



**Universidad  
Indoamérica**

**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA INDOAMÉRICA  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN**

**TEMA:**

---

**ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDÍGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA**

---

Trabajo de titulación previo a la obtención del título de Arquitecto Urbanista

---

Autor

CARLOS OSWALDO ROBALINO SANCHEZ

Tutora

ARQ. PAOLA VELASCO ESPÍN. MSC.

AMBATO – ECUADOR

2023

## AUTORIZACIÓN POR PARTE DEL AUTOR PARA LA CONSULTA, REPRODUCCIÓN PARCIAL O TOTAL, Y PUBLICACIÓN ELECTRÓNICA DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

Yo, CARLOS OSWALDO ROBALINO SÁNCHEZ, declaro ser autor del Trabajo de Investigación con el nombre “ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDÍGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA”, como requisito para optar al grado de Magíster en Administración de Empresas en Innovación Socioproductiva Sostenible y autorizo al Sistema de Bibliotecas de la Universidad Tecnológica Indoamérica, para que con fines netamente académicos divulgue esta obra a través del Repositorio Digital Institucional (RDI-UTI).

Los usuarios del RDI-UTI podrán consultar el contenido de este trabajo en las redes de información del país y del exterior, con las cuales la Universidad tenga convenios. La Universidad Tecnológica Indoamérica no se hace responsable por el plagio o copia del contenido parcial o total de este trabajo.

Del mismo modo, acepto que los Derechos de Autor, Morales y Patrimoniales, sobre esta obra, serán compartidos entre mi persona y la Universidad Tecnológica Indoamérica, y que no tramitaré la publicación de esta obra en ningún otro medio, sin autorización expresa de la misma. En caso de que exista el potencial de generación de beneficios económicos o patentes, producto de este trabajo, acepto que se deberán firmar convenios específicos adicionales, donde se acuerden los términos de adjudicación de dichos beneficios.

Para constancia de esta autorización, en la ciudad de Ambato, a los 12 días del mes de junio de 2023, firmo conforme:

Autor: Carlos Oswaldo Robalino Sánchez

Firma: 

Número de Cédula: 1803509098

Dirección: Antonio José de Sucre y pasaje Enrique Rodo

Correo electrónico: carlosrobalinos@hotmail.com

Teléfono: 0992669370

## APROBACIÓN DEL TUTOR

En mi calidad de Tutora del Trabajo de Titulación “ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDÍGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA”, presentado por Carlos Oswaldo Robalino Sánchez, para optar por el Título de Arquitecto.

### CERTIFICO

Que dicho trabajo de investigación ha sido revisado en todas sus partes y considero que reúne los requisitos y méritos suficientes para ser sometido a la presentación pública y evaluación por parte del Tribunal Examinador que se designe.

Ambato, 20 de junio del 2023

PAOLA  
CRISTINA  
VELASCO  
ESPIN

Digitally signed by PAOLA  
CRISTINA VELASCO ESPIN  
DN: cn=PAOLA CRISTINA  
VELASCO ESPIN c=EC  
o=SECURITY DATA S.A. 2  
ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION  
DE INFORMACION  
Reason: I attest to the accuracy and  
integrity of this document  
Location:  
Date: 2023-06-03 20:02:05-00

.....  
Arq. Paola Velasco Espín, MSc.

## DECLARACIÓN DE AUTENTICIDAD

Quien suscribe, declaro que los contenidos y los resultados obtenidos en el presente trabajo de investigación, como requerimiento previo para la obtención del Título de Arquitecto, son absolutamente originales, auténticos y personales y de exclusiva responsabilidad legal y académica del autor.

Ambato, 20 de junio del 2023



.....  
Carlos Oswaldo Robalino Sánchez

## APROBACIÓN DEL TRIBUNAL

El trabajo de Titulación, ha sido revisado, aprobado y autorizada su impresión y empastado, sobre el Tema: “ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDÍGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA”, previo a la obtención del Título de Arquitecta Urbanista, reúne los requisitos de fondo y forma para que el estudiante pueda presentarse a la sustentación del trabajo de titulación.

Ambato, 20 de junio del 2023



Firmado electrónicamente por:  
JAVIER JACINTO  
CARDET GARCIA

.....  
ARQ. JAVIER JACINTO CARDET GARCÍA, M.Sc.  
PRESIDENTE DEL TRIBUNAL



Firmado electrónicamente por:  
ERIKA ELIZABETH  
CARVAJAL  
BALLESTEROS

.....  
ARQ. ERIKA ELIZABETH CARVAJAL BALLESTEROS, Mg.  
VOCAL



Firmado electrónicamente por:  
LUIS MANUEL  
FERNANDEZ DELGADO

.....  
ING. FERNÁNDEZ DELGADO LUIS MANUEL, M.Sc  
VOCAL

## **DEDICATORIA**

Este trabajo lo dedico a mi madre Carlotita que con incansable esfuerzo se ha dedicado a educarme y con amor corregir mis errores, a mi padre Freddy que con su figura paterna me ha guiado en el transcurso de mi vida ha estado siempre presente y nunca ha dejado que me falte nada y me ha inspirado a ser mejor persona. Todo lo que soy se los debo a ustedes.

*Carlos Robalino*

## **AGRADECIMIENTO**

A agradezco a Dios por a verme encontrado y que mi vida se hay desarrollado en entorno a Él, a mis padres que me dieron la educación y han permitido cumplir mis sueños, a mi abuelita que aun que ya no me acompaña en este mundo físicamente me enseñó a luchar y nunca aflojar por mis sueños.

*Carlos Robalino*

## ÍNDICE DE IMÁGENES

Portada .....	i
AUTORIZACIÓN .....	ii
APROBACIÓN DEL TUTOR .....	iii
DECLARACIÓN DE AUTENTICIDAD .....	iv
DEDICATORIA .....	vi
AGRADECIMIENTO .....	vii
ÍNDICE DE CONTENIDOS .....	viii
RESUMEN EJECUTIVO .....	iix
INTRODUCCIÓN .....	1
Objetivos .....	2
Límite del centro histórico .....	3
Infraestructura vial .....	4
Materialidad vial .....	5
Llenos y vacíos .....	6
Curvas de nivel .....	7
Equipamiento .....	8
Áreas verdes y plazas publicas .....	9
Uso de suelo .....	10
Altura de edificaciones .....	11
Iglesia y recorrido de la mama negra .....	12
Hitos urbanos .....	13
Comidas típicas .....	14
Análisis FODA .....	15
Análisis FODA .....	16
Zonificación .....	17
Diagramas .....	18
Plano de planta baja estado actual .....	19
Plano de planta alta estado actual .....	20
Planimetría general estado actual .....	21
Elevaciones estado actual .....	22
Planimetría general .....	23
Plano de planta baja con entorno .....	24
Plano de planta baja .....	25
Plano de primer piso .....	26
Cortes .....	27
Detalles corte por fachada .....	28
Detalle constructivo .....	29
Axonometrías .....	30
Material de pavimento planimetría general .....	31
Material de pavimento plano de planta baja .....	32
Material de pavimento plano de primera planta .....	33
Render Exterior del antiguo hospital indígena IESS latacunga .....	34
Render Exterior del antiguo hospital indígena IESS latacunga .....	35
Render Exterior del antiguo hospital indígena IESS latacunga .....	36
Render Exterior del antiguo hospital indígena IESS latacunga .....	37
Render Interior de las instalaciones del antiguo hospital indígena IESS latacunga .....	38
Render Interior de las instalaciones del antiguo hospital indígena IESS latacunga .....	39
Render Interior de las instalaciones del antiguo hospital indígena IESS latacunga .....	40
Render Interior de las instalaciones del antiguo hospital indígena IESS latacunga .....	41
Render Interior de las instalaciones y render Exterior del antiguo hospital indígena IESS latacunga .....	42



**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA INDOAMÉRICA**  
**FACULTAD DE ARQUITECTURA, ARTES Y DISEÑO**  
**CARRERA DE ARQUITECTURA**

**TEMA: ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDÍGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA**

**AUTOR:** Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**TUTOR:** Arq. Msc. Paola Velasco Espín

**RESUMEN EJECUTIVO**

La conservación del patrimonio arquitectónico es fundamental para preservar su memoria histórica, no se limita únicamente a su aspecto físico, sino que también implica la protección de su valor histórico y cultural, las edificaciones antiguas son testigos silenciosos de las transformaciones que han dado forma a nuestras sociedades a lo largo del tiempo. Cada uno de estos edificios cuenta una historia, y su preservación es esencial para transmitir ese legado a las generaciones futuras. El objetivo principal de este estudio fue la reutilización del antiguo hospital indígena del IESS, que se encuentra en desuso y en un evidente deterioro. La ubicación fue propicia para el desarrollo de este tipo de intervenciones, ya que se encuentra en el centro histórico de la ciudad de Latacunga, lo que permite mantener viva su memoria histórica, valorando la conservación de este tipo de edificaciones y evitando su pérdida o demolición. La metodología implementada se basó en la recolección de datos bibliofigura y en la realización de entrevistas a expertos en la materia, como arquitectos e historiadores, cuyos criterios permitieron avanzar y facilitar el análisis cualitativo para lograr un uso adecuado de la edificación estudiada. Mediante la fundamentación teórica, se desarrollaron conceptos y se estudiaron referentes que orientaron el proceso de investigación. Para argumentar desde el apartado territorial, se realizó un análisis del contexto físico mediante mapeos urbanos que determinaron la utilización óptima de la edificación. En conclusión, de acuerdo con los resultados obtenidos, se procedió a acondicionar y readecuar las áreas para un nuevo uso de la edificación, que se traduce en un centro de interpretación cultural dedicado a la Mama Negra.

**DESCRIPTORES:** ciudad, diagnóstico, reutilización, uso.

## INTRODUCCIÓN

La presente investigación tiene como tema principal la intervención de la edificación catalogada como inventariada perteneciente al Instituto de Seguridad Social Ecuatoriano y sus afiliados, la historia de una edificación puede contarnos las diferentes etapas generacionales que han pasado por la ciudad y ser leídas a través de la arquitectura y la constante evolución de las nuevas técnicas de construcción, las distintas tendencias, las constantes diferencias de los estilos arquitectónicos de las épocas y como se ha ido desarrollando.

Debemos discutir el patrimonio arquitectónico y su conservación; este tema ha generado discusión en los campos de la arquitectura y el urbanismo, particularmente en áreas donde hay muchas estructuras de este tipo. En consecuencia, existe el deber de trabajar en la conservación y puesta en valor de los elementos que han sido clasificados como patrimoniales e inventariados.

El propósito de esta investigación es concienciar a la gente de Latacunga sobre el potencial del diseño arquitectónico del antiguo hospital indígena. Se evidencia un evidente abandono y deterioro del patrimonio edificado, con escasa intervención inmobiliaria a medida que se moderniza la construcción y con una degeneración cada vez más evidente, que ocasiona la pérdida de interés por estos interesantes inmuebles. Bajo estas ideas, el objetivo es intervenir en el bien inmueble para mantener el valor y que permita la interconexión de los elementos más representativos de la ciudad, por lo que es necesario analizar y proponer acciones que detengan el deterioro y genere un valor agregado a favor de los habitantes de la ciudad y permita mantener la memoria histórica.

El conjunto arquitectónico donde se pretende intervenir forma parte de los bienes inmuebles catalogados por el Instituto Nacional del Patrimonio Cultural de Latacunga. Desde un principio tuvo un uso hospitalario que beneficiaba a los campesinos, pero debido a las demás adecuaciones en otras instalaciones se fue perdiendo el uso de este bien inmueble, se quedaron deshabilitadas varias áreas y otras se fueron adecuando de acuerdo a los requerimientos de esos momentos, las cuales se encuentran en mal estado. En los últimos años, se ha establecido como bodega de documentos, archivos y demás objetos, lo que ha llevado a descuidar toda clase de atención y servicio a los afiliados del seguro.

Como se denota, la intención de esta intervención es la reutilización del conjunto y adecuar las áreas para la realización de otras actividades que resulten beneficiosas a partir de los resultados de esta investigación. Sin embargo, es importante tener en cuenta que no es suficiente simplemente respetar los elementos arquitectónicos y estructurales sin afectar aquellos que destacan y caracterizan al conjunto.

La finalidad de esta investigación se centra en la reutilización del antiguo hospital indígena del IESS de la ciudad de Latacunga, esta intervención surge de un análisis minucioso de las condiciones: contexto urbano en la zona aledaña del inmueble y valoración del estado actual; historia y valoración de lo tangible e intangible, con esto se obtienen variables y diferentes criterios que permiten determinar e intervenir la funcionalidad de los espacios para dar un nuevo uso, mejorando las condiciones urbanas del sitio y fortaleciendo el bienestar social y económico de la ciudad.

El trabajo se ha organizado de la siguiente forma: en el capítulo I se orienta los antecedentes de la problemática, la formulación de causa sea la reutilización del bien inmueble, la justificación del trabajo y los objetivos que se quiere alcanzar. Para poder desarrollar el trabajo de investigación es necesario mencionar el problema, el desaprovechamiento de los espacios e instalaciones del antiguo hospital indígena del cantón

Latacunga, que ha sufrido la falta de una planificación adecuada y de valorización de su potencial, que está relacionado con los objetivos de la investigación y que responde con el diseño de una propuesta de reutilización del bien para potencializar el funcionamiento de equipamiento patrimonial a través del análisis de requerimientos sociales y urbanos. Con el apoyo de los objetivos específicos se podrá diagnosticar las necesidades de los habitantes y de su contexto a través de un estudio urbano para dar una propuesta óptima y gracias al aporte de profesionales especializados, arquitectos e historiadores, determinar criterios de reúso para los espacios por medio de la técnica de la entrevista. Mediante toda esta recolección de datos se prevé, generar una propuesta funcional de recuperación y reutilización del antiguo hospital indígena del cantón Latacunga.

En el capítulo II se abordan los criterios y fundamentos conceptuales necesarios para desarrollar la intervención en el antiguo hospital indígena del cantón Latacunga. Se examinan otras intervenciones similares realizadas en diferentes contextos, lo que permite obtener referentes y lecciones aprendidas que pueden tener un impacto significativo en la investigación, estos referentes proporcionan ideas y enfoques que sirven como base para el desarrollo de la propuesta. Además, se detalla la metodología utilizada para la recolección de información. En este sentido, se realizaron entrevistas a tres (3) arquitectos especializados que aceptaron participar en el estudio. Estas entrevistas permitieron obtener criterios y detalles importantes relacionados con la estructura del edificio y los elementos característicos de la época en la que fue construido, también se realizó una entrevista a un historiador experto en el contexto del entorno donde se encuentra el antiguo hospital indígena, de modo que se obtengan conocimientos acerca de la fundación de Latacunga y la formación de los barrios que conforman el casco central de la ciudad. Los aportes del historiador resultaron fundamentales para comprender el trasfondo histórico y social de la zona, y para obtener criterios de uso adecuados para la edificación.

En el capítulo III se realiza un análisis detallado del contexto urbano y social de la ciudad de Latacunga, centrándose especialmente en el centro histórico donde se encuentra ubicado el complejo arquitectónico del antiguo hospital indígena. Se lleva a cabo un estudio exhaustivo de la edificación, investigando su historia y evaluando su estado actual. Se examinan las características del entorno urbano, considerando elementos como la infraestructura circundante, las características arquitectónicas de los edificios vecinos y la configuración urbana. Este análisis del contexto urbano permite comprender la interacción del antiguo hospital indígena con su entorno y brinda información relevante para la formulación de la propuesta. Así mismo, se realiza un análisis del contexto social, teniendo en cuenta aspectos como la dinámica de la comunidad local, las necesidades y demandas de la población, así como los aspectos culturales y tradicionales que influyen en el uso y la valoración de la edificación.

En el capítulo IV se presenta la propuesta resultada de la investigación y los diferentes criterios y variables considerados. Se utiliza la información recopilada en los capítulos anteriores para formular una propuesta coherente y fundamentada. La propuesta busca maximizar el potencial del antiguo hospital indígena, teniendo en cuenta los aspectos históricos, arquitectónicos, urbanos y sociales. Se plantean diferentes usos y funciones que permitan reactivar y revitalizar la edificación, respetando su valor patrimonial y contribuyendo al desarrollo de la comunidad. se formula la propuesta como resultado de las variables y de los distintos criterios que se tomaron para por último culminar con el objetivo de la investigación.

## **Objetivos**

### **Objetivo general**

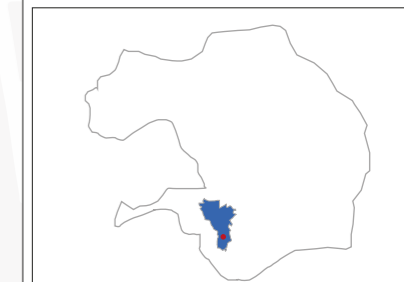
Diseñar una propuesta arquitectónica integral de reutilización del antiguo Hospital Indígena en la ciudad de Latacunga, que potencialice el funcionamiento de su equipamiento patrimonial, mediante el análisis de criterios técnicos con el fin de preservar el patrimonio histórico y cultural, revitalizar el entorno urbano, promover la sostenibilidad y conservar la memoria histórica de la comunidad.

### **Objetivos específicos**

- Diagnosticar las necesidades de los habitantes y del contexto a través de un estudio urbano para analizar el estado actual del inmueble patrimonial a través de la ficha técnica de patrimonio y estudio del entorno.
- Determinar criterios de reúso para los espacios e instalaciones del antiguo Hospital Indígena del cantón Latacunga a través del análisis documental y entrevistas a especialistas en patrimonio y encargados de la planificación de la ciudad.
- Generar una propuesta arquitectónica funcional de recuperación y reutilización del antiguo Hospital Indígena del cantón Latacunga para mejorar la imagen urbana del sector y preservar el valor histórico y cultural de la edificación.

