia ha sido muy positiva.			
¿Qué te ha parecido la accesibilidad y la comodidad para moverte por la ciudad?			
La accesibilidad y la comodidad son buenas.			
¿Crees que la peatonalización podría mejorar la experiencia turística en Baños de Agua Santa? ¿Por qué?			
Sí, podría mejorar la experiencia turística.			
¿Algún elemento específico que consideres especialmente útil o necesario?			
Señalización clara y adecuada.			
¿Cómo percibes la limpieza y el mantenimiento del área peatonal en la Calle Ambato?			
La limpieza y el mantenimiento son buenos.			
¿Te sientes seguro/a al transitar por el espacio peatonal de la Calle Ambato?			
Sí, me siento seguro.			

## ANEXO 20: Revisión documental

criterio	Descripción
<b>1. Protección contra el tráfico.</b>	El primer principio de los autores daneses considera que las ciudades deben brindar seguridad a los peatones, para que se puedan desplazar con total confianza por las calles, sin tener la constante preocupación de que serán alcanzados por un auto. Desde esta perspectiva, el criterio también apunta a educar a los peatones a tener precaución y a enseñarles que no existen motivos para temerle al tráfico vehicular.
<b>2. Seguridad en los espacios.</b>	Para que los espacios públicos sean seguros y permitan la circulación de las personas, es importante que exista la posibilidad de realizar actividades durante el día y la noche en estos lugares. En caso que se fomente la oferta de actividades nocturnas, un requisito esencial para que las personas se sientan seguras es contar con buena iluminación.
<b>3. Protección contra experiencias sensoriales desagradables.</b>	Cuando se realizan actividades al aire libre, no siempre se dan las mejores condiciones climáticas. Por esto, los lugares públicos deberían incluir áreas adecuadas para protegerse del calor, la lluvia y el viento, y evitar así una experiencia sensorial incómoda. Si se tiene presente que las áreas verdes ayudan a aplacar la sensación que se genera al exponerse a altas temperaturas, contaminación y ruido, su multiplicación en las zonas urbanas debiera ser una medida impulsada por los organismos pertinentes.
<b>4. Espacios para caminar.</b>	Con el fin de que los espacios públicos sean apreciados como lugares atractivos para caminar, es importante que cuenten con ciertos requisitos en toda su extensión. En este sentido, si existen fachadas interesantes de edificios y superficies regulares que garanticen el acceso de todos, este criterio se cumplirá en su totalidad. Asimismo, si las superficies y los accesos son los adecuados, las personas con movilidad reducida también podrán desplazarse.
<b>5. Espacios de permanencia.</b>	El quinto criterio presente en el libro considera que los lugares públicos deben ser agradables para que las personas puedan permanecer durante un largo tiempo y aprecien fachadas y paisajes interesantes dignas de ser contempladas.

## ANEXO 21: Revisión documental

---

<b>6. Lugares para sentarse.</b>	Al recorrer espacios públicos que reciben numerosas visitas, uno de los aspectos más comunes es que la disponibilidad de asientos no de abasto. Para que esto no siga ocurriendo, los urbanistas daneses postulan que se debe aumentar el mobiliario urbano que se destina a los lugares públicos, como grandes avenidas, parques y plazas. De esta forma, no sólo se ordena la circulación de las personas, sino que se establecen las funciones de los lugares. Como producto de esto se pueden destinar lugares para descansar, lo que se condice con el incremento de mobiliario urbano.
<b>7. Posibilidad de observar.</b>	Si bien no siempre los espacios públicos son lugares al aire libre, el libro expone que deben asegurar vistas de paisajes para que los ciudadanos tengan la posibilidad de observar.
<b>8. Oportunidad de conversar.</b>	Los espacios públicos, entendidos como lugares de esparcimiento y encuentro, deben contar con un mobiliario urbano que invite y fomente a la interacción entre las personas. Para que esto sea posible, deben existir bajos niveles de ruido que permitan que las personas puedan conversar sin interrupciones. Así, los lugares públicos no deben tener cerca ruidos molestos de motores.
<b>9. Lugares para ejercitarse.</b>	En los últimos años, las plazas de Santiago han incluido máquinas de ejercicios con el fin de incentivar un estilo de vida menos sedentario y, por ende, más saludable. Esta tendencia se podría traducir en un primer intento para cumplir con este criterio que establece que los lugares públicos deben contar con equipamiento al que todos puedan acceder para practicar deportes. Para que la práctica del ejercicio sea frecuente, los espacios públicos deben garantizar actividades de entretenimiento durante el día y la noche, independiente de la estación del año.
<b>10. Escala humana.</b>	Cuando se construyen grandes obras, lo ideal es que se asegure que los ciudadanos se puedan relacionar con esta nueva infraestructura en una escala humana, es decir, que las dimensiones no superen con creces lo que está al alcance del promedio de las personas. Por ejemplo, la ciudad y sus espacios públicos deberían ser construidos desde una escala humana teniendo en cuenta la perspectiva de los ojos de las personas.
<b>11. Posibilidad de Aprovechar el Clima.</b>	En las regiones con clima más extremo se tienden a limitar la posibilidad de realizar actividades al aire libre. Para abrir este espectro, se deben crear espacios públicos que se correlacionen con el clima y la topografía de la ciudad en donde se van a erigir.

---

## ANEXO 22: Revisión documental

---

12	Buena	Los parques tienden a conectar a las personas con sus sentidos en un nivel
experiencia		que comúnmente no se logra en otros espacios urbanos. Para fomentar
sensorial	este vínculo, los espacios públicos deben contar con buenos accesos y	
experier	puntos de encuentro con la naturaleza, a través de animales, árboles,	
sensoria	cursos de agua y plantas. De igual forma, para asegurar que los visitantes	
	permanezcan más tiempo en el lugar, deben contar con un mobiliario	
	urbano cómodo, que tenga un diseño y acabado de calidad y que esté	
	hecho con buenos materiales.	

---

## ANEXO 23: Análisis de flujo peatonal

Hora	Personas	TOTAL
7:00-7:15	8	8
7:15-7:30	8	8
7:30-7:45	8	8
7:45-8:00	8	8
8:00-8:15	6	6
8:15-8:30	8	8
8:30-8:45	9	9
8:45-9:00	7	7
9:00-9:15	10	10
9:15-9:30	15	15
9:30-9:45	6	6
9:45-10:00	10	10
10:00-10:15	8	8
10:15-10:30	6	6
10:30-10:45	11	11
10:45-11:00	10	10
11:00-11:15	9	9
11:15-11:30	11	11
11:30-11:45	9	9
11:45-12:00	20	20
12:00-12:15	25	25
12:15-12:30	30	30
12:30-12:45	28	28
12:45-1:00	35	35

## ANEXO 24: Análisis de flujo peatonal

Hora	Livianos	Pesados	Total
7:00-7:15	6	1	7
7:15-7:30	5		5
7:30-7:45	4		4
7:45-8:00	4		4
8:00-8:15	5		5
8:15-8:30	5		5
8:30-8:45	5		5
8:45-9:00	4		4
9:00-9:15	4		4
9:15-9:30	5		5
9:30-9:45	6		6
9:45-10:00	8		8
10:00-10:15	8		8
10:15-10:30	6		6
10:30-10:45	5		5
10:45-11:00	10		10
11:00-11:15	4		4
11:15-11:30	6		6
11:30-11:45	5		5
11:45-12:00	12		12
12:00-12:15	10	1	11
12:15-12:30	13		13
12:30-12:45	12		12
12:45-1:00	15		15