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO  
HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE  
LATACUNGA

**Contiene:**  
Limite del centro historico de Latacunga.

**Descripción:**  
Los niveles describen el crecimiento del centro  
historico y hasta donde selimita el casco historico.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 01
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

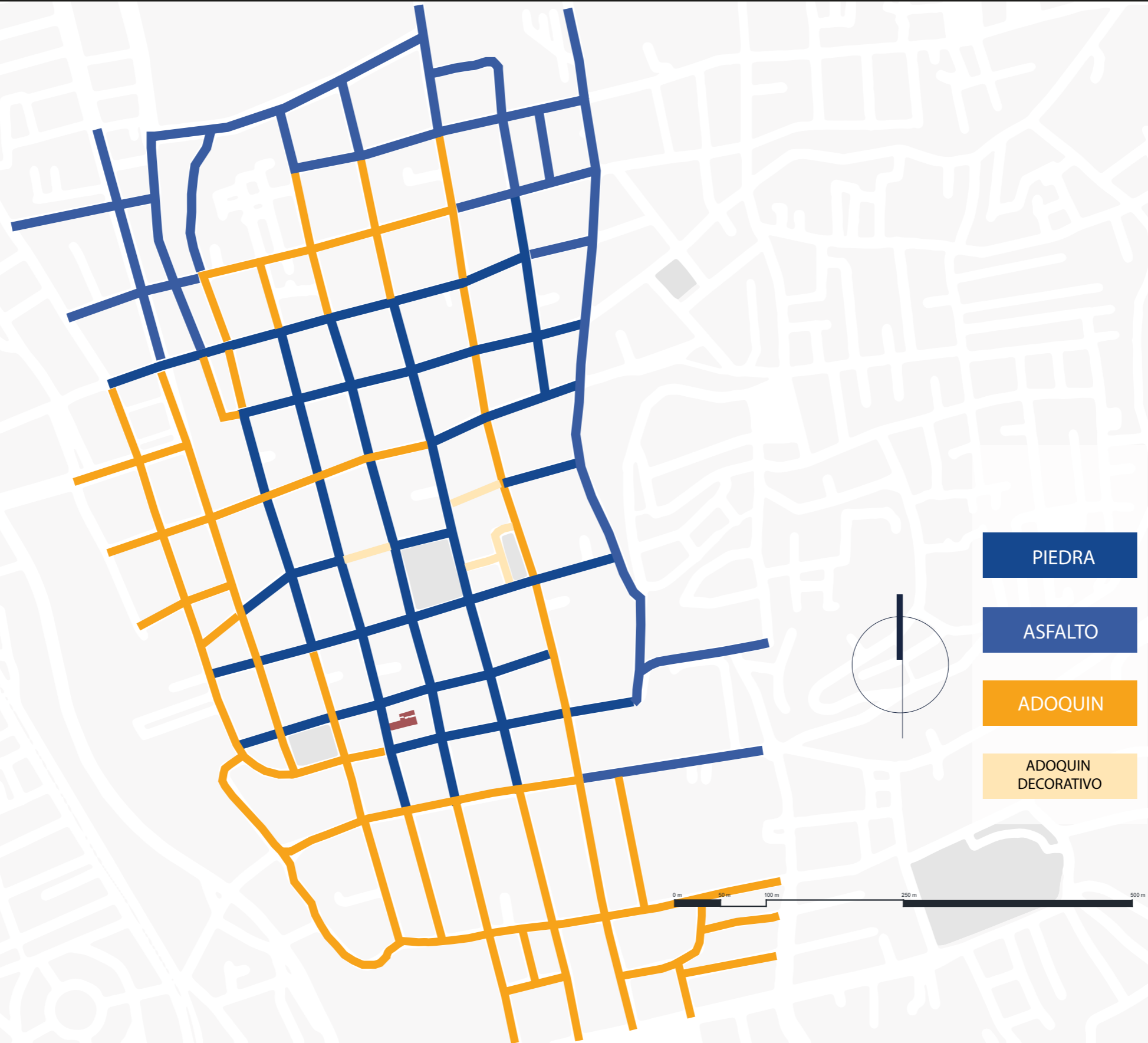
LIMITE DEL CENTRO HISTORICO DE LATACUNGA



- NIVEL DE 1
- NIVEL DE 2
- NIVEL DE 3
- LIMITE DEL CENTRO HISTORICO

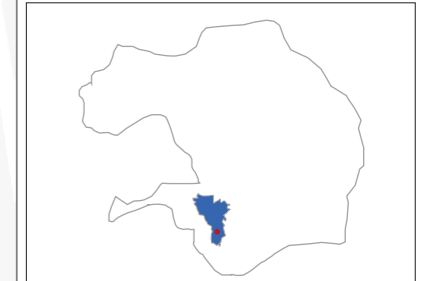


MATERIALIDAD VIAL DEL CENTRO HISTORICO



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

- PIEDRA
- ASFALTO
- ADOQUIN
- ADOQUIN DECORATIVO

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Materialidad vial del centro historico.

**Descripción:**  
El centro historico mantiene características como la piedra en la mayoría de las calles, en la parte mas alejadas asfalto y se ha mantenido adoquin como otro elemento que predomina en el centro historico.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

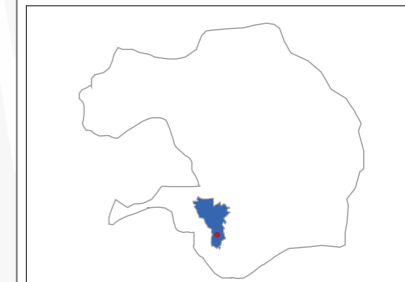
**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

# INFRAESTRUCTURA VIAL DEL CENTRO HISTORICO DE LATACUNGA



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



### Simbología

- ARTERIAL PRINCIPAL
- COLECTORA
- EXPRESA
- LOCAL

### Ubicación de zona de estudio



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Infraestructura vial del centro historico de latacunga.

**Descripción:**  
Estas son las principales y secundarias vías que permiten tanto el ingreso como la salida del centro historico.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

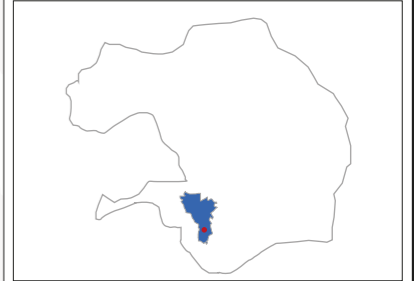
<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 03
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

# LLENOS Y VACIOS DEL CENTRO HISTORICO



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



## Simbología

LLENO

VACÍO

## Ubicación de zona de estudio



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Llenos y vacios del centro historico de latacunga.

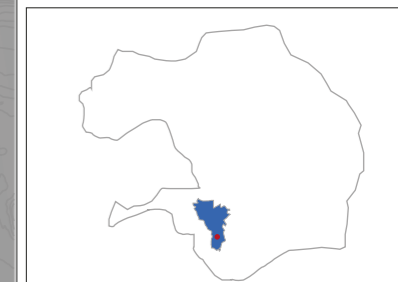
**Descripción:**  
El grafico explica como interactua las construcciones consolidadas con los terrenos y los espacios vacios del centro historico.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**



**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO  
HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE  
LATACUNGA

**Contiene:**  
Curvas de nivel.

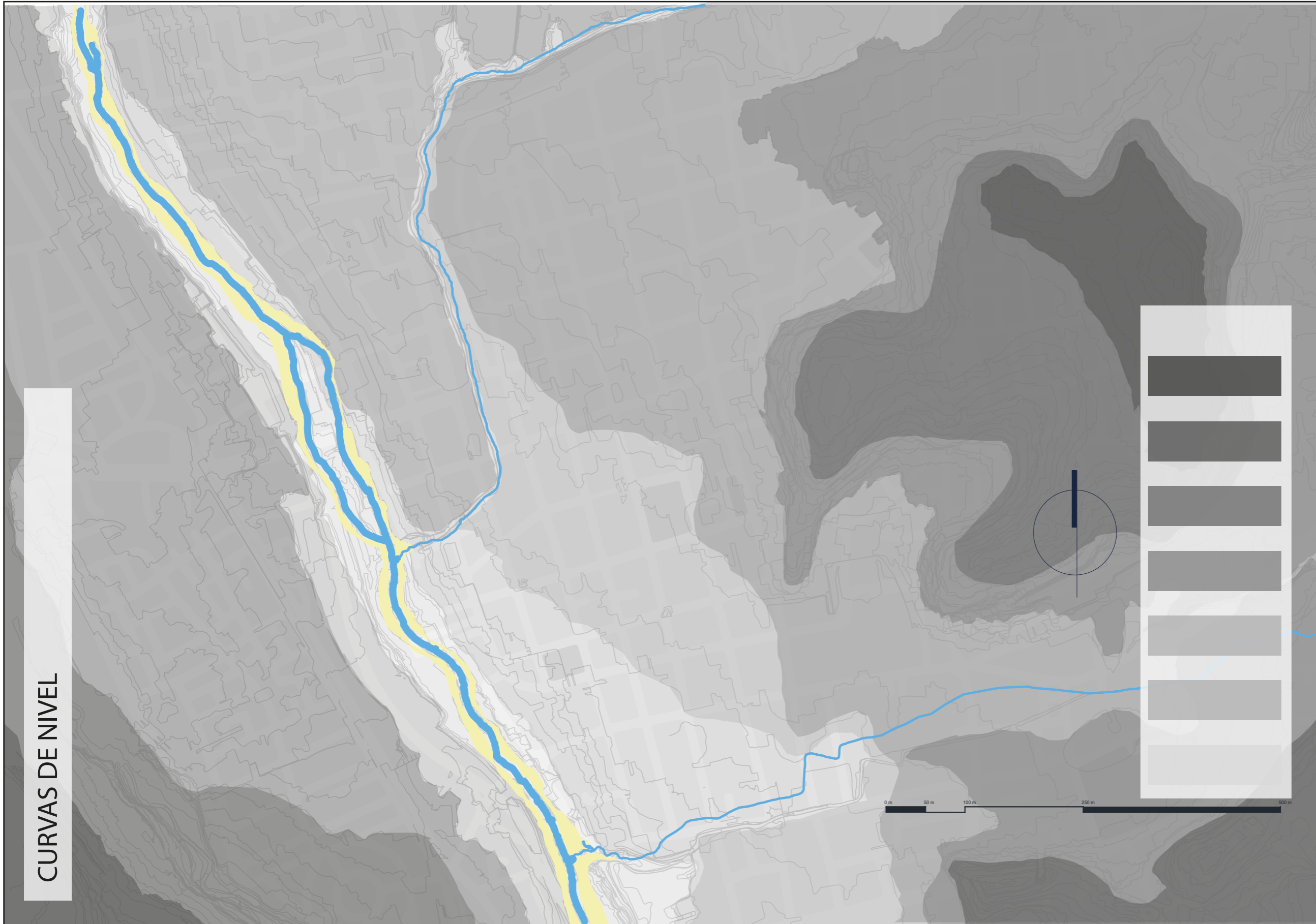
**Descripción:**  
La relacion que hay con el entorno y entender como se  
configura la ciudad.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 05
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

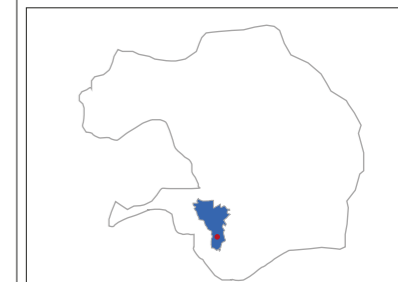
CURVAS DE NIVEL





**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

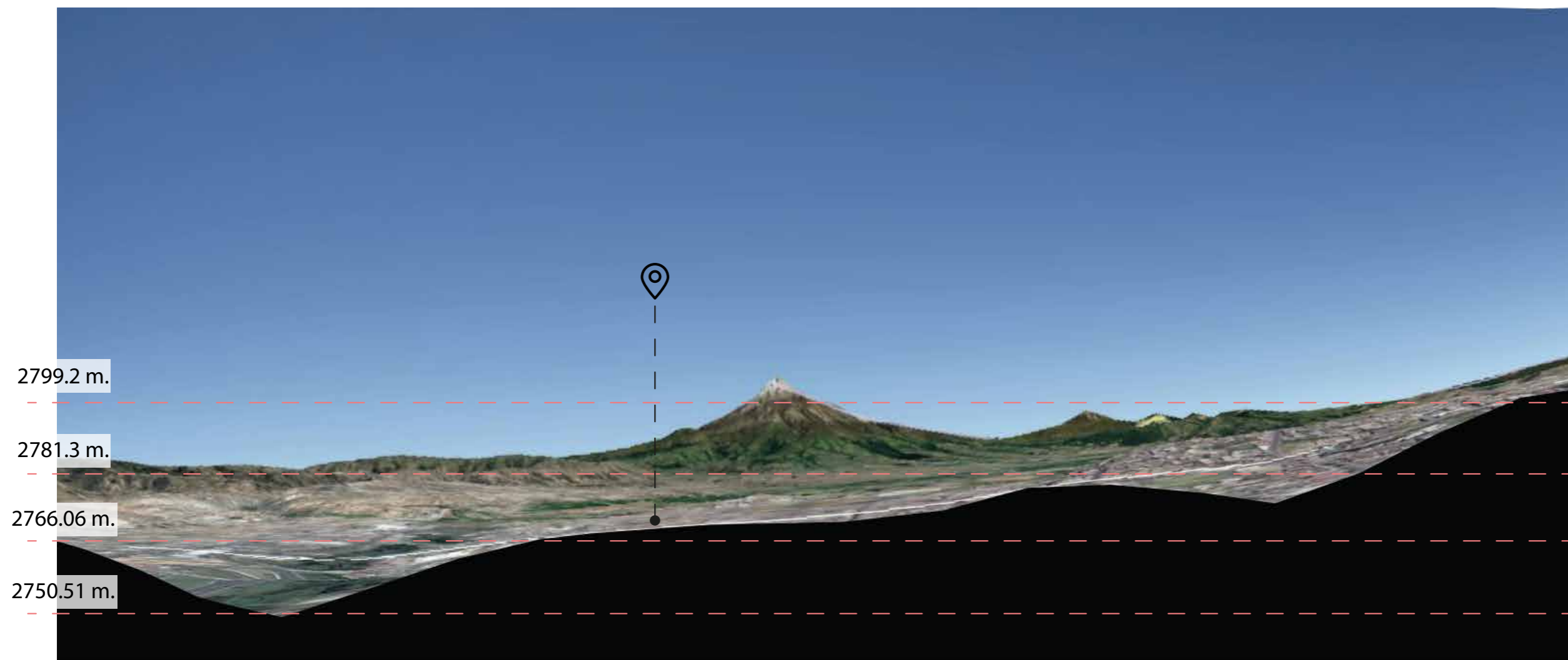
**Contiene:**  
Corte del centro historico de Iatacunga.

**Descripción:**  
Permite observar la pendiente existente para obtener información sobre el sector.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

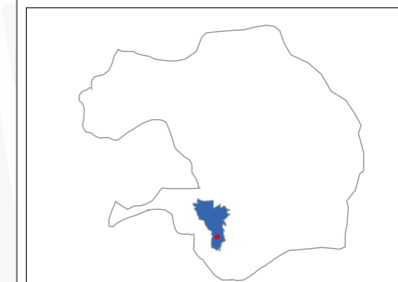
**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 06
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

IGLESIAS

INSTITUCIONES  
EDUCAIVAS

INSTIRUCIONES  
PRIVADAS

INSTITUCIONES  
PUBLICAS

MUSEOS

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO  
HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE  
LATACUNGA

**Contiene:**  
Equipamiento.

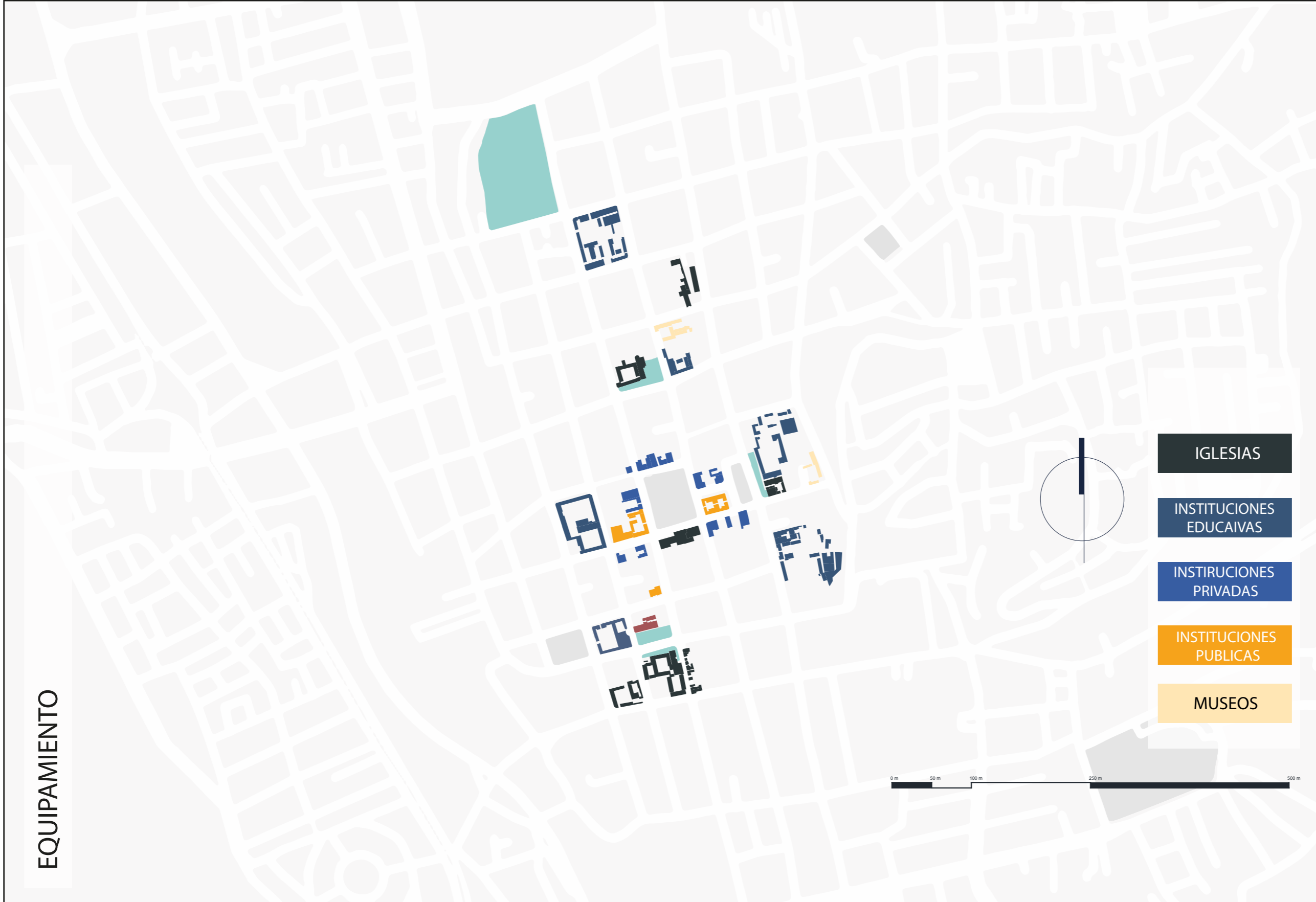
**Descripción:**  
Refleja la estructura que se compone en el centro  
historico.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 07
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

EQUIPAMIENTO

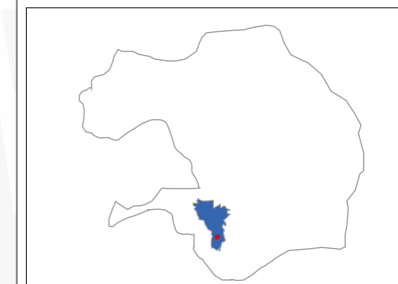


# AREAS VERDES Y PLAZAS PUBLICAS



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



### Simbología

PLAZAS PUBLICAS

PARQUES PUBLICOS

### Ubicación de zona de estudio



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

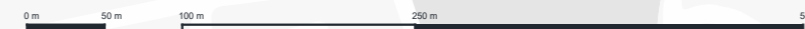
**Contiene:**  
Areas verdes y plazas publicas.

**Descripción:**  
Existe una pequeña cantidad de areas verdes que sean publicas, asi como plazas.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

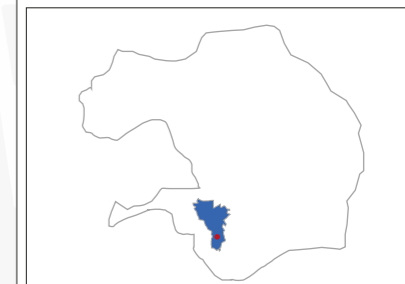
**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 08
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

INSTITUCIONES  
EDUCAIVAS

COMERCIO Y  
VIVIENDA

COMERCIO

INSTITUCIONES  
PUBLICAS

VIVIENDA

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Uso de suelos.

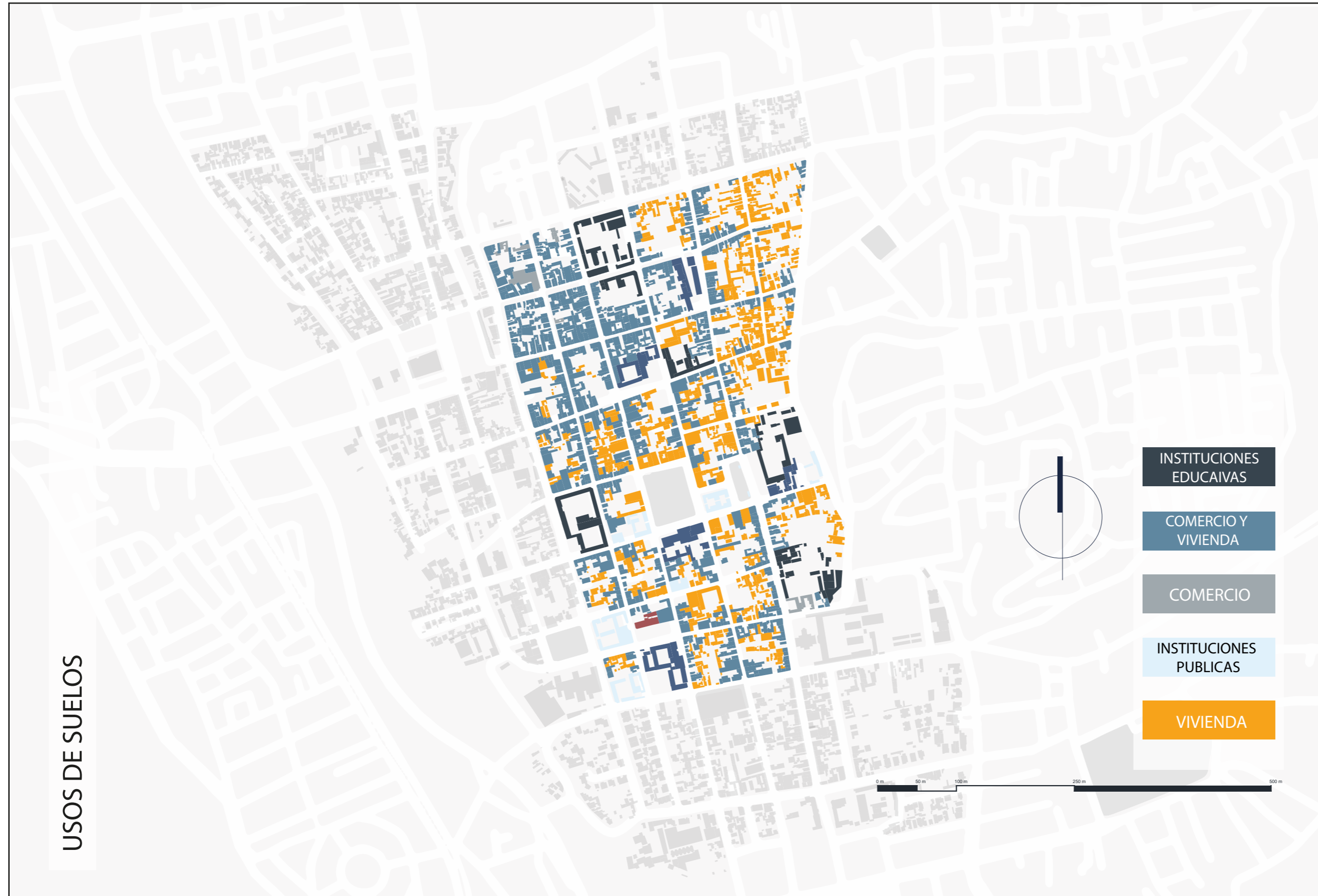
**Descripción:**  
El uso de suelo del centro historico tiene una gran cantidad de viviendas con uso comercial, tambien hay la precencia de instituciones publicas.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 09
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

USOS DE SUELOS

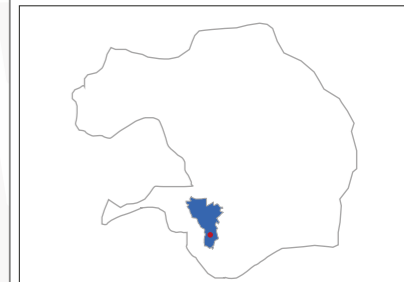


ALTURA DE EDIFICACIONES



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

- EDIFICACIONES UN PISO
- EDIFICACIONES DOS PISOS

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Altura de edificaciones.

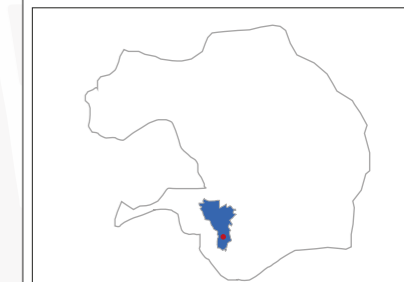
**Descripción:**  
En el centro historico se conserba aun gran cantidad de edificaciones patrimoniales y se refleja en la altura de las edificaciones.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

- TRAMO ORIGINAL DE LA MAMA NEGRA
- IGLESIA SAN AGUSTIN
- LA CATEDRAL
- IGLESIA SANTO DOMINGO
- IGLESIA DE LA MERCED
- PLAZAS PUBLICAS

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Recorrido de la mama negra y las iglesias.

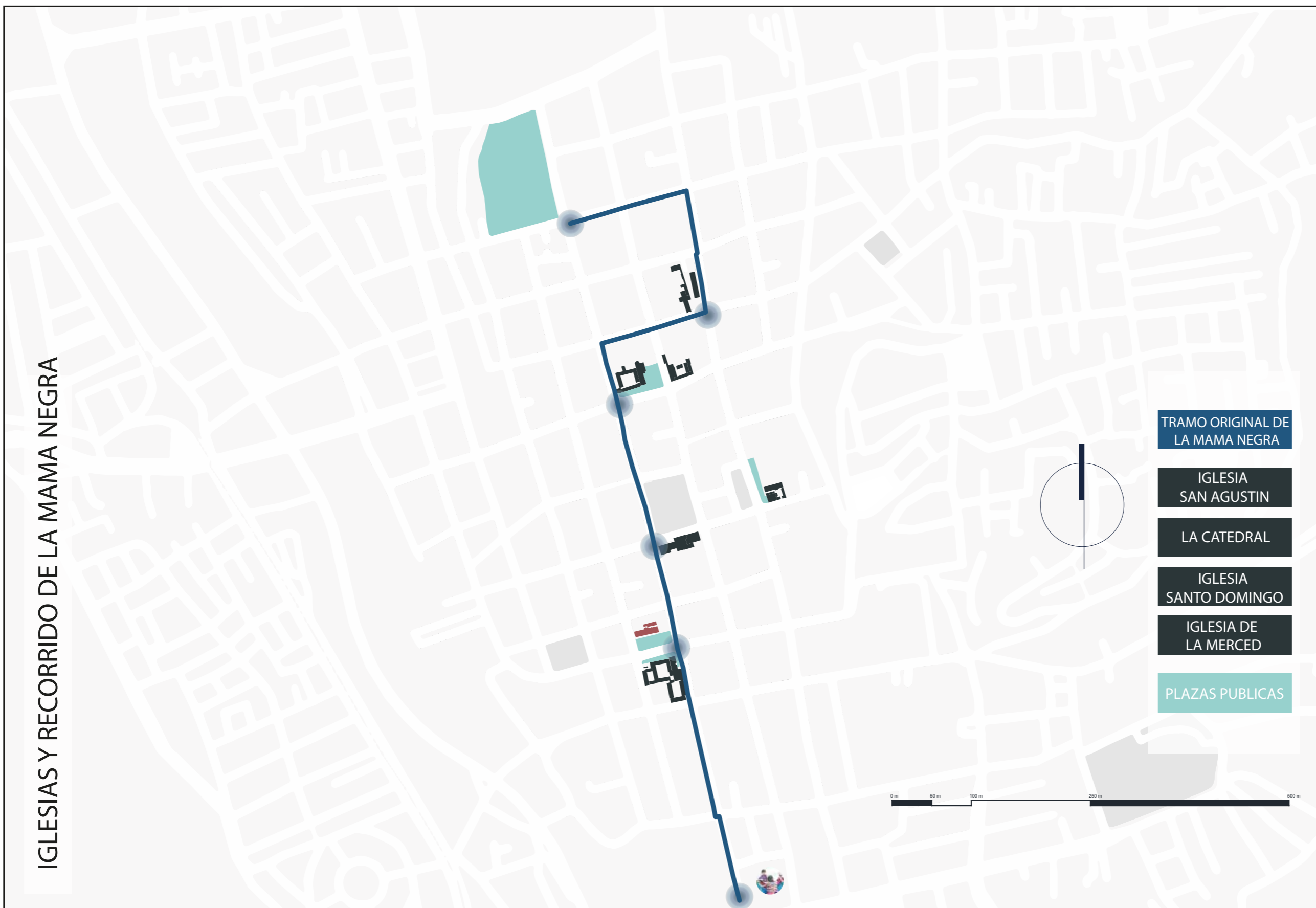
**Descripción:**  
De acuerdo a cronistas, este es el recorrido original de la mama negra, que esta estrechamente relacionado con la devoción a la virgen de la merced y la fe catolica.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

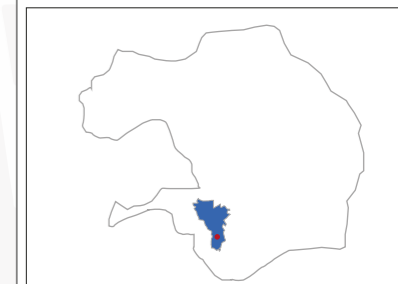
<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 11
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

IGLESIAS Y RECORRIDO DE LA MAMA NEGRA



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Hitos Urbanos.

**Descripción:**  
Estos hitos urbanos son los mas relevantes y que tendrian mayor influencia entorno al sitio de estudio.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 12
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

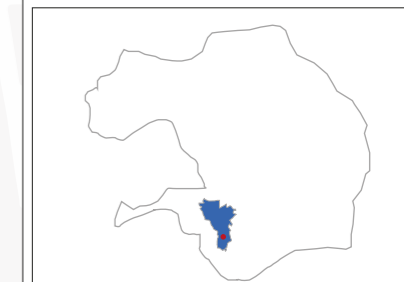
HITOS URBANOS








- St. Agustín 
- Colegio Vicente León. 
- St. Francisco 
- Palacio Municipal 
- La Catedral 
- Conde de Miraflores 
- La Merced 
- Hem. Páez 
- St. Domingo 

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

-  Helados tradicionales
-  Tortillas de maiz
-  Queso en hoja allullas
-  Humitas
-  Chugchucaras
-  Fritada

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Mapeo de comidas típicas

**Descripción:**  
Este grafico permite entender los elementos que resaltan en la ciudad y rodean entrono al sitio de estudio.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

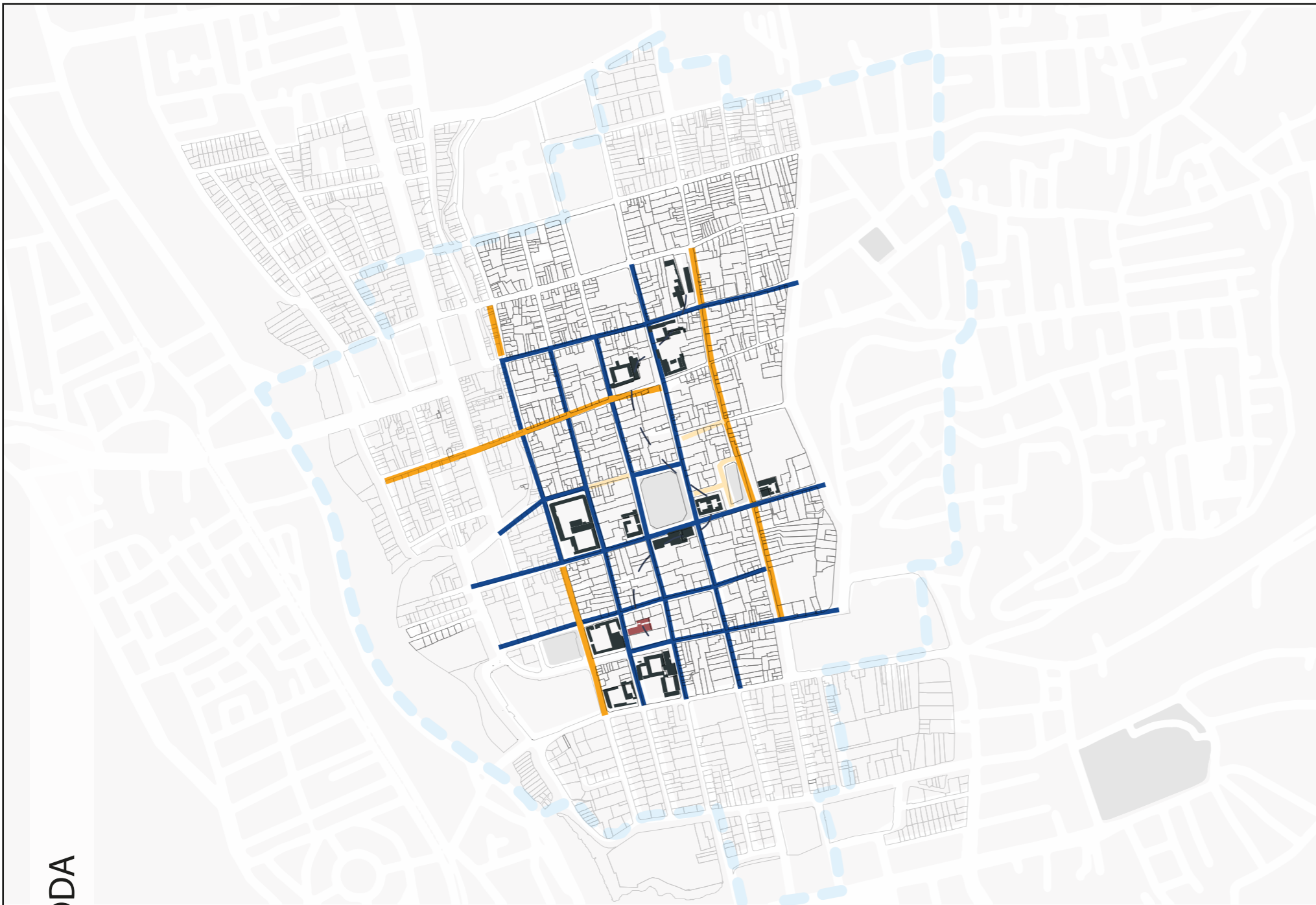
**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 13
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

COMIDAS TÍPICAS







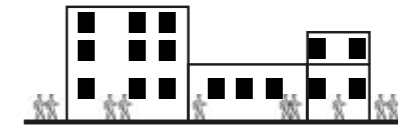
## FORTALEZAS

Conservación de los espacios relevantes del Centro Histórico

Existencia de sitios Iconicos de la cultura Latacungeña.

Alto flujo de peatones en horas de la mañana hasta la tarde.

Generar recorridos por las principales edificaciones arquitectónicas.

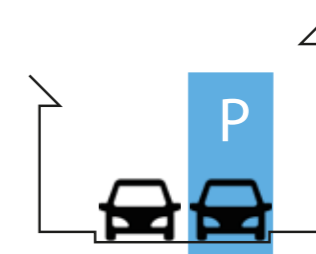


## OPORTUNIDADES

Generar un espacio de interes correspondiente a la cultura latacungense y sobre su principales fiestas.

Articulacion del centro historico mediante su trazo urbano para la generacion del turismo.

Existencia de alto espacio azules de parqueo vehicular en las calles del centro historico.



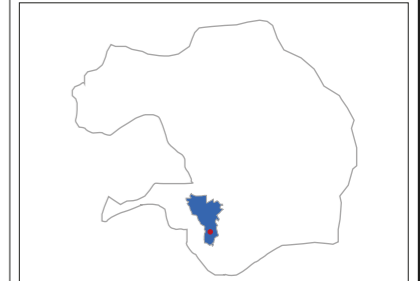
Permitir insentivos economicos que permita que los propietarios de edificaciones arquitectonicas inventariadas y patrimoniales la conservacion de las mismas.



### Ubicación:

Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



### Simbología

### Ubicación de zona de estudio



### Tema:

ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

### Contiene:

Analisis FODA

### Descripción:

### Estudiante:

Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

### Tutor:

Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

### Escala:

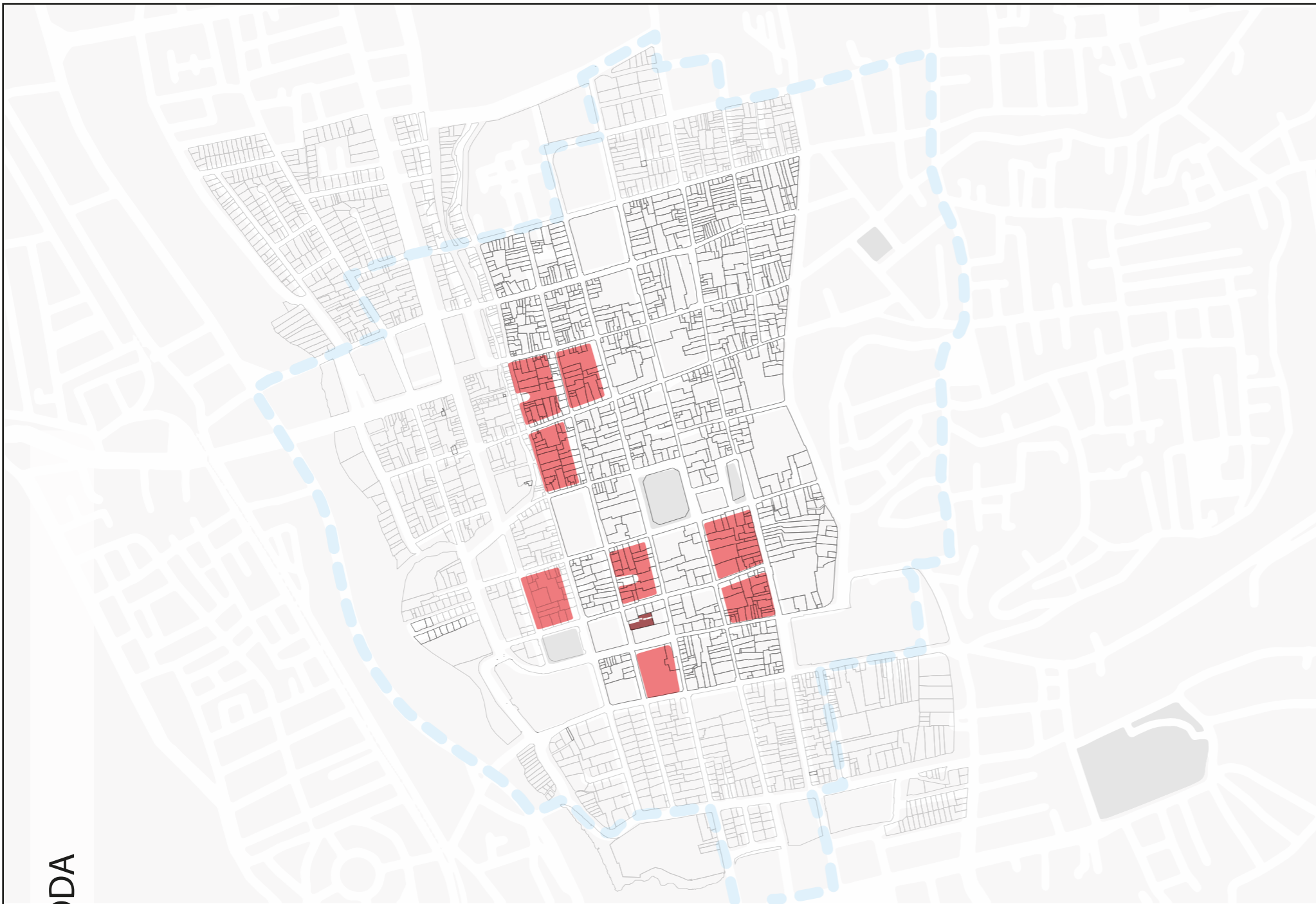
Indicadas

### Fecha:

19/ 04 / 2023

### Lámina:

14



## DEBILIDADES

Carencia de mobiliario urbano, ni mayor vegetacion.



No existe mayor adecuacion para la implementacion de transporte alternati-

Existe alta demanda de peatones en horas de la mañana hasta la tarde.

## AMENZAS

Incremento de parqueaderos privados debido a la rentabilidad.



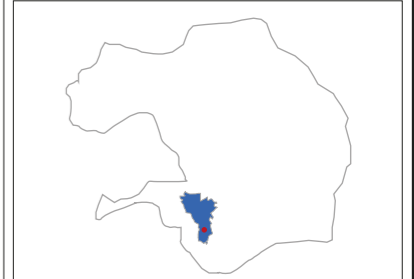
Poco flujo peatonal en la zona en las horas diurnas generando sensacion de inseguridad.

Debilitamiento de las edificaciones catalogadas como inventariadas o patrimoniales.



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



### Simbología

### Ubicación de zona de estudio



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Análisis FODA

**Descripción:**

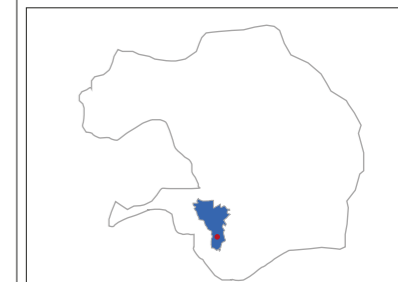
**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

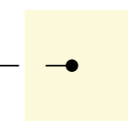
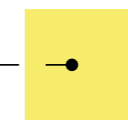
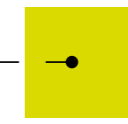
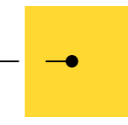
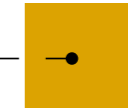
<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 15
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

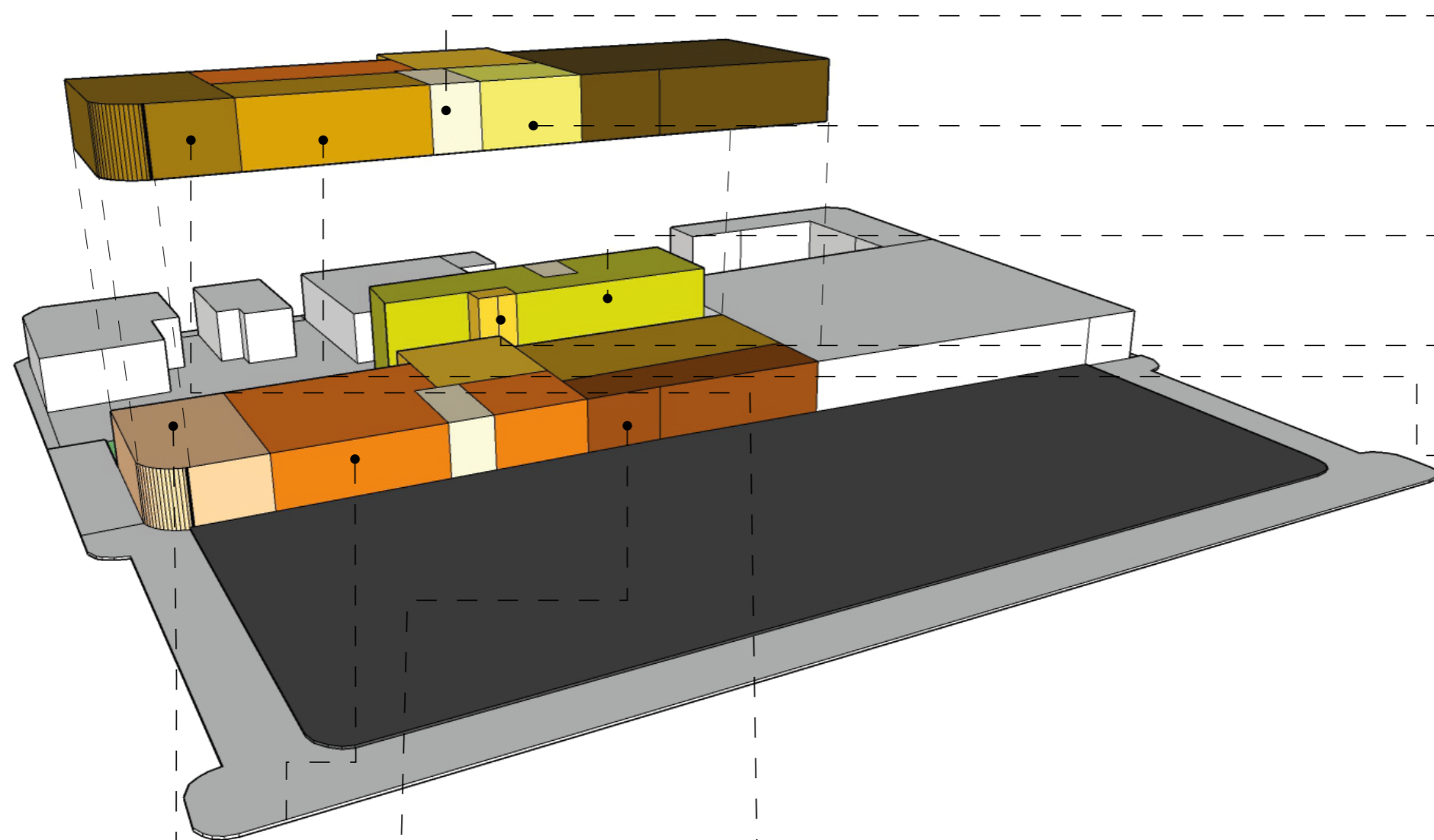
**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

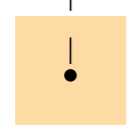



Esc: S/E



**Simbología**

-  Circulacion
-  Area Observacion
-  Area Administrativa
-  Area Servicios
-  Area Conferencias



-  Area de Danza
-  Area de Informacion
-  Area de Cafeteria
-  Area de Biblioteca

PROPUESTA

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

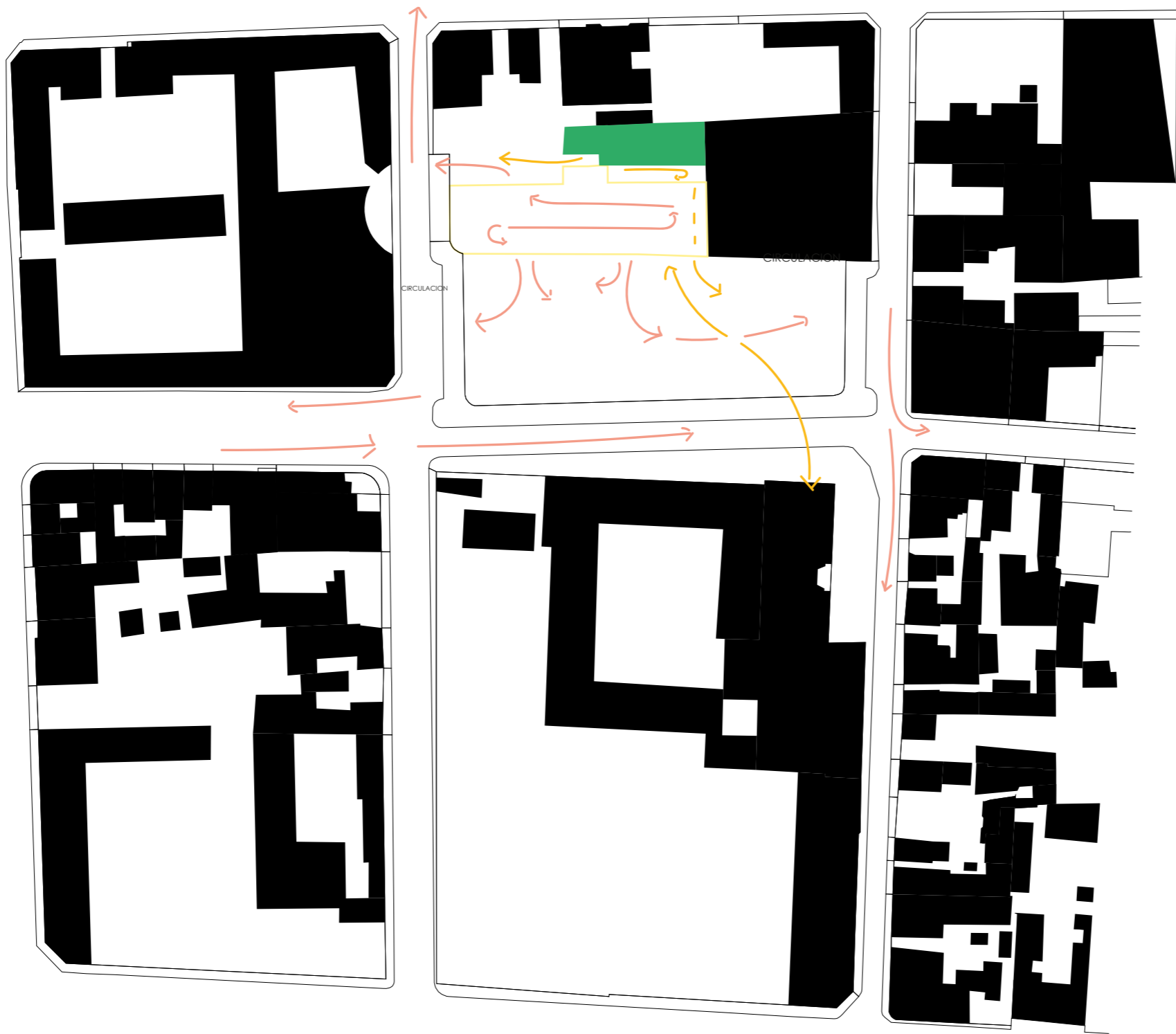
**Contiene:**  
Zonificación.

**Descripción:**

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

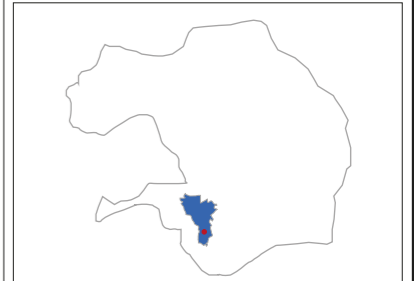
**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

# PROPUESTA



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



### Simbología

### Ubicación de zona de estudio



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

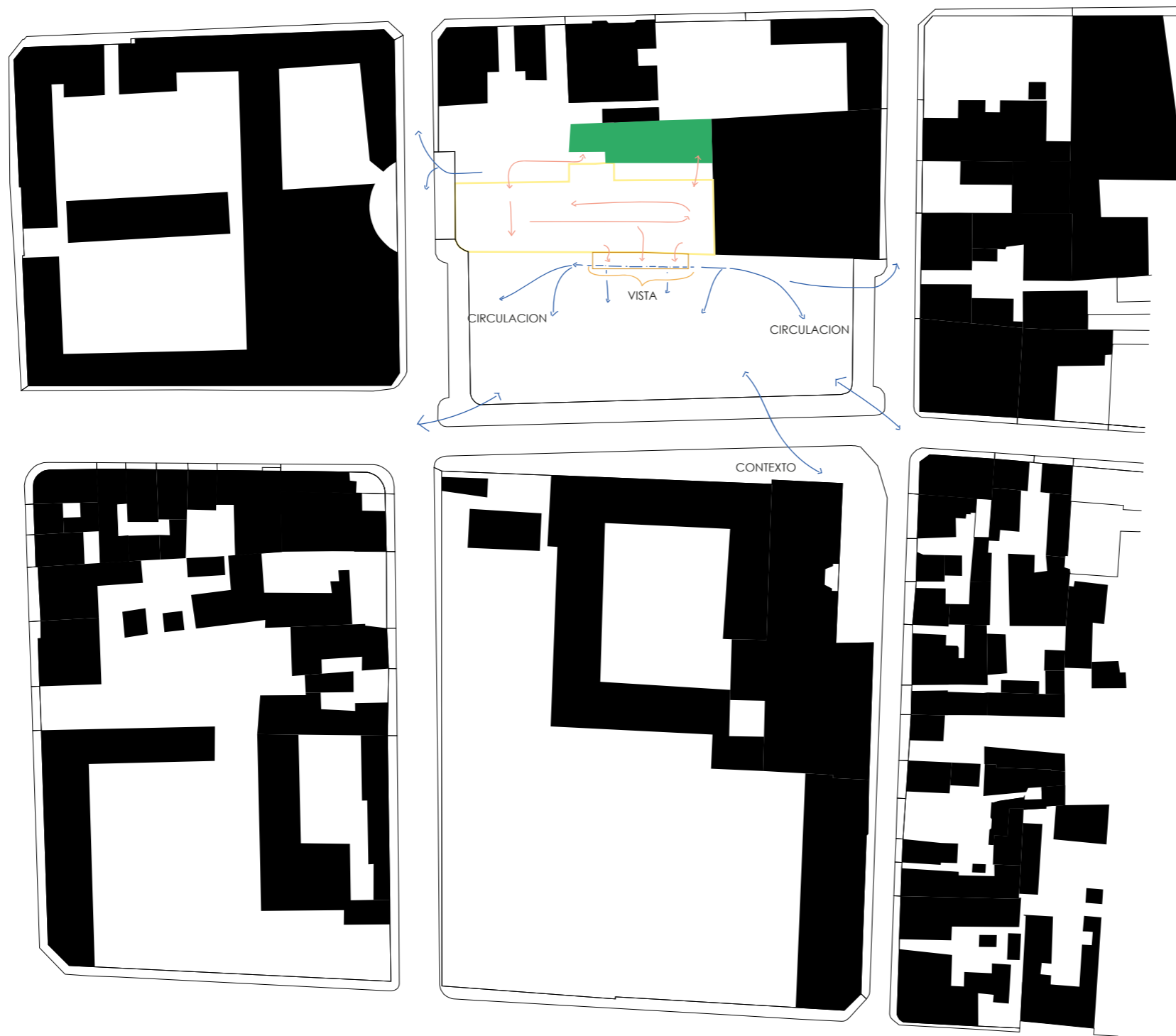
**Contiene:**  
Diagramas.

**Descripción:**

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

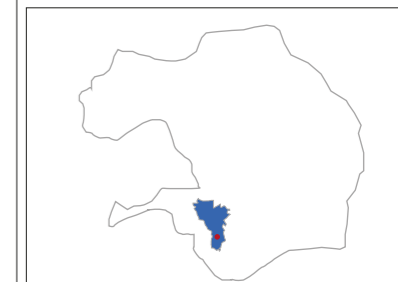
**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

# PROPUESTA



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



## Simbología

## Ubicación de zona de estudio



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Diagramas.

**Descripción:**

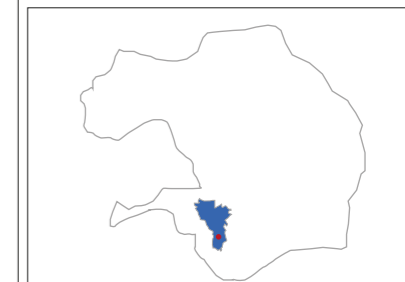
**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 18
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

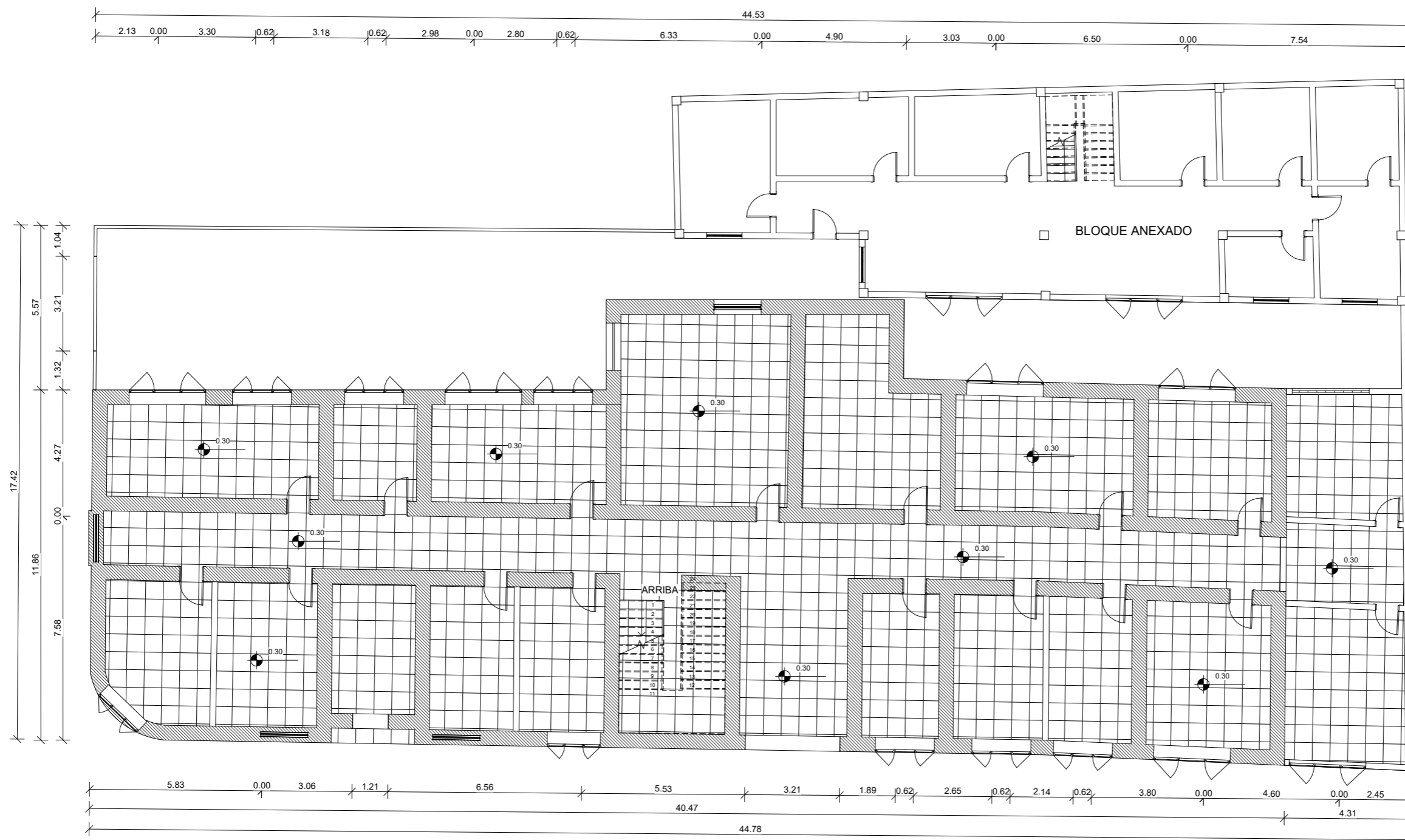
**Contiene:**  
PLANTA BAJA ESTADO ACTUAL

**Descripción:**  
PLANTA DE LA DISTRIBUCION ACTUAL DEL LA PLANTA BAJA

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 19
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

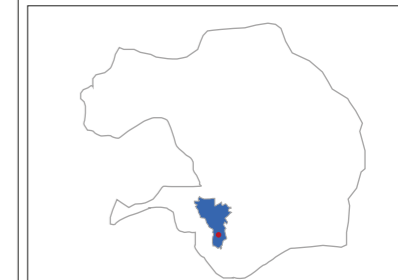


# PLANOS PRIMERA PLANTA

ESC 1:100 PLANO ESTADO ACTUAL

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO  
HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE  
LATACUNGA

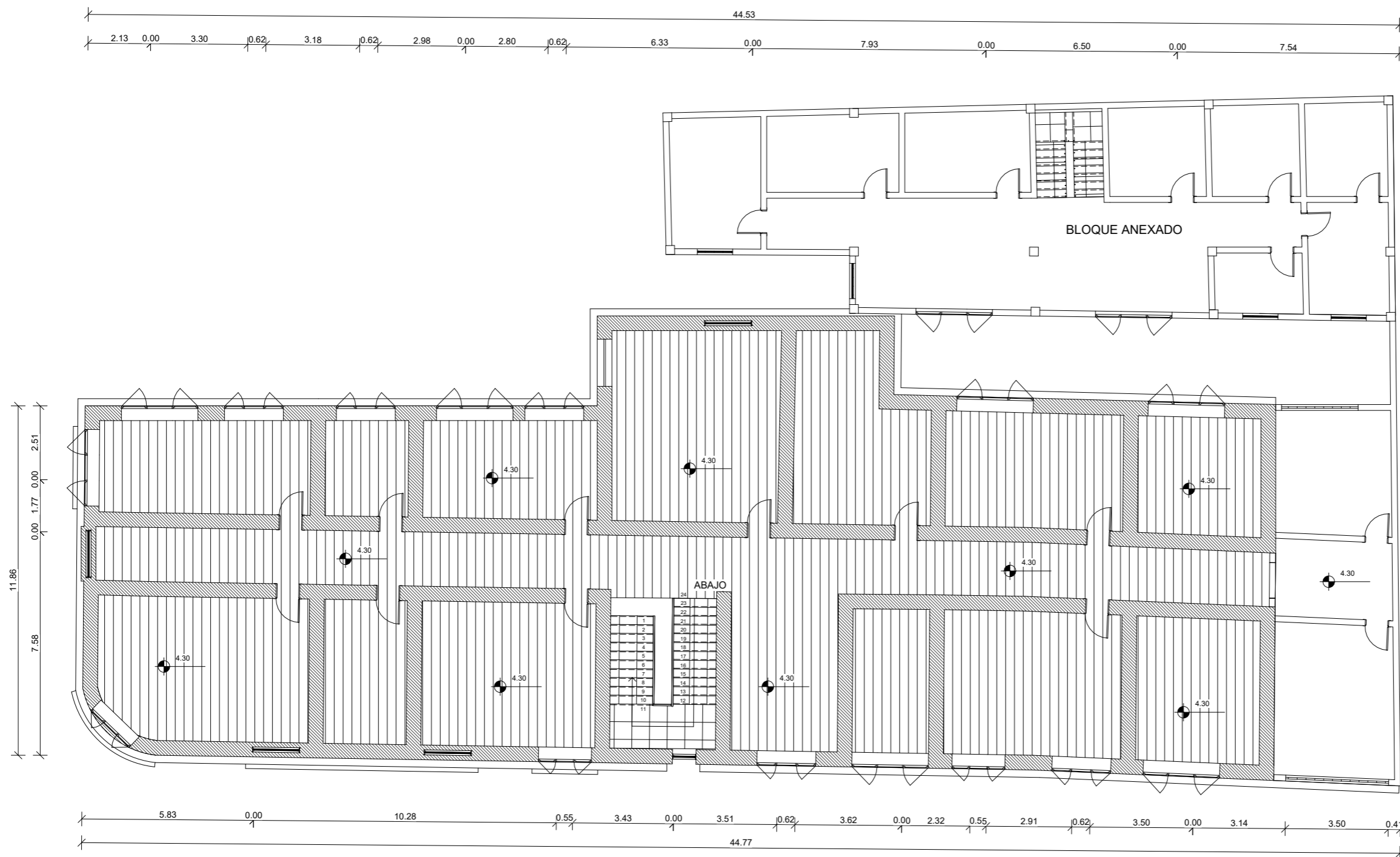
**Contiene:**  
SEGUNDA PLANTA ESTADO ACTUAL

**Descripción:**  
PLANTA DE LA DISTRIBUCION ACTUAL DEL LA  
PLANTA ALTA

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 20
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

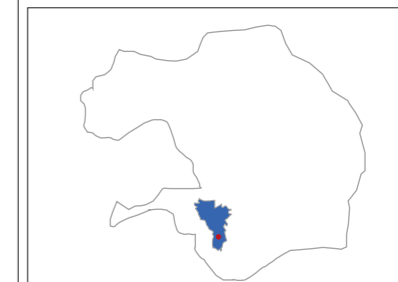


## PLANOS SEGUNDA PLANTA

ESC 1:100 PLANO ESTADO ACTUAL

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

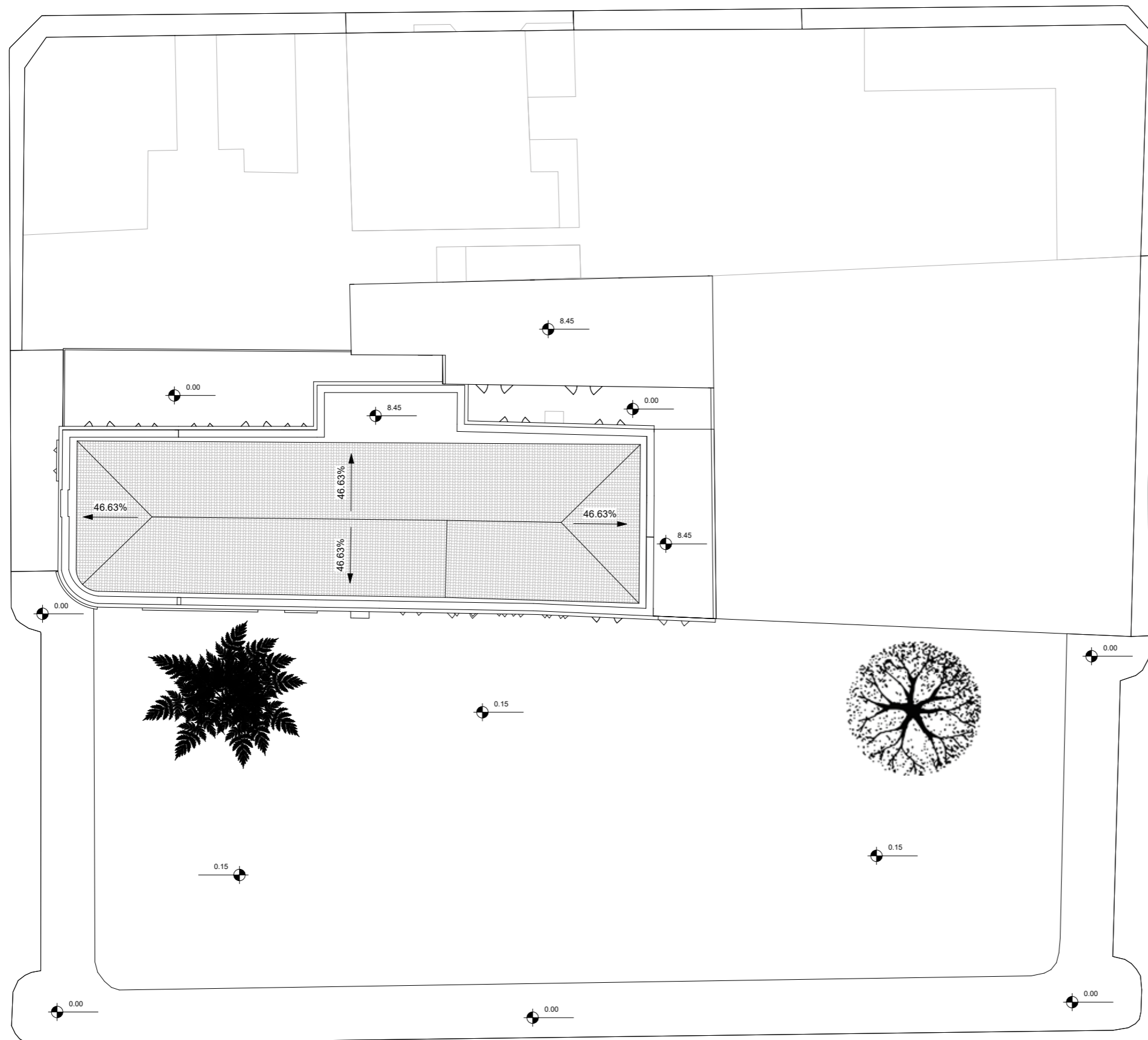
**Contiene:**  
PLANIMETRIA GENERAL ESTADO ACTUAL

**Descripción:**  
FACHADAS NORTE, SUR Y OESTE DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACION.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 21
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



# PLANOS PLANIMETRIA GENERAL

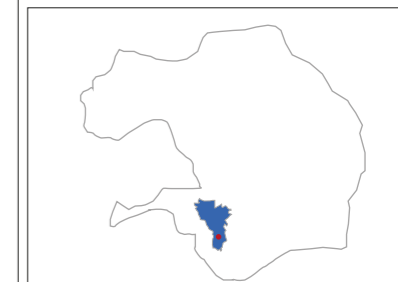
ESC 1:200

PLANO ESTADO ACTUAL



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

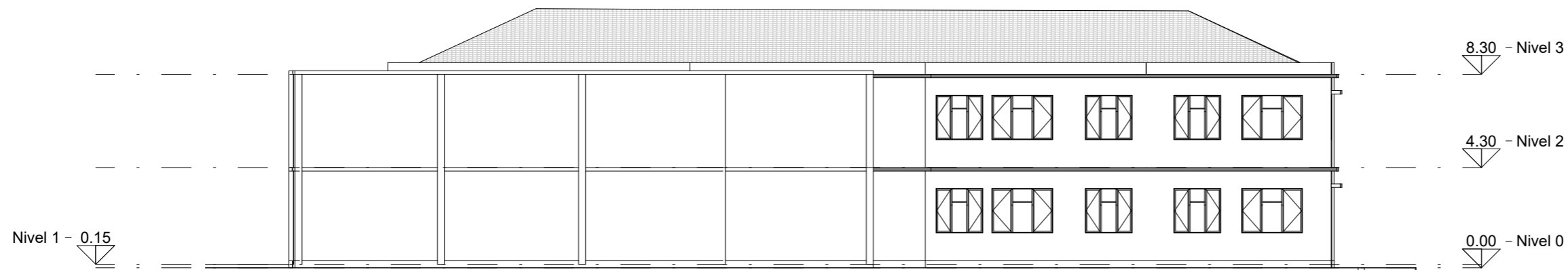
**Contiene:**  
ELEVACIONES DE LA EDIFICACION.

**Descripción:**  
FACHADAS NORTE, SUR Y OESTE DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACION.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 22
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



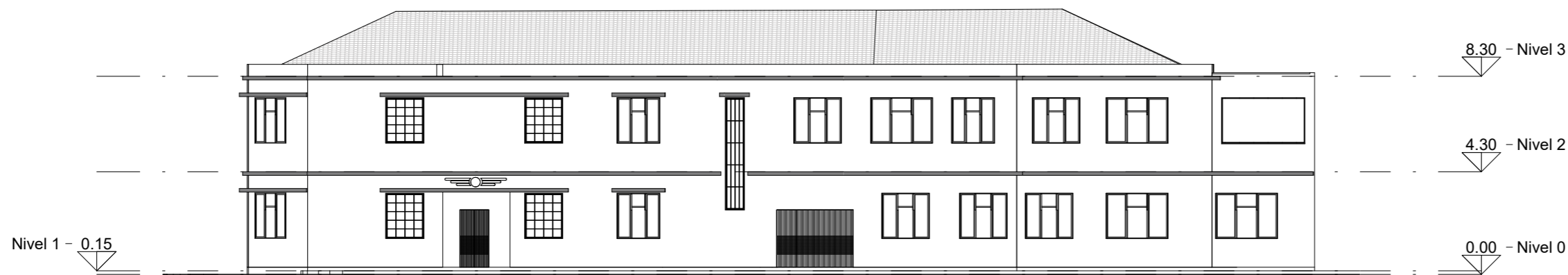
**ELEVACION NORTE**

ESC: 1.200 ESTADO ACTUAL



**ELEVACION OESTE**

ESC: 1.200 ESTADO ACTUAL

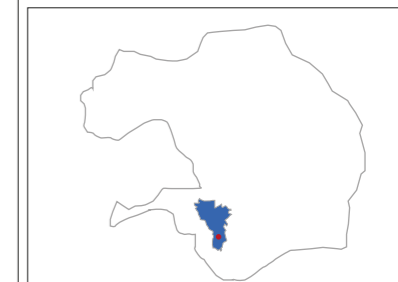


**ELEVACION SUR**

ESC: 1.200 ESTADO ACTUAL

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
SEGUNDA PLANTA ESTADO ACTUAL - PLANO DE LIBERACIÓN

**Descripción:**  
LIBERACIÓN DE MUROS Y PISO QUE DE REALIZA PARA LA PROPUESTA

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 23
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



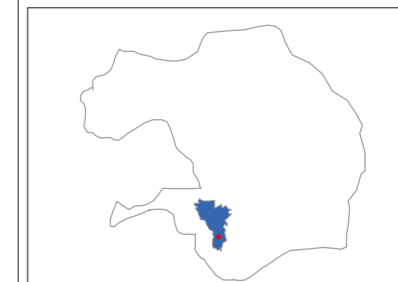
	MUROS DERROCADOS
	MUROS RELLENADOS
	PISOS DERROCADOS

# PLANOS SEGUNDA PLANTA

ESC 1:100 PLANO DE LIBERACIÓN

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
PRIMERA PLANTA ESTADO ACTUAL - PLANO DE LIBERACIÓN

**Descripción:**  
LIBERACIÓN DE MUROS Y PISO QUE DE REALIZA PARA LA PROPUESTA

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

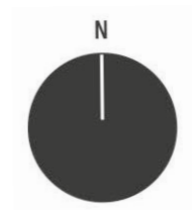
<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 24
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



# PLANOS PRIMERA PLANTA

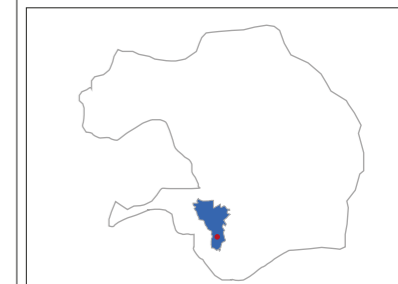
ESC 1:100 PLANO DE LIBERACIÓN

	MUROS DEMOLIDOS
	MUROS RELLENADOS



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

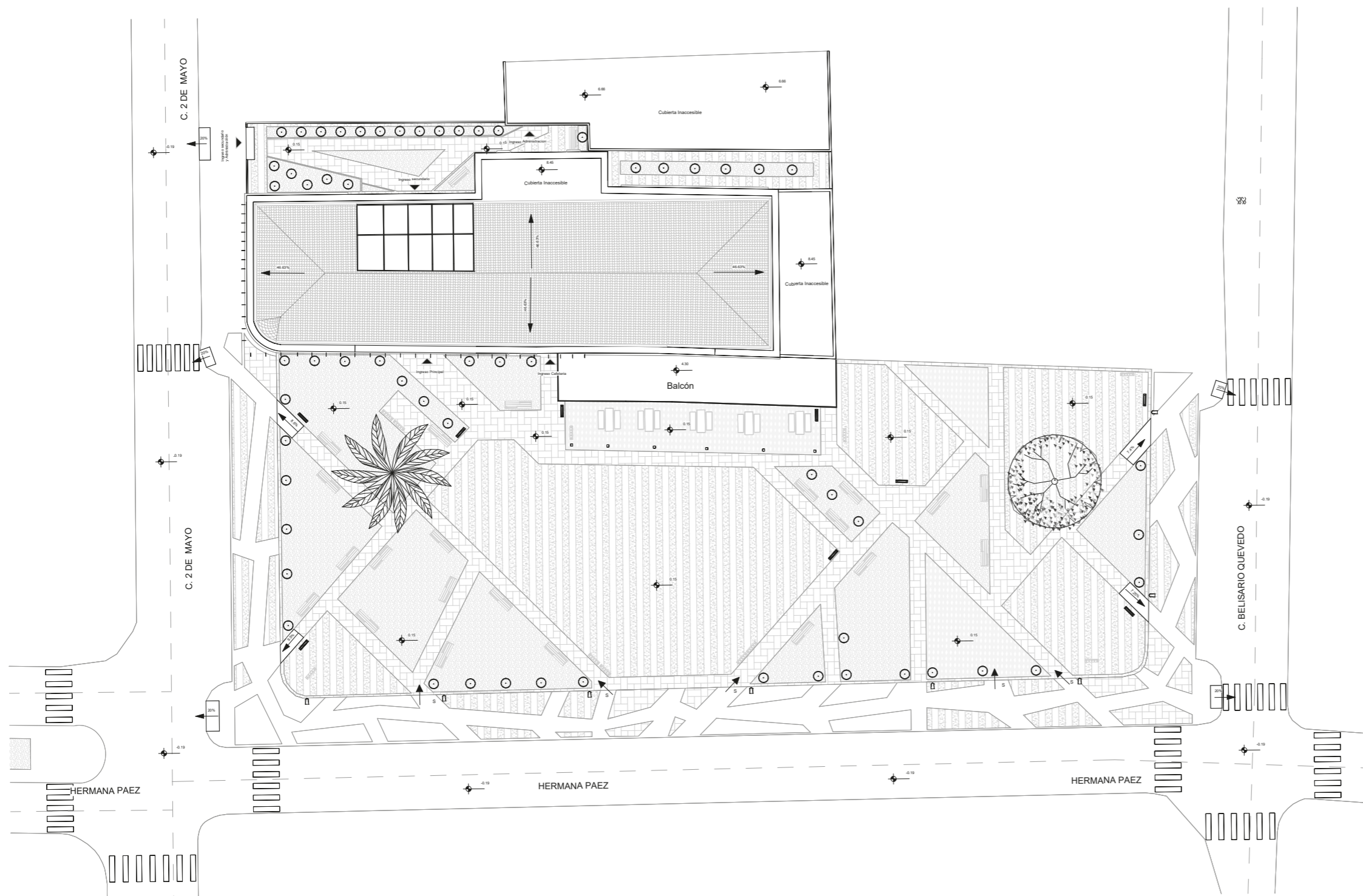
**Contiene:**  
PLANIMETRIA GENERAL

**Descripción:**  
PROPUESTA DE PLANTA PARA NUEVO USO DE LA EDIFICACION

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 26
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



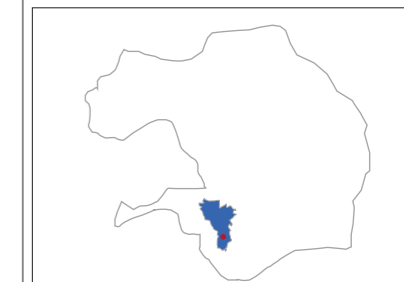
**PLANOS PLANIMETRIA GENERAL**

ESC 1:200 PLANO DE PROPUESTA



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

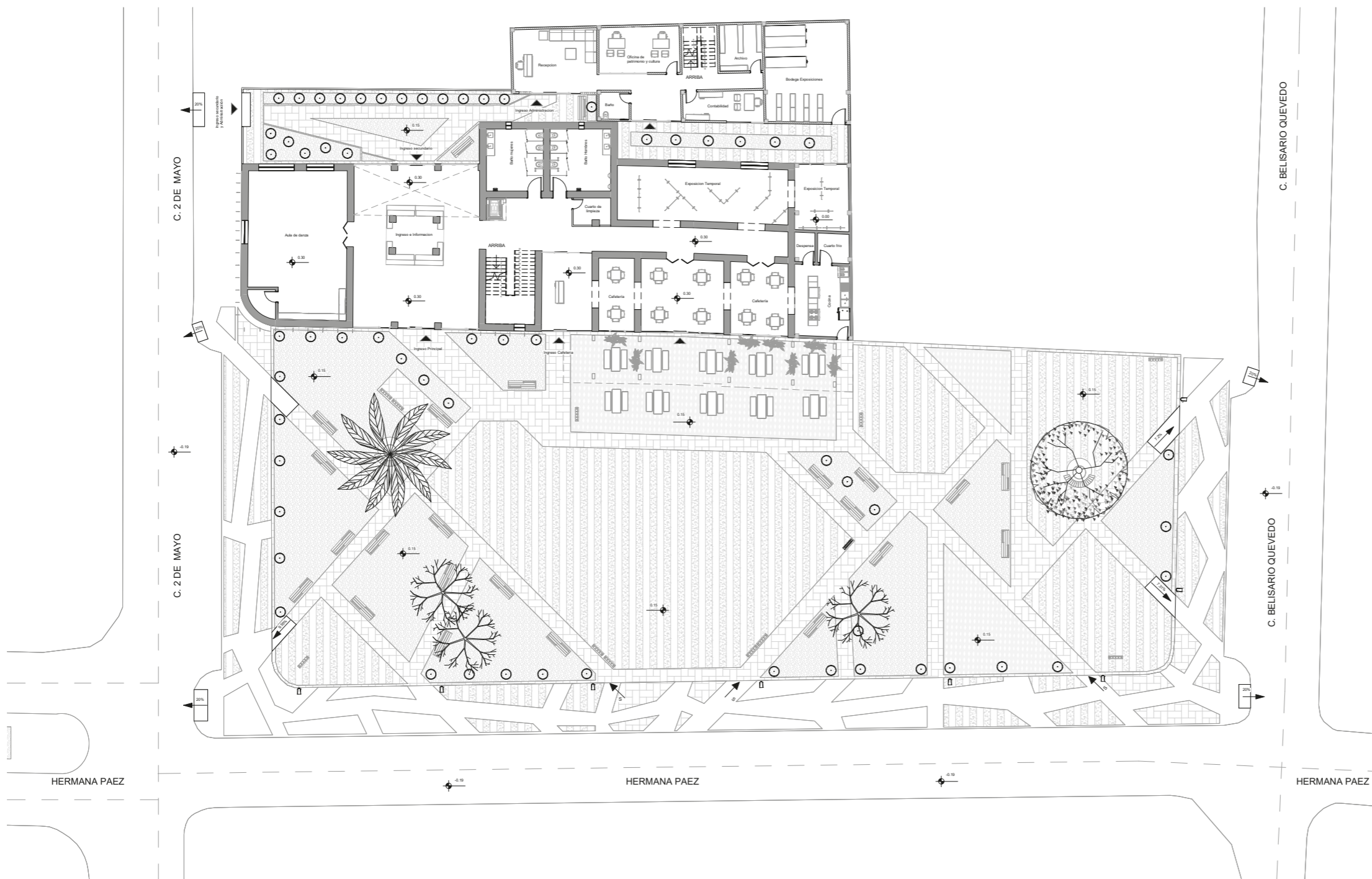
**Contiene:**  
PLANTA BAJA

**Descripción:**  
PROPUESTA DE PLANTA DE NUEVO USO CON EL ENTORNO INMEDIATO

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 27
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

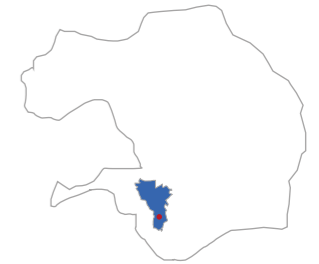


# PLANOS PLANTA BAJA

ESC 1:200 PLANO DE PROPUESTA

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

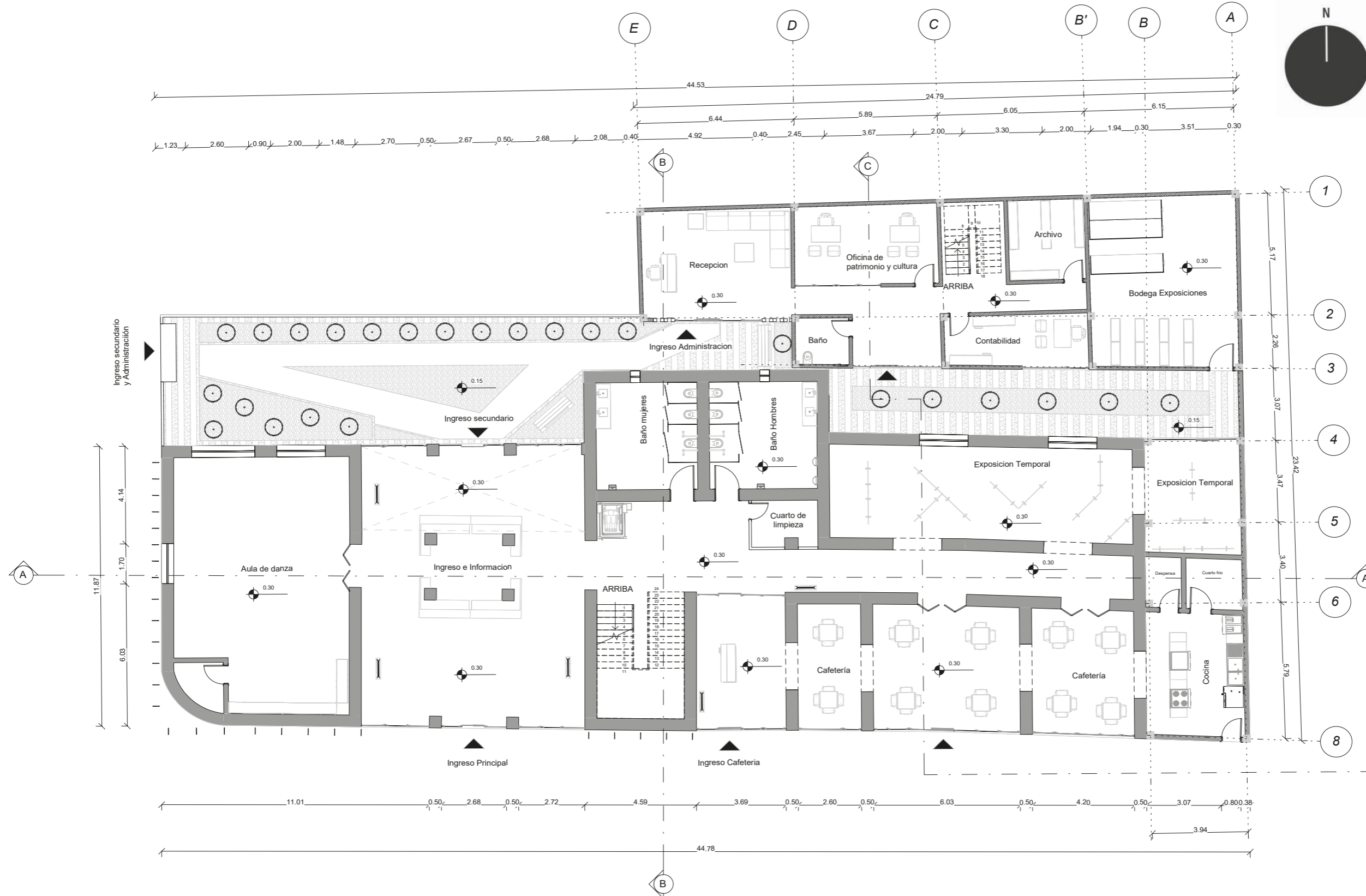
**Contiene:**  
PLANTA BAJA

**Descripción:**  
PLANTA BAJA ACOTADA DE LA NUEVA PROPUESTA

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

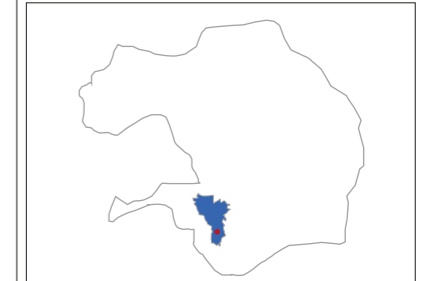
<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 28
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



**PLANOS PLANTA BAJA**  
ESC 1:100 PLANO DE PROPUESTA

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

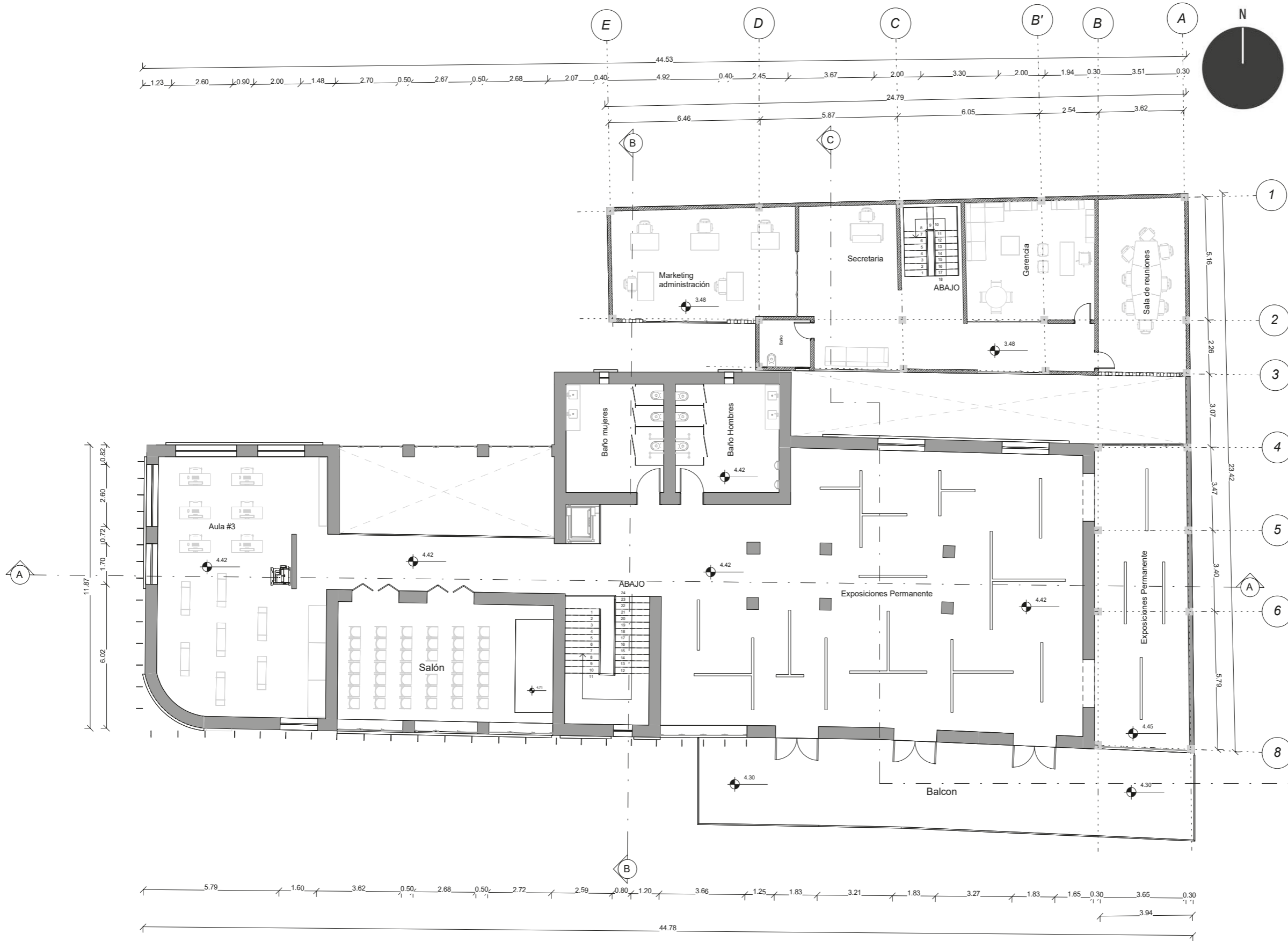
**Contiene:**  
PRIMERA PLANTA

**Descripción:**  
PRIMERA PLANTA ACOTADA DEL NUEVO USO DE LA EDIFICACION

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 29
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

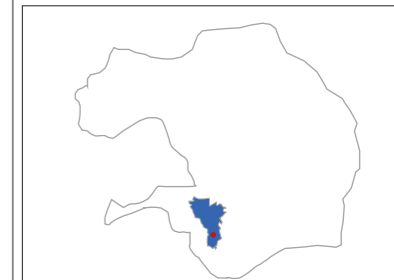


**PLANOS PRIMER PISO**

ESC 1:100 PLANO DE PROPUESTA

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO  
HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE  
LATACUNGA

**Contiene:**

SECCION A  
SECCION B  
SECCION C

**Descripción:**  
SECCIONES DE LA PROPUESTA POR DIFEREN-  
TES ESPACIOS

**Estudiante:**

Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**

Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

**Escala:**

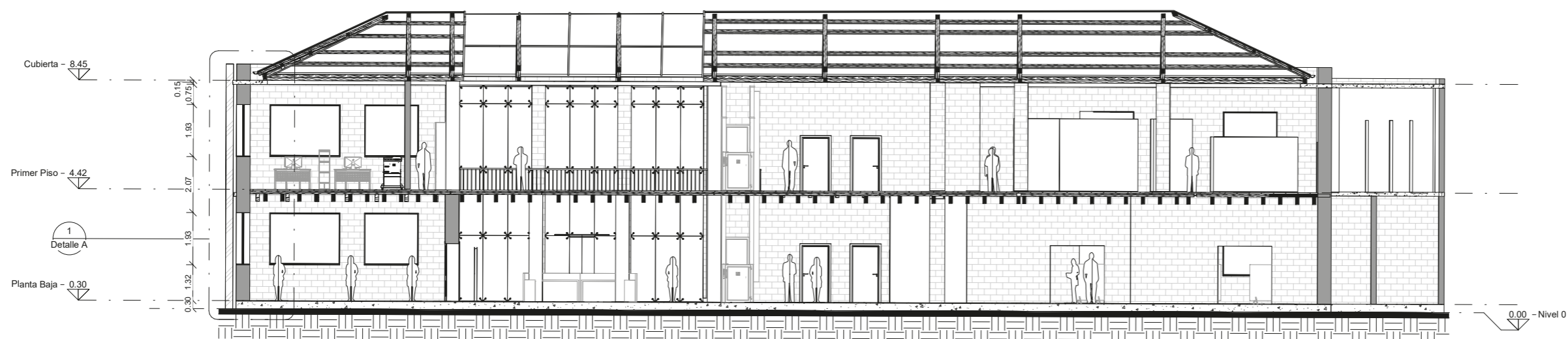
Indicadas

**Fecha:**

19/ 04 / 2023

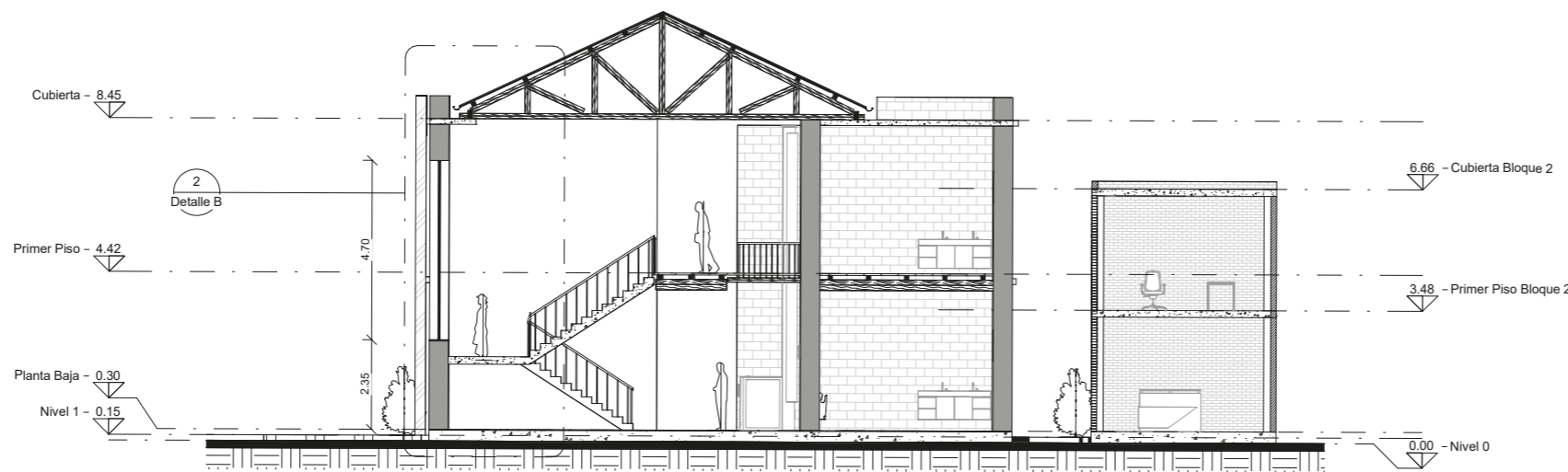
**Lámina:**

30



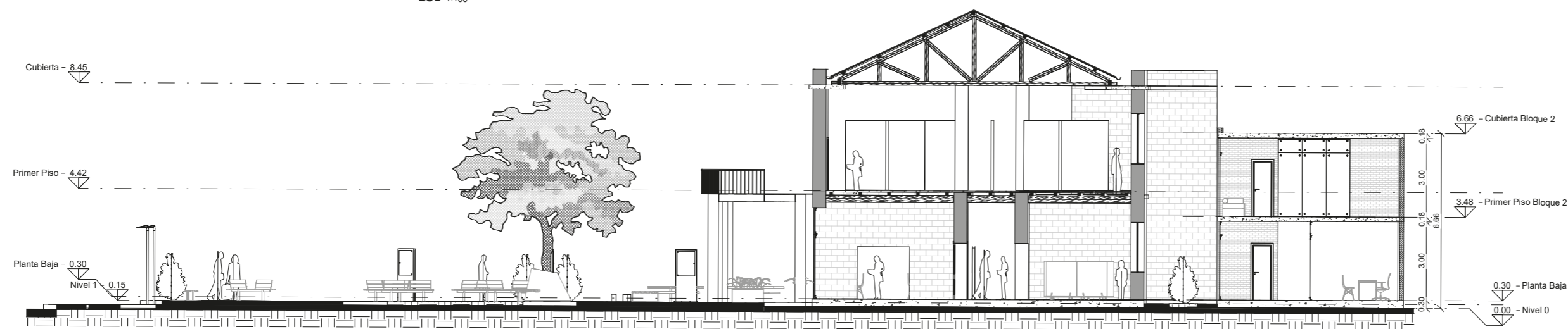
**SECCIÓN A**

ESC 1:100



**SECCIÓN B**

ESC 1:100



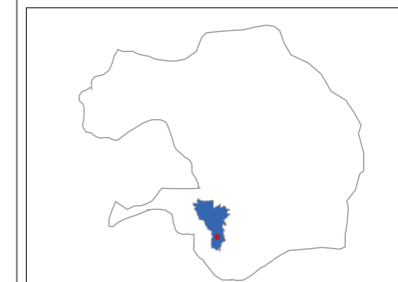
**SECCIÓN C**

ESC 1:100



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

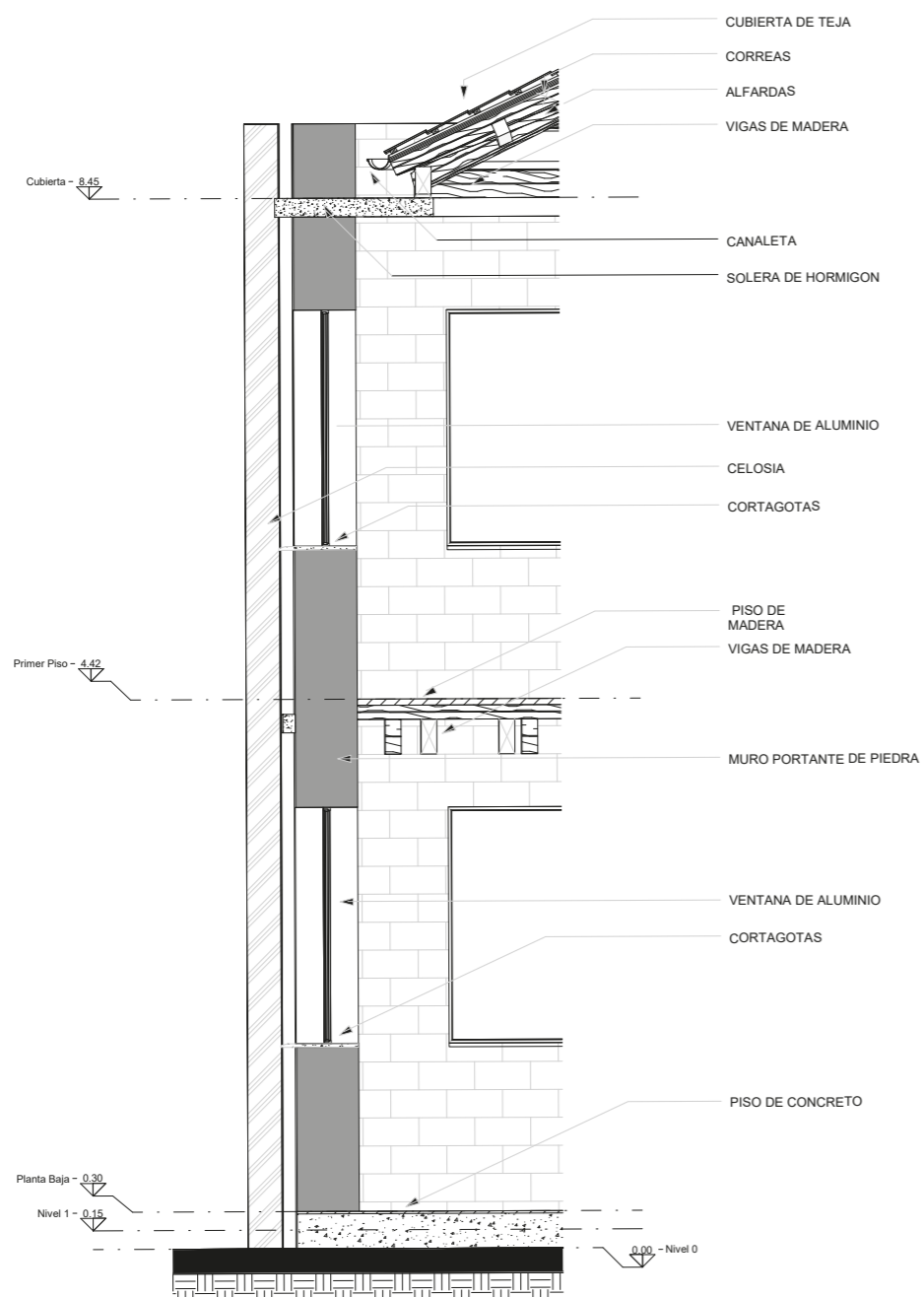
**Contiene:**  
CORTES POR FACHADA - CORTE A  
CORTE B

**Descripción:**  
DETALLES DE LA NUEVA PROPUESTA

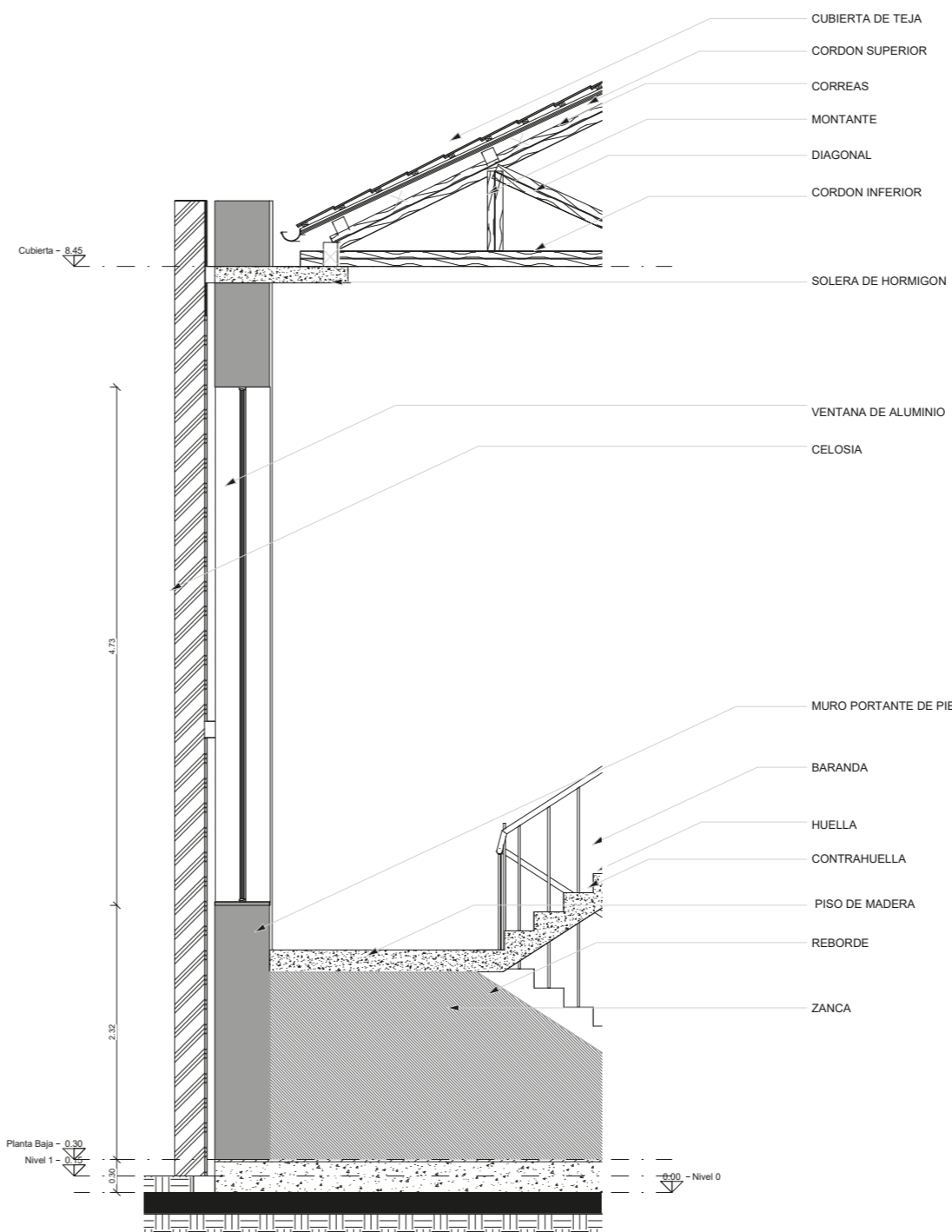
**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 31
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



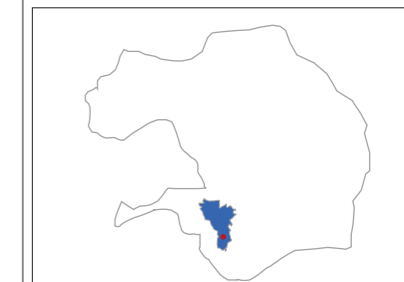
**DETALLE CORTE POR FACHADA-CORTE A**  
ESC 1:25



**DETALLE CORTE POR FACHADA-CORTE B**  
ESC 1:25

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

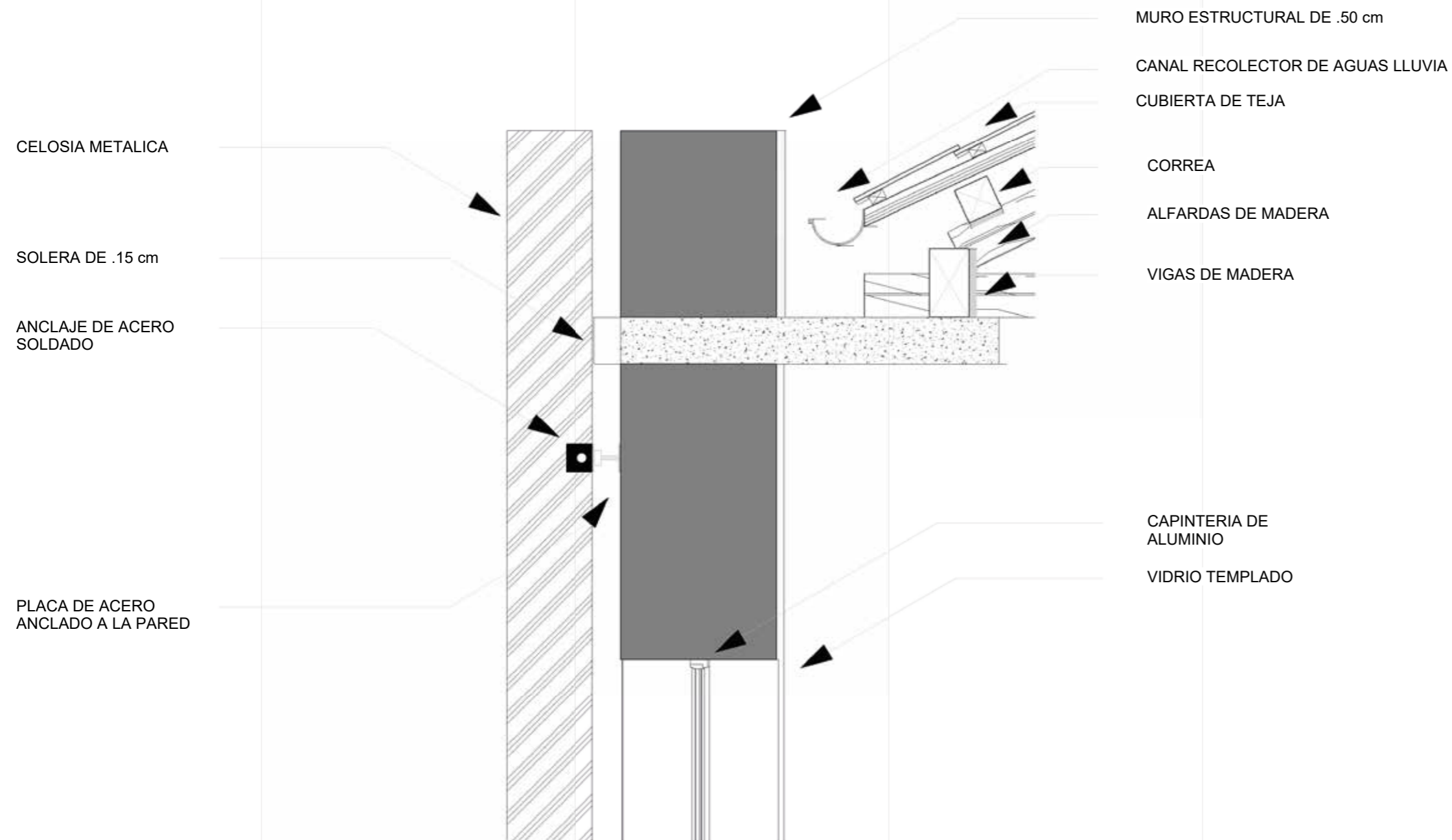
**Contiene:**  
DETALLE CONSTRUCTIVO - CORTE B

**Descripción:**  
DETALLE CONSTRUCTIVO QUE PERMITE APRECIAR COMO ESTÁN LOS ELEMENTOS ACOPLADOS EN LA PROPUESTA DEL PROYECTO

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 32
-----------------------------	--------------------------------	----------------------

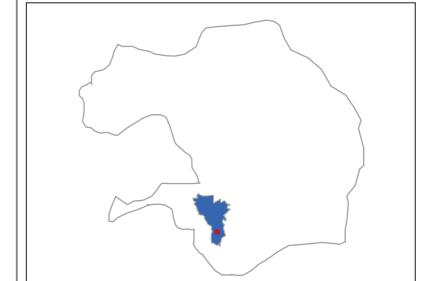


## DETALLE CONSTRUCTIVO - CORTE B - B

ESC 1:25

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO  
HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE  
LATACUNGA

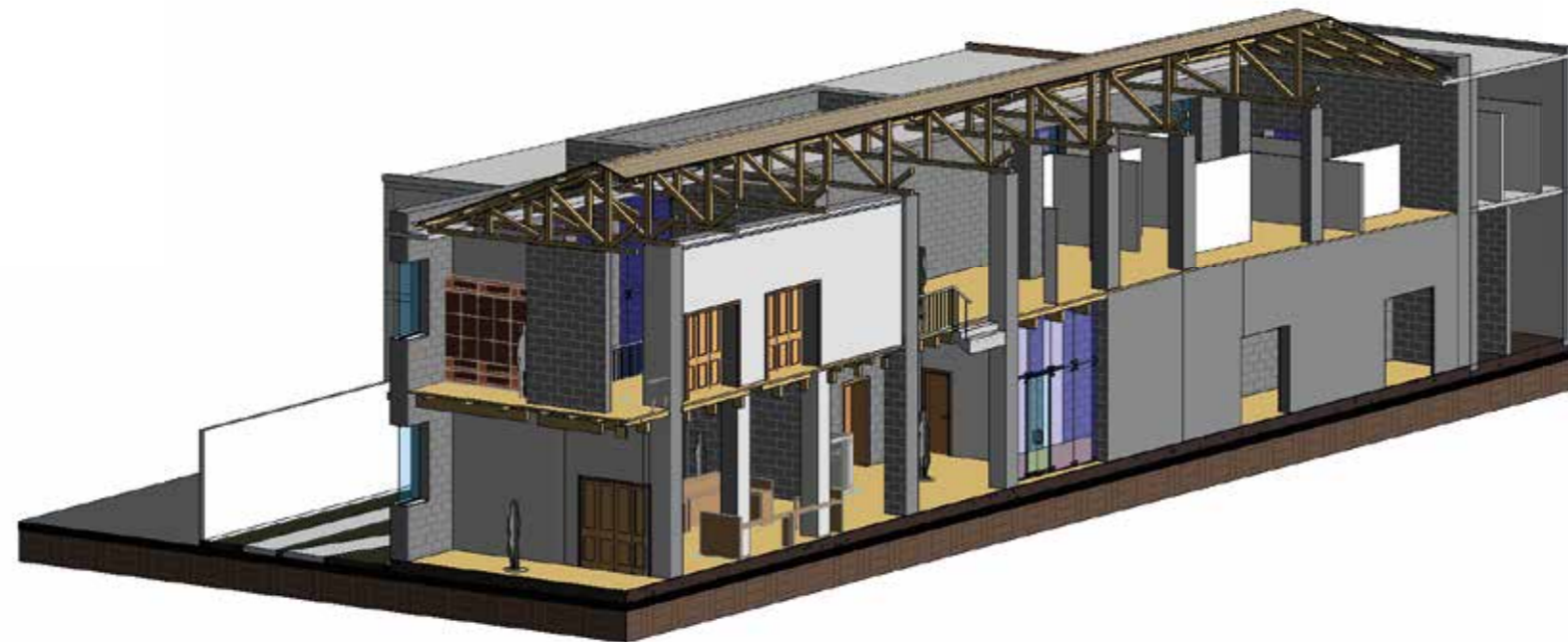
**Contiene:**  
ISOMETRIAS

**Descripción:**  
ISOMETRIAS REALIZADAS CON DIFERENTES  
CORTES QUE PERMITEN APRECIAR DIFEREN-  
TES CARACTERÍSTICAS CE LA PROPUESTA DEL  
PROYECTO

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 33
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



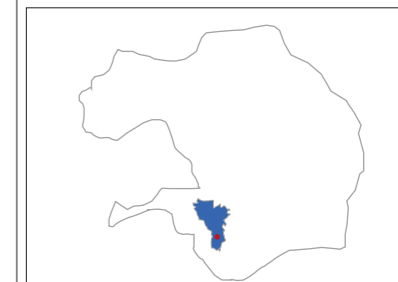
**AXONOMETRIA A**



**AXONOMETRIA B**

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

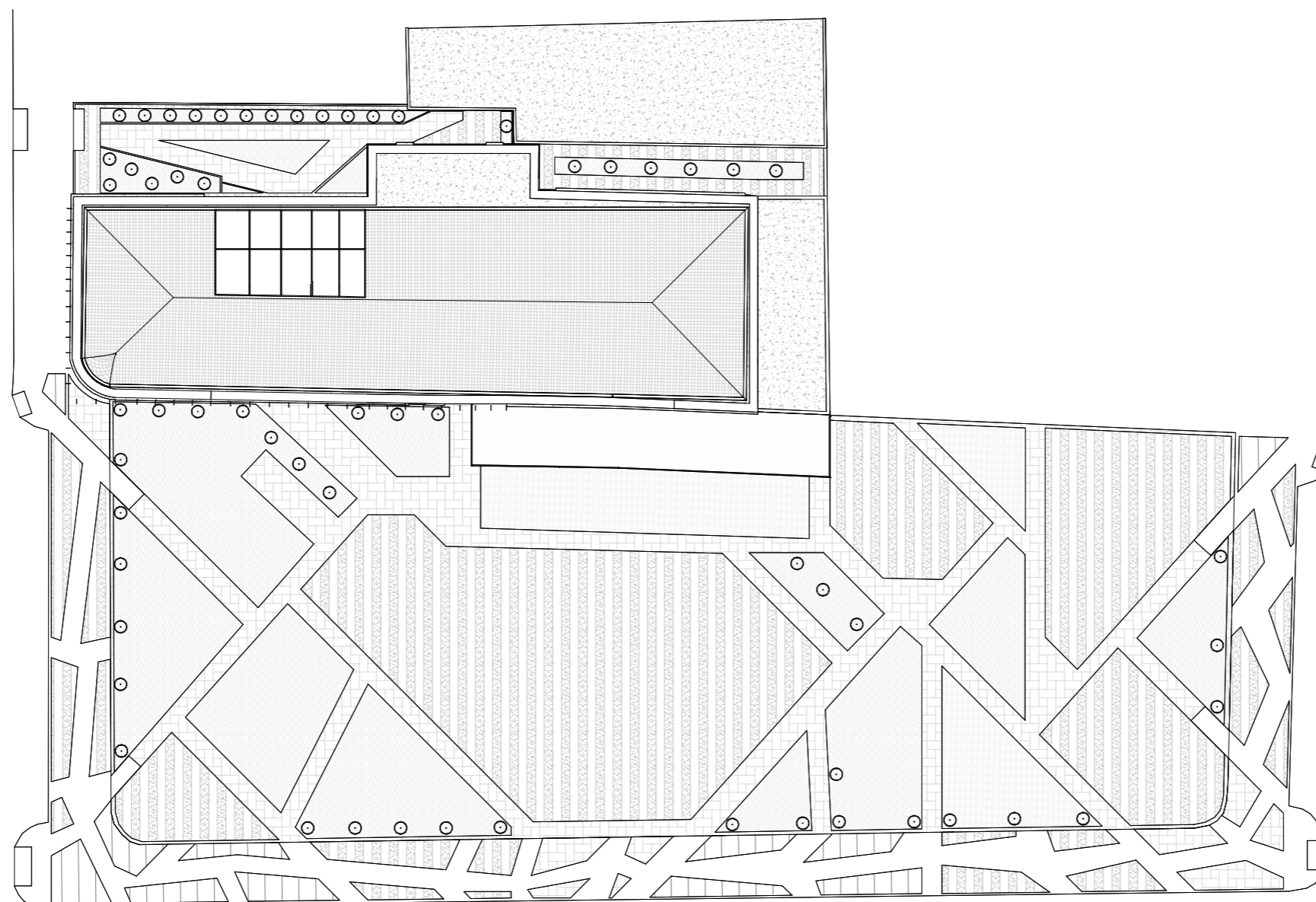
**Contiene:**  
PLANIMETRIA GENERAL PLANO DE MATERIALES











**Descripción:**  
ESPECIFICACIONES MATERIALES HA REALIZAR EN DIFERENTES ESPACIOS DE LA PROPUESTA

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 34
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



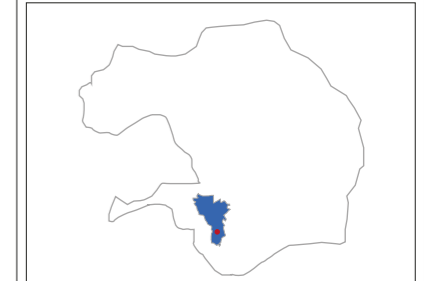
MATERIAL	MATERIAL	CARACTERÍSTICAS	ESPACIO	ACABADO	SUPERFICIE
		Concreto texturado	Plaza	Granallado	Liso y Texturado
		Adoquin decorativo	Caminerías y figuras de la acera	Estriado	Texturado
		Adoquin Hueco	Area de mesas	Estriado	Liso
		Teja	Cubierta Principal	Brillante	Liso
		Césped	Areas verdes de la plaza		

**PLANOS PLANIMETRIA GENERAL**

PLANO DE PROPUESTA

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

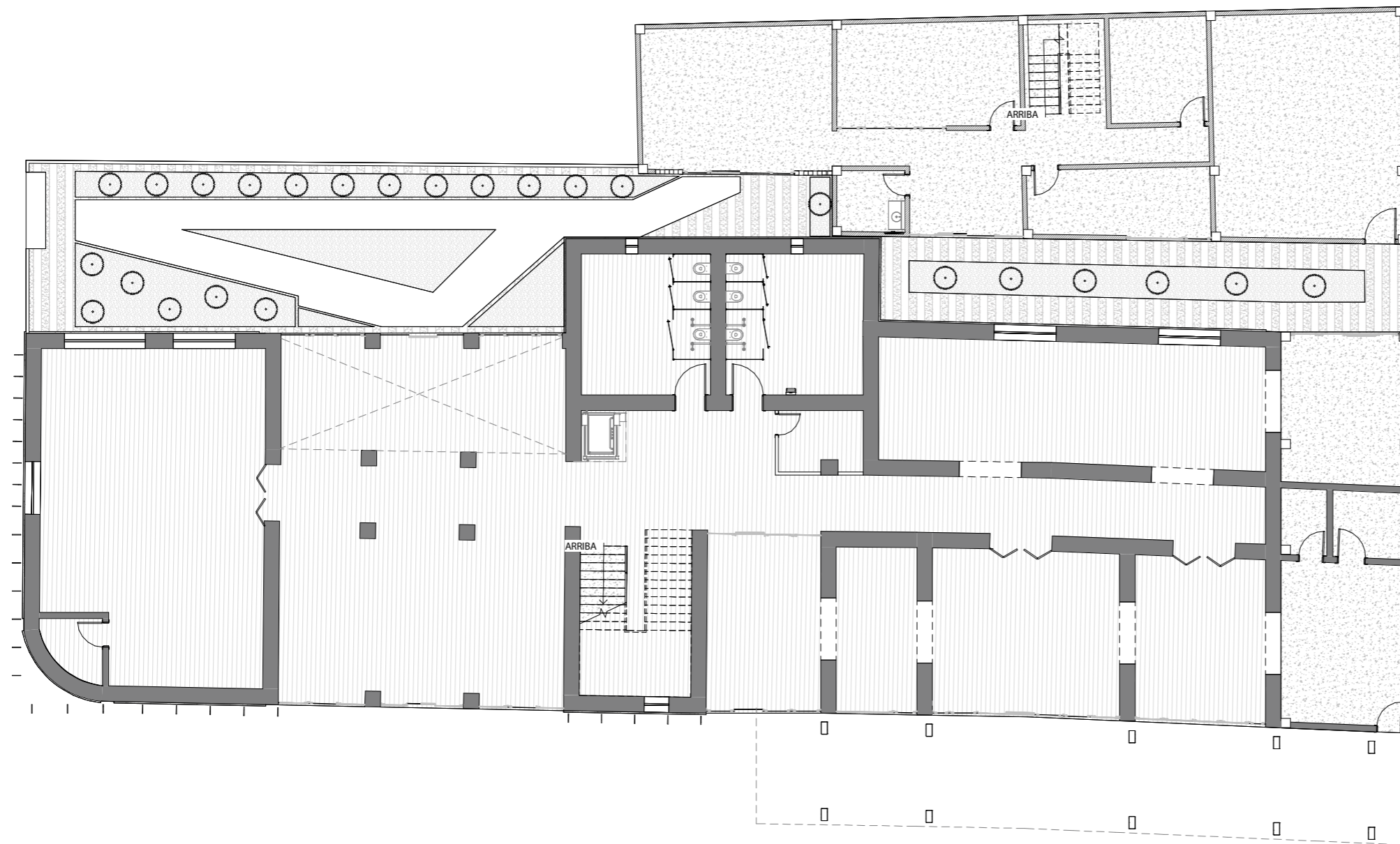
**Contiene:**  
PLANTA BAJA PLANO DE MATERIALES

**Descripción:**  
ESPECIFICACIONES DE MATERIALES QUE CONTIENE CUADRO DE CARACTERÍSTICAS

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez







**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 35
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



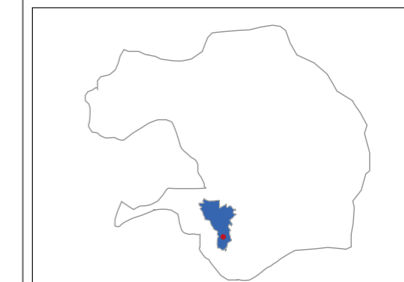
**PLANOS PLANTA BAJA**

PLANO DE PROPUESTA

MATERIAL	MATERIAL	CARACTERÍSTICAS	ESPACIO	ACABADO	SUPERFICIE
		Madera	Toda planta baja	Mate	Liso
		Concreto pulido	Area administrativa	Pulido	Texturado
		Concreto texturado	Area del balcon	Granallado	Texturado

**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

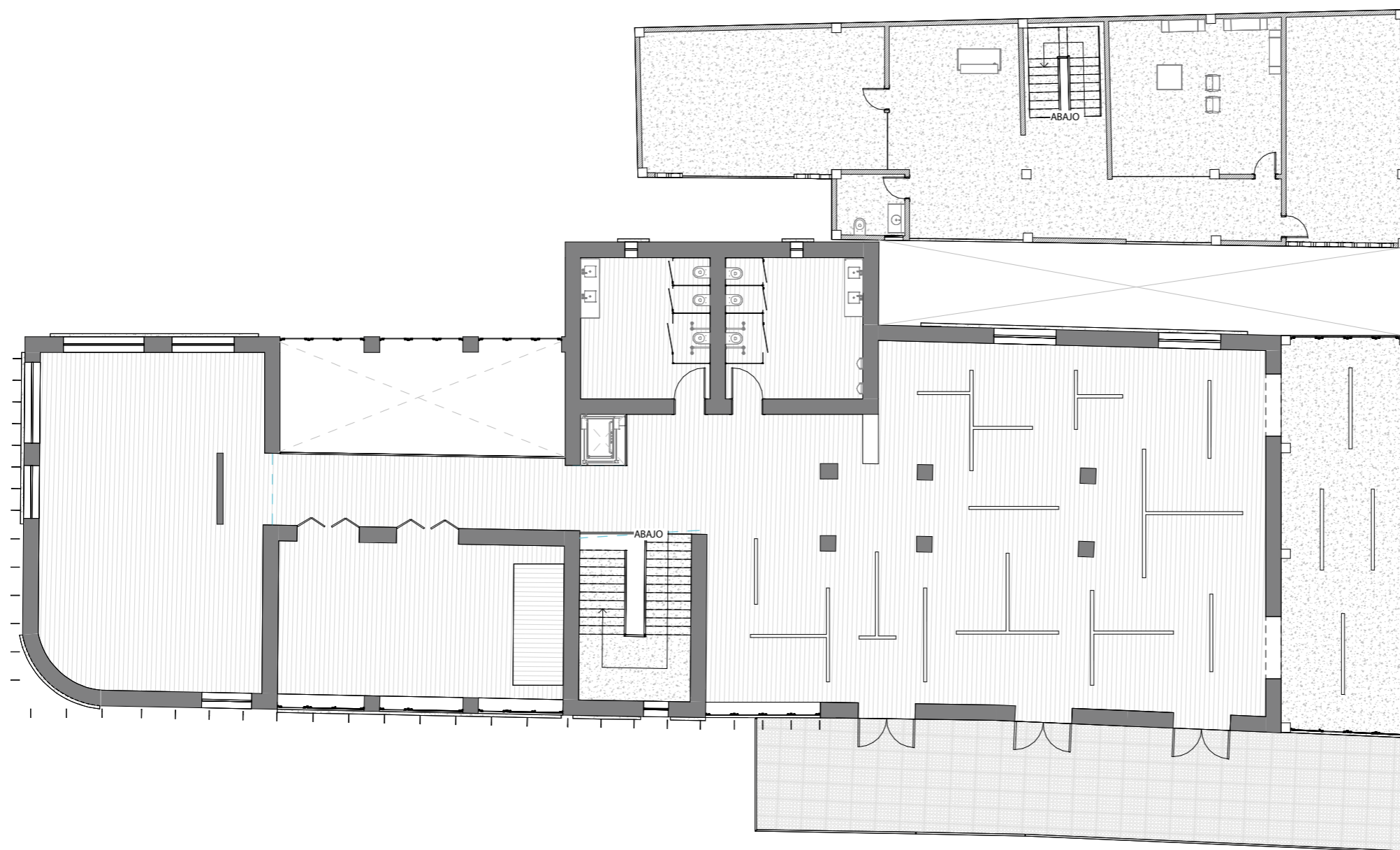
**Contiene:**  
PRIMER PISO DE PLANTA DE MATERIALES


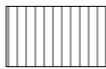

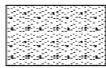

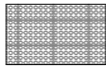
**Descripción:**  
ESPECIFICACIONES DE MATERIALES A USAR EN DIFERENTES AREAS

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 36
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



MATERIAL	MATERIAL	CARACTERÍSTICAS	ESPACIO	ACABADO	SUPERFICIE
		Madera	Todo segundo piso	Mate	Liso
		Concreto pulido	Area administrativa	Pulido	Texturado
		Malla microperforada	Area del balcon	Estriado	Texturado

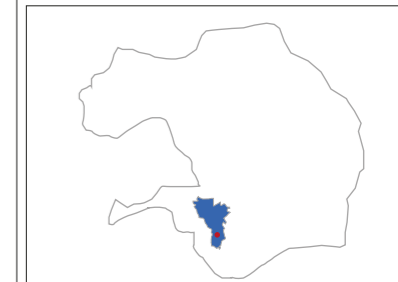
**PLANOS PRIMER PISO**

PLANO DE PROPUESTA



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Render Exterior del antiguo hospital indigena IESS latacunga

**Descripción:**  
Muestra la intervención realizada en la fachada del antiguo hospital y la plaza de San Agustín

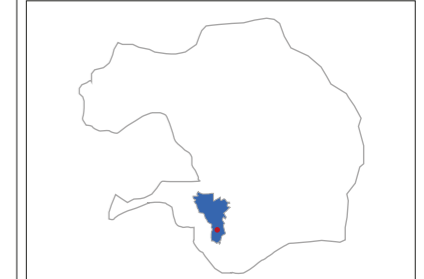
**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Render Exterior del antiguo hospital indigena IESS latacunga

**Descripción:**  
Muestra la intervención realizada en la entrada lateral que corresponde a la elevación oeste y la intervención realizada en el interior.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

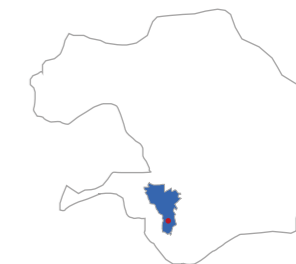
**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín





**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Render Exterior del antiguo hospital indigena IESS latacunga

**Descripción:**  
Muestra la intervención realizada en la fachada del antiguo hospital y la plaza de San Agustín

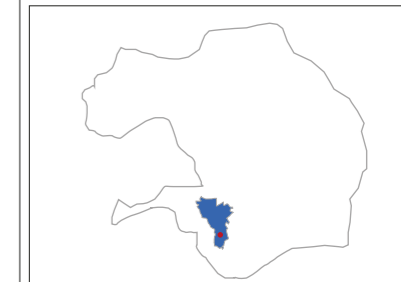
**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Render Interior de las instalaciones del antiguo hospital indigena IESS latacunga

**Descripción:**  
Muestra la intervención realizada en el interior del antiguo hospital el área de información y vista de la segunda planta a la plaza de San Agustín.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

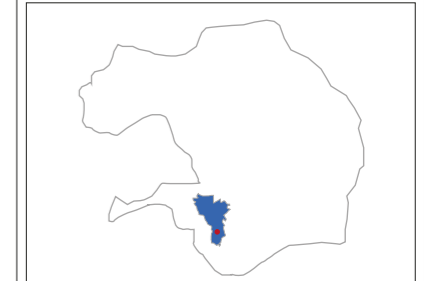
**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 38
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Render Interior de las instalaciones y render Exterior del antiguo hospital indígena IESS latacunga

**Descripción:**  
Muestra la intervención realizada en el interior del segundo bloque rehabilitado y vista planta a la plaza de San Agustín.

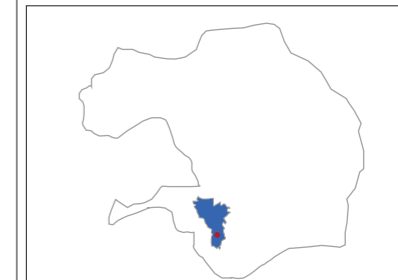
**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO  
HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE  
LATACUNGA

**Contiene:**  
Render Interior de las instalaciones del antiguo  
hospital indígena IESS latacunga

**Descripción:**  
Muestra la intervención realizada en el interior del  
segundo bloque rehabilitado.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

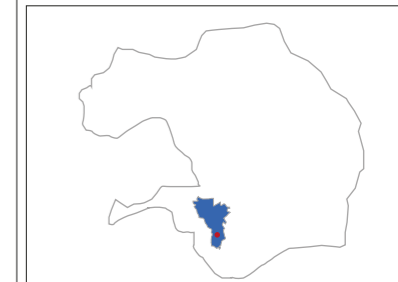
**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín

<b>Escala:</b> Indicadas	<b>Fecha:</b> 19/ 04 / 2023	<b>Lámina:</b> 40
-----------------------------	--------------------------------	----------------------



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO  
HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE  
LATACUNGA

**Contiene:**  
Render Interior de las instalaciones del antiguo  
hospital indígena IESS latacunga

**Descripción:**  
Muestra la intervención realizada en el interior del  
segundo bloque rehabilitado, del antiguo hospital  
donde se genera un pequeño patio.

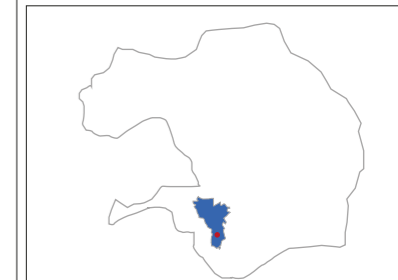
**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín



**Ubicación:**  
Latacunga - Cotopaxi

Esc: S/E



**Simbología**

**Ubicación de zona de estudio**



**Tema:**  
ESTUDIO DE REUTILIZACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL INDIGENA EN LA CIUDAD DE LATACUNGA

**Contiene:**  
Render Interior de las instalaciones del antiguo hospital indígena IESS latacunga

**Descripción:**  
Muestra la intervención realizada en el interior del segundo bloque rehabilitado.

**Estudiante:**  
Carlos Oswaldo Robalino Sanchez

**Tutor:**  
Arq. Mcs. Paola Velasco Espín